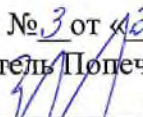



СОГЛАСОВАНО:

Попечительским советом
Регионального Фонда
содействия капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области

Протокол № 3 от «25» мая 2016 г.
Председатель Попечительского совета
 С.М. Зырянов

УТВЕРЖДЕНО:

Советом
Регионального Фонда
содействия капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных
домах Свердловской области

Протокол № 4 от «24» мая 2016 г.
Председатель Совета
 И.Н. Чикризлов



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ за 2015 ГОД



Оглавление

| | |
|---|----|
| Введение | 1 |
| 1. Аккумуляирование взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора | 9 |
| 1.1. Сведения о проценте собираемости региональным оператором взносов на капитальный ремонт..... | 9 |
| 1.2. Организация работы по аккумуляированию взносов Агентами..... | 10 |
| 1.3. Сведения о взыскании Фондом в судебном порядке задолженности и пени по взносам на капитальный ремонт..... | 14 |
| 2. Сведения по открытым специальным счетам, в качестве владельца которых выбран Региональный оператор и совершению операций по ним | 17 |
| 3. Осуществление функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора | 19 |
| 3.1. Результаты выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2017 годы..... | 19 |
| 3.2. Реализация краткосрочного плана региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2017 годы..... | 20 |
| 3.3. Организация по привлечению подрядных организаций на выполнение строительно-монтажных работ и заключение с ними от своего имени соответствующих договоров..... | 20 |
| 3.4. Финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме..... | 22 |
| 3.5. Сведения о выполненных работах подрядными организациями в разрезе видов работ..... | 22 |

| | | |
|------|--|----|
| 4. | Сведения об оказании консультационной, информационной, организационно-методической помощи по вопросам организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | 25 |
| 5. | Сведения об административно-хозяйственной деятельности Фонда | 30 |
| 5.1. | Организационная структура, штат, управление Фондом..... | 31 |
| 5.2. | Исполнение финансового плана Фонда (сметы доходов и расходов)..... | 35 |
| 5.3. | Результаты контрольных мероприятий..... | 39 |

Приложения:

1. Информация по поступившим взносам на капитальный ремонт МКД в разрезе МО на 01.01.2016г;
2. Перечень договоров, заключенных с подрядными организациями на выполнение работ по капитальному ремонту МКД в 2015 году;
3. Информация о результатах выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2017 годы, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 01.10.2014 № 832-ПП;
4. Фотоотчет по объектам;
5. Перечень многоквартирных домов, в которых завершен капитальный ремонт;
6. Отчет о расходовании средств субсидии областного бюджета в разрезе статей, пояснительная записка к отчету;
7. Итоговый отчет об исполнении сметы административно-хозяйственных расходов на обеспечение деятельности Фонда;
8. Смета 2015 года (актуализированная);
9. Анализ сметы административно-хозяйственных расходов на осуществление деятельности Фонда за 2015 год (по фактически принятым затратам);
10. Сведения о выполнении требований к обеспечению финансовой устойчивости деятельности регионального оператора за 2015 год;
11. Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности Фонда.

Постановление Правительства Свердловской области от 24.10.13 № 1313-ПП «О Региональном Фонде содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области»;

Постановление Правительства Свердловской области от 18.03.2014 № 194-ПП «Об определении Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и о внесении изменений в Постановление Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП «О Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области»;

Постановление Правительства Свердловской области от 16.01.2014 № 10-ПП «Об утверждении Порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и обеспечением сохранности данных средств на территории Свердловской области»;

Постановление Правительства Свердловской области от 16.01.2014 № 11-ПП «Об утверждении Порядка выплаты владельцем специального счета или региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме на территории Свердловской области и Порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома на территории Свердловской области»;

Постановление Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области»;

Постановление Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 46-ПП «Об утверждении Порядка предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и региональным оператором сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и Перечня иных сведений, подлежащих предоставлению лицом, на имя которого открыт специальный счет, и региональным оператором»;

Постановление Правительства Свердловской области от 26.03.2014 № 244-ПП «Об утверждении Порядка и условий предоставления из областного бюджета



субсидий на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области»;

Постановление Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы»;

Постановление Правительства Свердловской области от 03.06.2014 № 477-ПП «Об установлении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы, утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП»;

Постановление Правительства Свердловской области от 10.07.2014 № 583-ПП «Об утверждении Порядка осуществления контроля за соответствием деятельности Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области установленным жилищным законодательством требованиям и внесении изменения в Порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и обеспечением сохранности данных средств на территории Свердловской области, утвержденный Постановлением Правительства Свердловской области от 16.01.2014 № 10-ПП»;

Постановление Правительства Свердловской области от 01.10.2014 № 832-ПП «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2017 годы»;

Правительства Свердловской области от 01.10.2014 № 833-ПП «Об установлении на территории Свердловской области минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на 2015 - 2017 годы»;

Постановление Правительства Свердловской области от 19.12.2014 № 1179-ПП «Об утверждении Порядка назначения на конкурсной основе руководителя регионального оператора»;

Постановление Правительства Свердловской области от 20.01.2015 № 23-ПП «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из областного бюджета фонду «Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего

имущества в многоквартирных домах Свердловской области» на осуществление деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области в 2016 году»;

Распоряжение Правительства Свердловской области от 19.06.2014 № 734-РП «О порядке и сроках размещения исполнительными органами государственной власти Свердловской области на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет отчета о деятельности регионального оператора и аудиторского заключения, подготовленного по результатам аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора»;

Распоряжение Правительства Свердловской области от 30.01.2014 № 68-РП «О подготовке региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области»;

Распоряжение Правительства Свердловской области от 11.02.2015 № 127-РП «О создании комиссии по проведения конкурса на замещение вакантной должности руководителя регионального оператора»;

Указ Губернатора Свердловской области от 16.08.2013 № 444-УГ «О создании Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области»;

Распоряжение Губернатора Свердловской области от 22.01.2015 № 5-РГ «О Совете Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области»;

Распоряжение Губернатора Свердловской области от 09.09.2013 № 252-РГ «О Попечительском Совете Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 11.02.2014 № 16 «Об утверждении Методики оценки соответствия многоквартирного дома критериям очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 10.04.2014 № 42 «Об утверждении положения и состава Комиссии Министерства энергетики и жилищно-коммунального



хозяйства Свердловской области по обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 21.04.2014 № 48 «Об утверждении Порядка проведения и условий конкурса по отбору региональным оператором российских кредитных организаций, осуществляющих деятельность на территории Свердловской области, для открытия и ведения счета, счетов регионального оператора и специальных счетов»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 29.04.2014 № 55 «Об утверждении порядка индексации минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 19.05.2014 № 65 «Об утверждении Порядка взаимодействия регионального оператора с собственниками помещений в многоквартирных домах, которые выбрали регионального оператора в качестве владельца специального счета, для совершения операций по специальным счетам на территории Свердловской области»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 19.05.2014 № 66 «Об определении иных сведений, включаемых в отчет о деятельности регионального оператора наряду с годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью регионального оператора»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 26.05.2014 № 71 «Об утверждении Порядка оказания региональным оператором собственникам помещений в многоквартирных домах Свердловской области консультационной, информационной и организационно-методической помощи по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 05.06.2014 № 79 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и совокупной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, при превышении которой многоквартирный дом подлежит исключению

из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 05.06.2014 № 80 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по разработке краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы, утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 N 306-ПП»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 05.06.2014 № 81 «Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут оплачиваться за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на 2014 год»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 24.06.2014 № 95 «О порядке принятия решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора, проведения на конкурсной основе отбора аудиторской организации (аудитора), которая будет проводить такой аудит, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), прошедшей отбор»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 25.06.2014 № 96 «Об определении перечня документов, подтверждающих соблюдение условий зачета стоимости отдельных услуг и (или) отдельных работ, оказанных и (или) выполненных до наступления срока проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренного региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 26.06.2014 № 98 «Об утверждении Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором

формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 26.06.2014 № 99 «Об определении объема средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы, утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, в 2015 году»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 27.10.2014 № 166 «Об утверждении Регламента осуществления контроля за целевым расходованием региональным оператором денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на счете, счетах регионального оператора, и обеспечением сохранности данных средств при финансировании капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области, а также контроля за соблюдением получателями субсидий на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области условий, целей и порядка их предоставления»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 28.11.2014 № 189 «Об утверждении состава конкурсной комиссии по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и конкурсной документации по проведению открытого конкурса»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 25.05.2015 № 100 «Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2015 год»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 02.07.2015 № 119 «Об установлении размера прогнозного уровня инфляции для проведения индексации минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных

домах на территории Свердловской области на 2016 год и осуществлении индексации минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области на 2016 год»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 07.12.2015 № 244 «Об утверждении Примерного перечня вопросов для тестирования кандидата на должность руководителя регионального оператора на определение уровня знаний законодательства Свердловской области в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме»;

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 15.02.2016 № 19 «Об определении объема средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы, утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, в 2016 году».

Основными задачами деятельности Фонда являются:

1. Аккумуляция взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора:
 - 1.1 Учет средств, поступивших на счет регионального оператора в виде взносов на капитальный ремонт, отдельно в отношении средств каждого собственника помещений в многоквартирном доме, представление платежных документов своими силами в адрес муниципальных образований;
 - 1.2 Организация работы по аккумуляции взносов с привлечением третьих лиц посредством заключения Агентских договоров;
2. Открытие на свое имя специальных счетов и совершение операций по этим счетам в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме выбрали регионального оператора в качестве владельца специального счета;
3. Осуществление функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений

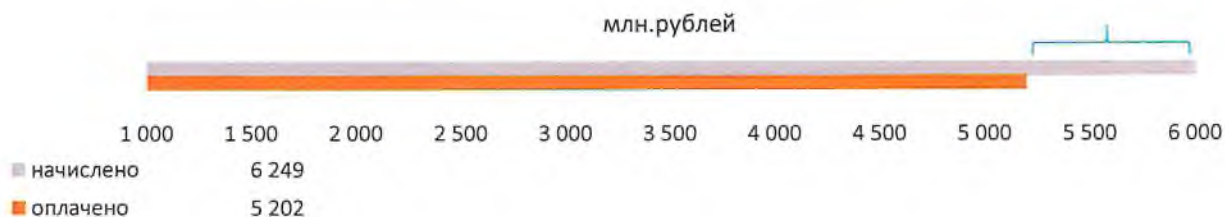
в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора:

- 3.1. Подготовка и направление собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;
- 3.2. Подготовка задания на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту, утверждение проектной документации на проведение капитального ремонта;
- 3.3. Привлечение для оказания услуг и (или) выполнения работ капитальному ремонту подрядные организации, заключение с ними от своего имени соответствующие договоры;
- 3.4. Осуществление контроля качества и сроков оказания услуг и (или) выполнения работ подрядными организациями и соответствие таких услуг и (или) работ требованиям проектной документации;
- 3.5. Финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;
4. Оказание консультационной, информационной, организационно-методической помощи по вопросам организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Создание единого информационного поля о многоквартирных домах в Свердловской области и деятельности региональной системы капитального ремонта МКД;
5. Ведение административно-хозяйственной деятельности.

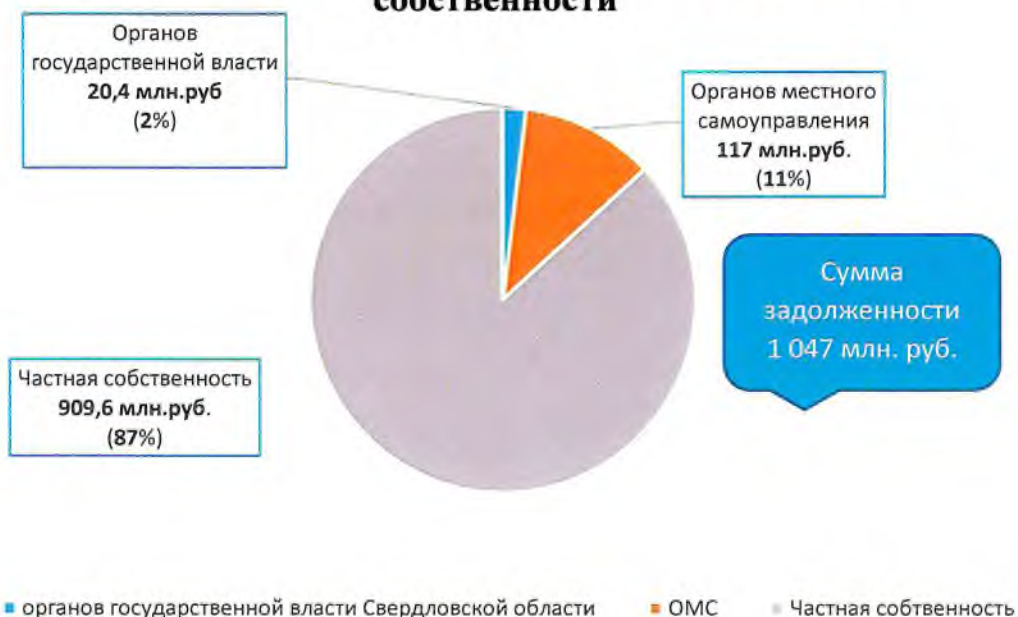
1. Аккумуляирование взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора

1.1. Общая собираемость взносов с ноября 2014 года составила **83%** (начислено – **6 248,8 млн. руб.**, оплачено – **5 201,5 млн. руб.**).

Собираемость взносов в 2015 году



Задолженность по уплате взносов в разрезе форм собственности



Сведения о начисленных и оплаченных взносах на капитальный ремонт за период с ноября 2014 года по декабрь 2015 года в разрезе муниципальных образований представлены в Приложении № 1.

1.2. Региональный оператор вправе привлекать на основании соответствующего договора юридическое лицо для подготовки и (или) представления платежных документов собственникам помещений в многоквартирном доме, формирующим фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

На начало отчетного периода Фондом был заключен 41 агентский договор. Для оптимизации работы за 2015 год 16 договоров было расторгнуто. На 31.12.2015 число агентов составляет 25.

Состав работ, включенных в стоимость агентского вознаграждения:

- Ведение базы данных лицевых счетов (учет и контроль переменных, данных по лицевым счетам (форма собственности, площадь);
- Обработка данных по принятым заявлениям;
- Обработка и хранение информации в лицевых счетах, история изменений;
- Ведение нормативно-справочной информации;
- Начисления, перерасчеты (в т.ч. начисление пеней);
- Учет платежей в лицевых счетах;
- Формирование платежных документов;
- Печать платежных документов;
- Упаковка платежных документов в конверт;
- Доставка платежных документов;
- Обеспечение защиты персональных данных;
- Отчетность и оперативная информация для Регионального оператора;
- Личный кабинет Регионального оператора;
- Предоставление данных для расчета субсидий, компенсаций в уполномоченный орган;
- Включение текстов в квитанции;
- Call-центр;
- Письменные ответы на письма, запросы, по вопросам аккумулирования взносов;
- Архивное хранение документов;
- Информационно-консультационное обслуживание через сеть районных отделений по приему граждан;
- Выдача справок (об отсутствии задолженности и т.п.), балансов по лицевым счетам;
- Личный кабинет Абонента (сервисы для населения);
- Заключение договоров на прием платежей с организациями, имеющими право на прием платежей в соответствии с действующим законодательством;
- Прием платежей от плательщиков, направленных на исполнение денежных обязательств плательщиков перед Региональным оператором;

- Перечисление денежных средств Региональному оператору, полученных в оплату капитального ремонта от населения (перечисление проводится одним платежным поручением с приложением эл. реестра по домам);
- Выставление и доставка счетов юридическим лицам, находящимся в многоквартирных домах;
- Заключение соглашений о реструктуризации задолженности по заявлениям собственников;
- Заключение договоров с территориальными управлениями социальной политики на возмещение расходов по предоставлению мер социальной поддержки детям- сиротам.
- Ответы и подготовка информации на запросы контролирующих органов.

Стоимость Агентского вознаграждения по итогам года составила **104,4 млн. руб.**, что составляет **2,2%** от суммы взносов, собранных Агентами.

Анализ работы Агентов за 2015 год.

| № п/п | Наименование Агента | Оплачено за период с 01.11.2014 по 01.01.2016, тыс.руб. | % сбора | Примечание |
|-------|---|---|---------|--------------------|
| 1 | МБУ "Расчетно-кассовый центр" г. Лесной | 96 161,49 | 84% | |
| 2 | ПМУП "ЕРЦ" | 44 179,92 | 83% | |
| 3 | ООО "ЕРЦ" г. Екатеринбург | 1 368 493,58 | 75% | |
| 4 | ООО "ДЕЗ" | 21 630,03 | 73% | |
| 5 | МБУ "НРИЦ" | 197 189,23 | 95% | |
| 6 | ООО "ЖКХ-Холдинг" | 54 359,62 | 82% | |
| 7 | ООО УК "Ареал" | 3 802,88 | 82% | |
| 8 | АО "РЦ Урала" | 986 127,90 | 86% | |
| 9 | ЗАО "УК "Академический" | 47 263,46 | 74% | |
| 10 | ОАО "ЭнергосбыТ Плюс" | 539 112,75 | 75% | |
| 11 | ОАО "РИЦ" | 90 888,88 | 75% | |
| 12 | ООО УК "Верхнетурунская" | 8 037,94 | 90% | Договор расторгнут |
| 13 | ООО "ЕРЦ" Первоуральск | 124 825,21 | 93% | |
| 14 | ООО "Валта" | 2 135,58 | 92% | |
| 15 | ООО "ИРЦ" Алапаевск | 25 051,12 | 90% | |
| 16 | ООО "УК ЖКХ" | 70 469,08 | 90% | |
| 17 | УК "Суходоложская" | 60 853,98 | 90% | |
| 18 | ООО УК Управдом | 1 027,24 | 80% | |



| | | | | |
|----|----------------------------------|---------------------|------|--------------------|
| 19 | ООО "УЦРО" | 285 328,23 | 87% | |
| 20 | ООО УЖК "Наш дом" | 63 417,23 | 92% | |
| 21 | ООО "КРЦ" | 61 397,76 | 81% | |
| 22 | ЗАО УК Верх-Исетская | 182 911,87 | 85% | |
| 23 | АО "ЕЦПиБ" | 7 645,86 | 89% | |
| 24 | ООО "Антек" | 15 501,60 | 80% | |
| 25 | МУП ЖКХ "Кедр" | 4 585,23 | 95% | |
| 26 | НТ МУП "ЕМРЦ" | 89 873,93 | 85% | |
| 27 | ООО УК "Зеленый город" | 371,56 | 60% | Договор расторгнут |
| 28 | ТСЖ "Пионер" | 228,11 | 73% | Договор расторгнут |
| 29 | ТСЖ Учителей, 18 | 258,68 | 74% | Договор расторгнут |
| 30 | ЖЭК 165 | 58,33 | 69% | Договор расторгнут |
| 31 | ТСЖ "Урал-Прогресс 3" | 255,54 | 63% | Договор расторгнут |
| 32 | ООО "РиП" | 204 513,65 | 74% | Договор расторгнут |
| 33 | ООО "РИЦ Салда" | 1 289,42 | | |
| 34 | ООО "ТагилРасчетЦентр" | 1 800,17 | 85% | Договор расторгнут |
| 35 | ООО УК "СУЭРЖ-СК" | 3 466,36 | 59% | Договор расторгнут |
| 36 | ООО "УК Жилсервис-НТ" | 1 370,59 | 49% | Договор расторгнут |
| 37 | ООО "ЕРКЦ города Асбеста" | 72 238,58 | 55% | Договор расторгнут |
| 38 | Лига-ЖКХ-Екатеринбург | 92,07 | 16% | Договор расторгнут |
| 39 | ООО "Наш дом" Североуральск | 6 130,07 | 100% | Договор расторгнут |
| 40 | МКУ "УМЖФ" | 0 | 0% | Договор расторгнут |
| 41 | ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" | 11 998,22 | 58% | Договор расторгнут |
| 41 | Региональный Фонд | 445 146,09 | 75% | |
| | ИТОГО | 5 201 489,06 | | |

Согласно проведенного анализа сбор взносов на капитальный ремонт свыше 90% произведен 6 агентами: МБУ "НРИЦ", ООО "ЕРЦ" Первоуральск, ООО "Валта", ООО УЖК "Наш дом", МУП ЖКХ "Кедр", ООО "Наш дом" Североуральск.

Также для организации начисления взносов на капитальный ремонт по помещениям, находящимся в муниципальной собственности, были заключены договоры о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах с органами местного самоуправления.

Счета-квитанции на уплату взносов на капитальный ремонт по помещениям, находящимся в муниципальной собственности, Фонд подготавливает самостоятельно (отдельным платежным документом).

По помещениям, находящимся в областной или федеральной собственности, платёжные документы подготавливает соответствующий расчетный центр.

Для корректного начисления взносов на капитальный ремонт в текущем режиме проводится актуализация базы данных по помещениям в МКД, вошедших в Региональную Программу. Это анализ и отработка заявлений от собственников помещений, сверка информации с соответствующими Расчетными Центрами, запрос выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним. При необходимости, делаются запросы в организации, в управлении которых находятся МКД, и в Администрации соответствующих Муниципальных Образований.

Отработан вопрос взаимодействия с Министерством социальной политики Свердловской области по предоставлению мер социальной поддержки по освобождению от оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в котором находится жилое помещение, право собственности на которое сохраняется за детьми –сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей. Все расчетные центры заключили от имени Фонда договоры с территориальными управлениями социальной политики на возмещение расходов по предоставлению указанной меры социальной поддержки.

1.3. Информация о взыскании Фондом в судебном порядке задолженности и пени по взносам на капитальный ремонт

| Подано исковых заявлений и заявлений о вынесении судебного приказа | | Вынесено решений об удовлетворении исковых требований | | Возбуждено исполнительных производств | | Исполнено судебных решений | | Возвращено исковых заявлений в связи с отказом удовлетворения ходатайства об отсрочке уплаты гос пошлины | | Отказ от иска в связи с добровольным исполнением обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт | |
|--|--------|---|--------|---------------------------------------|--------|----------------------------|-------|--|--------|--|-------|
| кол-во | сумма | кол-во | сумма | кол-во | сумма | кол-во | сумма | кол-во | сумма | кол-во | сумма |
| 214 | 837019 | 115 | 416164 | 41 | 143143 | 5 | 14128 | 47 | 230342 | 26 | 88579 |



Представление интересов Фонда в судах

| Количество судебных дел с участием Фонда | | | | |
|--|--|---|---|--------|
| по взысканию задолженности и пени по взносам на капитальный ремонт | по делам об административных правонарушениях | по разделению счетов между собственниками помещений | по обжалованию действий (решений) регионального оператора | прочие |
| 214 | 3 | 29 | 15 | 11 |

В процессе организации работы по взысканию в судебном порядке задолженности и пени региональный оператор столкнулся со следующими проблемами и трудностями:

Отсутствие судебной практики по взысканию взносов на капитальный ремонт, незнание специфики формирования фонда капитального ремонта и деятельности регионального оператора.

Отсутствие в действующей редакции Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации (далее – ГПК РФ) основания (требования) для выдачи судебного приказа по взысканию задолженности и пени по взносам на капитальный ремонт. Однако с учетом изменений в ГПК РФ (включение в статью 122 требования о взыскании задолженности по оплате жилого помещения) с 01.06.2016 появится возможность получения судебного приказа о взыскании задолженности по взносам на капитальный ремонт, при этом пени по судебному приказу будет невозможно взыскать. В данной ситуации необходимо внести соответствующие изменения в ГПК РФ.

Невозможность бесплатного получения сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП), а также получения сведений ограниченного доступа (ч.3 ст.7 ФЗ от 21.07.1997 № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"). При этом сметой административно-хозяйственных расходов Фонда не предусмотрено финансирование расходов на оплату услуг по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРП и бюро технической инвентаризации. Данная проблема могла бы быть решена при внесении соответствующих изменений в указанный закон и ЖК РФ.

Так же в процессе организации претензионно-исковой работы выяснилось, что ЕГРП содержит не все сведения (примерно по 50% запросов информация о собственниках помещений в многоквартирных домах отсутствует).



Сметой административно-хозяйственных расходов Фонда не предусмотрено финансирование расходов на оплату государственной пошлины при подаче исковых заявлений в суд в необходимом объеме.

Для решения этой проблемы Фонд одновременно с подачей искового заявления на основании статьи 90 ГПК РФ и статей 64 и 333.41 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), направляет в суд ходатайство об отсрочке уплаты государственной пошлины. При этом в обоснование ходатайства региональный оператор не может предоставить в суд документы, предусмотренные статьей 64 НК РФ, поскольку на счетах регионального оператора находятся средства фонда капитального ремонта. Поэтому в большинстве случаев суды отказывают в принятии исковых заявлений Фонда в связи с отсутствием оплаты государственной пошлины. Разрешить проблему с уплатой государственной пошлины региональным оператором можно путем внесения соответствующих изменений в статью 64 НК РФ.

Недостаточная штатная численность сотрудников, осуществляющих претензионно-исковую работу по взысканию задолженности и пени по взносам на капитальный ремонт (8 человек), и отсутствие в смете административно-хозяйственных расходов Фонда финансирование расходов на оплату агентского вознаграждения за ведение претензионно-исковой работы сторонними организациями. Решение проблемы – внесение изменений в жилищное законодательство в части дополнения перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, услугами по аккумулированию взносов на капитальный ремонт. В таком случае, за счет высвободившихся денежных средств, предусмотренных в смете административно-хозяйственных расходов Фонда для оплаты услуг платежных агентов по аккумулированию взносов на капитальный ремонт (начисление, учет и сбор взносов на капитальный ремонт, подготовка платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт) могло бы осуществляться финансирование расходов на оплату агентского вознаграждения за ведение претензионно-исковой работы сторонними организациями, а также увеличение штатной численности отдела претензионно-исковой работы.

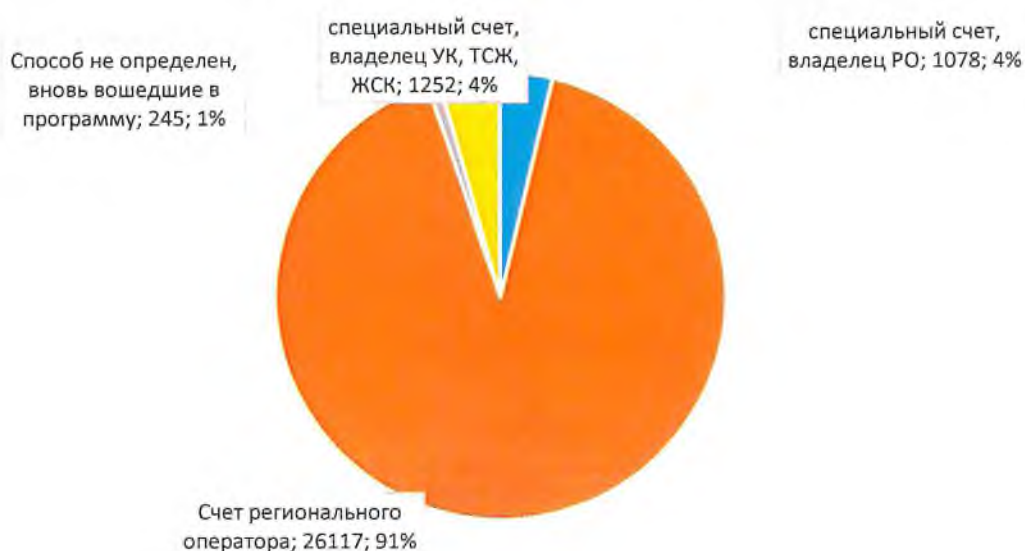


2. Открытие на свое имя специальных счетов и совершение операций по этим счетам в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме выбрали регионального оператора в качестве владельца специального счета

В 2015 году Фондом рассмотрено 940 протоколов, в том числе:

- 658 протоколов об изменении способа формирования фонда капитального ремонта МКД, из них 402 протокола соответствуют требованиям ЖК РФ, 256 протоколов – не соответствуют;
- 131 протокол о проведении капитального ремонта по предложению Регионального оператора, из них 35 протоколов соответствуют требованиям ЖК РФ, 96 протоколов – не соответствуют;
- 27 протоколов по вопросу перечисления денежных средств со специального счета, из них по 3 протоколам произведено перечисление денежных средств со специальных счетов, по 24 – указано на недостатки протоколов и приложенных к ним документов;
- 24 протокола по вопросу выбора способа формирования фонда капитального ремонта (МКД после актуализации РП), из них 8 протоколов соответствуют требованиям ЖК РФ, 16 протоколов – не соответствуют.

Способы формирования фонда капитального ремонта



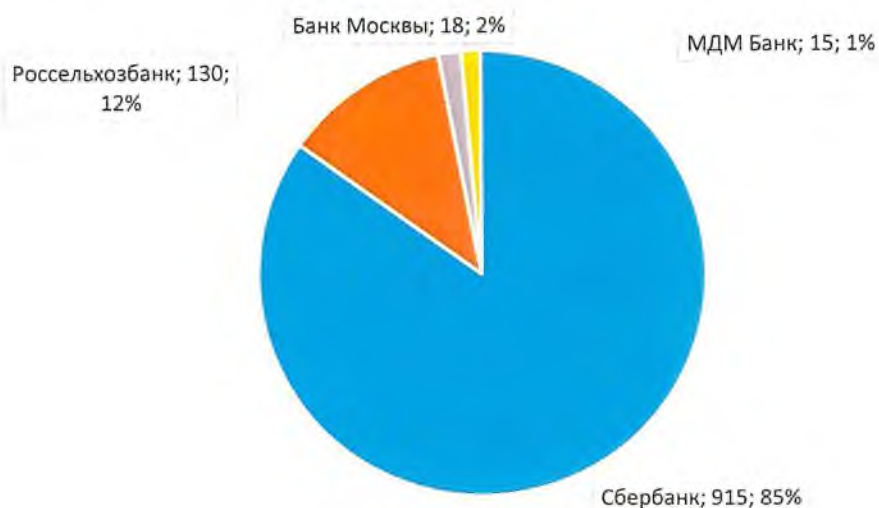


Сведения о поступлении средств на капитальный ремонт по специальным счетам, владельцем которых является Региональный оператор по состоянию на 01.01.2016, тыс. руб.

| Поступило | Использовано на средства капитального ремонта | Остаток средств |
|------------|---|-----------------|
| 446 824,82 | 1 708,67 | 445 116,15 |

Количество многоквартирных домов, в которых размер взноса на капитальный ремонт установлен в размере, превышающем минимально установленный по Свердловской области – 25, без изменений к прошлому году.

Специальные счета домов в разрезе кредитных организаций





3. Осуществление функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора

3.1. Согласно Жилищному кодексу Российской Федерации постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП утверждена Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы.

Постановлением Правительства Свердловской области от 19.08.2015 № 756-ПП в Региональную программу капитального ремонта внесены изменения.

Согласно пункту 12 статьи 12 указанного Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» актуализация региональных программ капитального ремонта в 2015–2016

годах в целях приведения их в соответствие с требованиями пункта 3 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) осуществляется без согласования с собственниками помещений в многоквартирном доме.

В этой связи Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области совместно с региональным оператором Свердловской области и органами местного самоуправления инициирована работа по проверке сведений о многоквартирных домах Свердловской области, включенных в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, в целях ее актуализации в предусмотренном выше порядке.

Указанная актуализация будет завершена в августе 2016 года.

Подготовлено и направлено собственникам помещений в многоквартирном доме предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном



доме на 2016 год по городу Екатеринбург – **10 509** квартир, по Свердловской области – **17 598** квартир.

3.2. В целях реализации указанной Региональной программы капитального ремонта Постановлением Правительства Свердловской области от 01.10.2014 № 832-ПП утвержден Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2017 годы (далее – Краткосрочный план), в соответствии с которым в 2015 году было запланировано проведение капитального ремонта в **1206** многоквартирных домах, общей площадью **684 978,8** кв. метра.

По итогам обследования домов специализированными проектными организациями совместно с органами местного самоуправления было выявлено, что:

- в **210** многоквартирных домах проведение капитального ремонта было признано нецелесообразными;
- проведение капитального ремонта в **26** многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, перенесено на более поздний период в рамках Краткосрочного плана в связи с высокой стоимостью их ремонта;

Таким образом, выполнение работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества было запланировано в **970 МКД**;

В 2015 году разработкой проектной документации - 2016 год занималось 8 организаций. Заключено договоров по 1778 МКД. По условиям договора на разработку проектной документации сметная документация проходит ценовую экспертизу. В 2015 году по результатам квалификационного отбора ценовую экспертизу проводили 2 организации.

3.3. В соответствии со статьей 24 Закона Свердловской области от 19.12.2013 № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» региональный оператор привлекает подрядные организации для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, по результатам отбора, осуществляемого путем проведения конкурса.



Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 26.06.2014 № 98 утвержден Порядок привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области проводит конкурсы на электронной торговой площадке (группы Газпромбанка - <http://etpgpb.ru/>).

В 2015 году проведено 83 конкурса по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, в том числе:

- 3 конкурса по 29 лотам на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (на 2016 год);
- 32 конкурсов по 73 лотам на осуществление строительного контроля в 2015 году;
- 48 конкурсов по 123 лотам на выполнение работ по капитальному ремонту в 2015 году.

Заклучено договоров на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в **945 МКД** по **69 МО**. На **25 МКД** был заключен 1 договор о передаче функций технического заказчика № 1/ТЗ от 03.12.15 с Администрацией Новоуральского городского округа.

По результатам проведенных конкурсов заключено 185 договоров с 63 подрядными организациями, в том числе:

- с 8 подрядными организациями на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (на 2016 год);
- с 19 подрядными организациями на осуществление строительного контроля в 2015 году;
- с 36 подрядными организациями на выполнение работ по капитальному ремонту в 2015 году.

Обеспечение исполнения договора в форме банковской гарантии предоставлено по 53 заключенным договорам, в форме денежных средств – по 132 заключенным договорам.

Перечень договоров с подрядными организациями представлен в Приложении № 2.

Гарантийный срок на качество выполненных работ, материалов и оборудования, смонтированного на Объекте, начинается с даты подписания Заказчиком Акта приемки Объекта в эксплуатацию и составляет 60 (шестьдесят) месяцев.

Обеспечение исполнения гарантийных обязательств по Договору предоставляется Подрядчиком одновременно с подписанным с его стороны Актом выполненных работ по Договору и может обеспечиваться внесением денежных средств или предоставлением банковской гарантии.

На 31.12.2015 г. обеспечения гарантийных обязательств отсутствуют в связи с отсутствием договоров, по которым работы выполнены в полном объеме.

В 2015 году отделом конкурсных процедур и закупок было направлено:

- 46 претензий в адрес подрядных организаций в связи с нарушением сроков выполнения работ по договору;
- 8 требований об осуществлении уплаты суммы штрафных санкций по банковским гарантиям к банкам-гарантам по договорам,
- Подано 1 исковое заявление в связи с ненадлежащим выполнением работ по договору с ООО «ЭкоЛайн».

3.4. Финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

За 2014 - 2015 год принято по всем видам капитального ремонта на сумму 1 006 130 тыс. руб. (в 2015 году - 997 390 тыс. руб.)

Оплачено по актам выполненных работ за 2014-2015 на сумму – 809 232 тыс. руб., (в 2015 г. – 800 492 тыс. руб.) в том числе:

- разработка проектно- сметной документации – 140 320 тыс.руб.
- строительно-монтажные работы - 666 400 тыс. руб.
- осуществление строительного контроля- 2 512 тыс. руб.

3.5. Комплексный капитальный ремонт общего имущества был завершен в **134** многоквартирных домах общей площадью **111** тыс. кв. метров общей стоимостью **431,07** тыс. рублей;

Начаты строительно-монтажные работы в **685** МКД, однако, в связи неблагоприятными условиями выполнения работ по отдельным конструктивным элементам в холодное время (ремонт фасада, систем теплоснабжения) их выполнение было перенесено до 01 июля 2016 года.

В 2015 году было запланировано **9 672** вида ремонта. На конец года выполнено **4 562** вида ремонта, что составляет **47,1** % от запланированного



количества видов работ. Из них - подготовка проектно-сметной документации (на 2015, 2016 годы) – 2 387 и осуществление строительного контроля - 274 вид, СМР – 1901 вид.

Из общего объема видов капитального ремонта строительного-монтажных работ выполнено:

- 1) ремонт крыши - в 286 домах;
- 2) ремонт фасада – в 250 домах;
- 3) ремонт подвала – в 253 домах;
- 4) ремонт систем теплоснабжения – в 335 домах;
- 5) ремонт систем холодного и горячего водоснабжения – в 291 доме;
- 6) ремонт систем водоотведения – в 198 домах;
- 7) ремонт систем электроснабжения – в 288 домах.

Основными причинами итоговых результатов капремонта за 2015 год явились:

- необходимость корректировки проектно-сметной документации и актуализации перечня МКД в зависимости от уровня обеспеченности (или недостаточности) средств формируемого фонда капитального ремонта («котла») в разрезе МО;
- поздние сроки проведения конкурсных процедур и, соответственно, начала работ и услуг по капитальному ремонту по большинству объектов. На некоторых домах приходилось объявлять повторные торги;
- поздние сроки заключения контрактов, до сентября 2015 года;
- недобросовестность подрядчиков как при производстве строительного-монтажных работ, так и строительного контроля. (с организациями – ООО «СтройДор», ООО «Юнистрой», ООО «СеверГазСтрой» договоры подряда были расторгнуты);
- недостаточно отработанный регламент взаимодействия между Фондом, Администрациями муниципальных образований и управляющими компаниями.

Министерство энергетики и ЖКХ взяло на себя координирующую роль, обозначив приоритетом одинаковую заинтересованность всех сторон в проведении качественного ремонта.

Информация о результатах выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2017 годы, утвержденного постановлением Правительства



Свердловской области от 01.10.2014 № 832-ПП представлена в Приложении № 3.

Фотоотчет по объектам представлен в Приложении № 4.

Перечень многоквартирных домов, в которых завершен капитальный ремонт - в Приложение № 5.

Сведения о создании временных рабочих мест, финансирование которых осуществляется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт

| Виды работ | Объем работ/услуг, тыс. руб. | Средства на оплату труда, тыс. руб. | Оценочно кол-во рабочих мест |
|--|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Работы по капитальному ремонту | 3 415 139,6 | 1 024 541,8 | 5 122 |
| Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта | 121 596,0 | 72 957,6 | 365 |
| Услуги по строительному контролю, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ | 62 523,4 | 43 766,4 | 218 |
| Итого | 3 599 259 | 1 141 265,8 | 5 705 |

Прим. В расчете принята среднемесячная заработная плата по отрасли по данным Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области за 2015 год – в размере 25 156,7 руб.



4. Оказание консультационной, информационной, организационно-методической помощи по вопросам организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Создание единого информационного поля о многоквартирных домах в Свердловской области и деятельности региональной системы капитального ремонта МКД

В 2015 году с целью усиления информационно-разъяснительной работы проведены следующие мероприятия:

| № п/п | Наименование мероприятия | Краткое описание |
|-------|---|---|
| 1 | Включение в существующие информационно-просветительские передачи на региональных и местных телевизионных каналах, на радио вопросов, связанных с капитальным ремонтом | <ul style="list-style-type: none">• Регулярные выезды руководства в муниципальные образования области для проведения встреч с собственниками с приглашением местных телеканалов и других СМИ (Нижний Тагил, Ирбит, Заречный, Сысерть, Краснотурьинск, Алапаевск);• Ежедневные разъяснения вопросов, связанных с капитальным ремонтом в телепрограмме «Все о ЖКХ» на региональном телевизионном канале;• Ежемесячное участие генерального директора в программе «Справедливое ЖКХ», которая выходит на 12 телеканалов;• Ежемесячные пресс-туры для региональных СМИ по актуальным проблемам капремонта, освещаются основные этапы проведения капитального ремонта;• Участие сотрудников Фонда капремонта в телепередачах на региональных телевизионных каналах;• освещение всех этапов ремонтных работ в «пилотных» домах (Заречный, Ревда, Нижний Тагил) |
| 2 | Запуск собственной рубрика в еженедельной телепрограмме на региональном ТВ | С 11.05.2015 запущена еженедельная собственная рубрика Регионального Фонда капремонта Свердловской области «Азбука капремонта» в телепрограмме «Все о ЖКХ» на ОТВ |
| 3 | Регулярное освещение в печатных СМИ информационных поводов, формирующих положительную оценку программ капремонта МКД | Ежедневно |
| 4 | Размещение информации на сайтах органов исполнительной власти Свердловской области | На регулярной основе |
| 5 | Проведение пресс-конференций, пресс- | Ежемесячно проводятся крупные мероприятия для прессы. Были проведены пресс-туры, посвященные передаче домов в |



| | туров | капремонт, приемке выполненных работ |
|----|---|--|
| 6 | Выпуск методических рекомендаций – «Азбуки капремонта» | Подготовлены информационные брошюры: для собственников, разъясняющие основные вопросы капремонта, и для партнеров (ОМС, УК, подрядчиков), содержащие методические рекомендации по организации процесса капремонта. Брошюры регулярно распространяются среди собственников и партнеров. Изготовлены методические рекомендации по каждому этапу организации капремонта, осуществлена актуализация брошюры для собственников |
| 7 | Работа «горячей линии» | Тел. горячей линии: +7 (343) 287-54-54, 8-800-300-80-88 |
| 8 | Проведение областных семинаров-совещаний по управленческим округам «Правовые и организационные основы региональной системы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» | Проведены семинары в Екатеринбурге, Нижнем Тагиле, Краснотурьинске, Алапаевске, Ирбите. Руководство Фонда участвует в советах глав в управленческих округах, а также в рабочих группах по капитальному ремонту, созданных по поручению Губернатора Свердловской области на уровне всех управленческих округов |
| 9 | Встречи с собственниками | Дважды в месяц генеральный директор Фонда капремонта осуществляет выезды в муниципальные образования области для проведения встреч с собственниками. В первую очередь, встречи проводятся с жителями домов, ремонт которых запланирован и проводится в 2015 г. Проведены встречи с собственниками в Екатеринбурге, Нижнем Тагиле, Ирбите, Заречном, Сысерти, Краснотурьинске, Алапаевске |
| 10 | Рассылка предложений о годе начала капремонта, перечне работ, их стоимости и источниках финансирования | Всем собственникам, в домах которых ремонт будет проводиться в 2016 году, были направлены предложения о годе начала капремонта, перечне работ, их стоимости и источниках финансирования |
| 11 | Размещаемые подрядчиками объявления на подъездах | Рекомендациями для подрядчиков предусмотрено размещение информационных объявлений на этапе проведения обследования и проведения капитального ремонта на подъездах жилых домов. Наличие таких объявлений контролируется, подтверждается фотофиксацией |
| 12 | Информация на квитанциях | По поручению Губернатора Свердловской области на основании письма Министерства строительства и ЖКХ РФ на квитанциях платежных агентов была размещена информация о размере взноса на капитальный ремонт, количестве домов в региональной программе, видах работ, мерах социальной поддержки |



Организация работы с обращениями собственников помещений

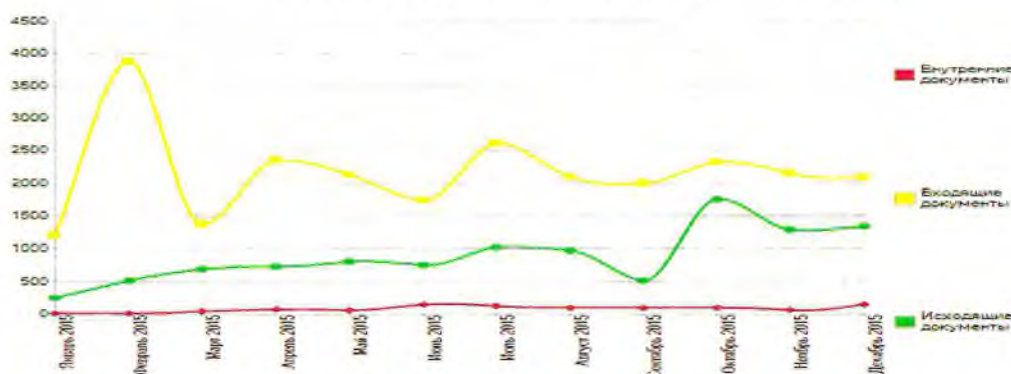
В 2015 году отделом делопроизводства Фонда было зарегистрировано **21 325** входящих документов. Из них:

- **7 869** писем (**36,9%**) поступило от организаций, предприятий, органов местного самоуправления, министерств и ведомств;
- **13 456** писем (**63,1%**) – от граждан.

Справка об объеме документооборота (по типам и видам документов)

| Вид документа | Количество, шт. |
|----------------------|-----------------|
| Внутренние документы | 1 005 |
| Входящие документы | 21 325 |
| Исходящие документы | 10 711 |
| Итого | 33 045 |

Объем документооборота (по месяцам)



Большая часть поступивших документов направляется в работу специалистам, либо носит информационный характер, поэтому не требует официального ответа. В 2015 году специалистами регионального оператора было подготовлено **10 711** исходящих документов. Из них **5 806** документов было направлено в адрес организаций, предприятий и органов местного самоуправления (54,21%), **4 905** писем (45,79 %) было направлено в адрес физических лиц, часть писем не требует ответа (уточняющая информация о собственности, платеже), часть писем отвечено по электронной почте.

На типовые интернет-обращения, поступающие на электронную почту fk66@mail.ru и через форму обратной связи, отвечает специалист отдела



делопроизводства в течение 3-5 рабочих дней. Если вопрос гражданина, требует рассмотрения профильным отделом регионального оператора, то такое интернет-обращение регистрируется и направляется в работу как письменное обращение. В 2015 году было зарегистрировано 1 090 интернет-обращений.

Устные обращения поступают в Региональный Фонд содействия капитальному ремонту МКД по телефонам «горячей линии» и в ходе приема граждан специалистами отдела делопроизводства и заместителями генерального директора.

На телефоны «горячей линии» (287-54-54, 204-92-69 и 8-800-300-80-88) Регионального Фонда содействия капитальному ремонту МКД приходит порядка 50% всех звонков, поступающих в организацию.

За 2015 год на «горячую линию» поступили 197 112 звонков. Из них:

- 58 605 звонков (29,73%) были приняты и обработаны,
- 135 549 (68,77%) не были обработаны, так как все операторы были заняты;

- 510 звонков (0,26%) не поступили из-за технической ошибки,

Звонки на «горячую линию» преимущественно обрабатываются двумя операторами, которые оказывают консультационную помощь по всем вопросам, возникающим у физических и юридических лиц, а также представителей органов местного самоуправления.

Ежемесячно тематика звонков меняется. Срез звонков по тематике, проведенный в сентябре-октябре 2015 года, показал, что основные проблемные вопросы, с которыми обращаются на «горячую линию»:

- Неучтенные платежи (около 40% звонков);
- Оформление протоколов общих собраний и иных документов по капитальному ремонту (около 20% звонков);
- Льготы и компенсации (около 15% звонков);
- Начисление пени, сроки оплаты и доставки квитанций (около 15% звонков);
- Жалобы на работу подрядчиков (около 5% звонков);
- Прочие вопросы: поиск информации по отправленным заявлениям, уточнение срока ответа, вопросы к конкретным специалистам и др. (около 5% звонков).

Вместе с тем поступает большое количество вопросов, которые напрямую не относятся компетенции Регионального Фонда, например, вопросы по льготам и компенсациям, отдельные аспекты управления многоквартирным домом и



организации общих собраний. Однако специалисты «горячей линии» подробно консультируют каждого обратившегося, либо рекомендуют, куда можно обратиться по данному вопросу.

Основная проблема в работе «горячей линии» связана с большим объемом обращений и нехваткой специалистов «горячей линии».

Прием граждан осуществляют два специалиста отдела делопроизводства, оказывающие информационную и консультационную помощь по типовым вопросам юридического, экономического и производственно-технического характера, с понедельник по четверг с 08.00 до 18.00, в пятницу до 17.00.

Прием граждан руководством регионального оператора осуществляется ежемесячно по предварительной записи.

Организация эффективной работы Фонда невозможна без широкомасштабного внедрения инфокоммуникационных технологий. В течении 2015 года внедрена «Информационно-аналитическая система по управлению капитальным ремонтом»

Структура и функционал программного обеспечения

| № | Подсистема | Функционал |
|---|--|---|
| 1 | Мониторинг жилищного фонда | Все сведения по МКД (в разрезе каждого МО, отдельно по каждому дому), технические характеристики, техническое состояние, план и реализация капитального ремонта, местонахождение, фото, формирование фонда капитального ремонта. Данная подсистема имеет доступ для каждого жителя, для своего дома. Интегрирована с сайтом, разделом «Мой дом», с системой поиска. Позволяет всем участникам формировать отчеты по МКД. |
| 2 | Формирование региональной программы капитального ремонта | Позволяет в автоматическом режиме формировать региональную программу капитального ремонта (с учетом ранее проведенных ремонтов, показателей ранжирования) вносить изменения и поправки. Актуализируется региональная программа не реже одного раза в год. |
| 3 | Планирование и проведение капитального ремонта | Составление краткосрочных планов реализации (трехлетних), содержит всю информацию по объемам и стоимости капитального ремонта в разрезе каждого дома. Фактическое выполнение капитальных ремонтов, |



| | | |
|---|--|--|
| | | сведения о подрядных организациях, заключенных договорах, выявленных нарушениях и замечаниях, выполнение гарантийных обязательств подрядчиков. |
| 4 | Биллинг капитального ремонта | Сбор информации со всех расчетных центров, в разрезе МО, каждого дома, собственника, юридического лица (начислено, собрано, задолженность). |
| 5 | Финансовый учет фонда капитального ремонта | Бюджет доходов и расходов фонда капитального ремонта, учет всех актов выполненных работ, бюджет движения денежных средств. |
| 6 | Контроль за деятельностью фонда | Формирование отчетов любого содержания и направленности. |

5. Ведение административно-хозяйственной деятельности

В 2015 году в Фонде действовали внутренние нормативные документы:

- Правила внутреннего трудового распорядка работников Фонда;
- Положение об оплате труда и премировании работников Фонда;
- Положение о персональных данных работников Фонда;
- Положение о ненормированном рабочем дне работников Фонда;
- Положение об использовании личного транспорта в служебных целях работниками Фонда;
- Положение о направлении в служебные командировки работников Фонда;
- Порядок расходования средств на обеспечение деятельности Фонда;
- Положение о пропускном режиме на территории Фонда;
- Порядок ведения судебной работы;
- Инструкция по делопроизводству;
- Положение о структурном подразделении;
- Должностные инструкции работника;
- Положение о ведении договорной работы;
- Положение об охране труда.



5.1. Организационная структура, штат, управление Фондом

В соответствии с Уставом Фонда органом, осуществляющим надзор за деятельностью Фонда, является Попечительский совет Фонда. За 2015 год проведено 2 заседания Попечительского Совета.

Высшим коллегиальным органом управления является Совет Фонда. За 2015 год проведено 3 заседания Совета.

Организационная структура Фонда на 31.12.2015 включает в себя 3 департамента и 20 отделов, в том числе 5 территориальных отделов, находящихся на территории области, - Западный (г. Первоуральск), Южный (г. Каменск-Уральский), Восточный (г. Алапаевск), Горнозаводской (г. Нижний Тагил), Северный (г. Серов).

Фактическая штатная численность Фонда на 01.01.2015 составляла 47 чел., с учетом поэтапного приема сотрудников в течении 2015 года расчетный показатель на конец года составлял 105 чел.

По состоянию на 31.12.2015 фактическая численность составила 106 чел.

Количество руководителей не превышает нормативный показатель – не более 25%.

Количество вакантных должностей по состоянию на начало 2015 года - 56, на конец года - 26.

Сведения о количественно-качественных характеристиках кадрового состава Фонда

| № п/п | Показатель соотношения сотрудников | Абсолютное значение, чел. | Относительное значение, % |
|-------|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1 | По полу: | | |
| | Мужчин | 39 | 36,8 |
| | Женщин | 67 | 63,2 |
| 2 | По возрасту: | | |
| | до 30 лет | 28 | 26,4 |
| | 30-50 лет | 62 | 58,5 |
| | от 50 лет и старше | 16 | 15,1 |
| 3 | По образованию: | | |
| | высшее | 86 | 81,1 |
| | среднее профессиональное | 19 | 17,9 |



| | начальное профессиональное | 1 | 1,0 |
|---|--|----|-------|
| 4 | По стажу работу (с указанием специальности): | | |
| | «производственно-техническая специальность» | | |
| | до 1 года | 6 | 20,0 |
| | от 1 года до 5 лет | 4 | 13,3 |
| | от 5 лет до 10 лет | 5 | 16,7 |
| | более 10 лет | 15 | 50,0 |
| | «сметное дело» | | |
| | до 1 года | 2 | 40,0 |
| | от 5 лет до 10 лет | 1 | 20,0 |
| | более 10 лет | 2 | 40,0 |
| | «мониторинг жилищного фонда» | | |
| | от 1 года до 5 лет | 1 | 33,3 |
| | от 5 лет до 10 лет | 1 | 33,3 |
| | более 10 лет | 1 | 33,3 |
| | «экономическая специальность» | | |
| | до 1 года | 5 | 25,0 |
| | от 1 года до 5 лет | 5 | 25,0 |
| | от 5 лет до 10 лет | 1 | 5,0 |
| | более 10 лет | 9 | 45,0 |
| | «юридическая специальность» | | |
| | до 1 года | 3 | 15,8 |
| | от 1 года до 5 лет | 6 | 31,6 |
| | от 5 лет до 10 лет | 2 | 10,5 |
| | более 10 лет | 8 | 42,1 |
| | «АХЧ» | | |
| | от 5 лет до 10 лет | 1 | 50,0 |
| | более 10 лет | 1 | 50,0 |
| | «информационные технологии» | | |
| | от 1 года до 5 лет | 2 | 66,7 |
| | от 5 лет до 10 лет | 1 | 33,3 |
| | «отдел кадров» | | |
| | от 5 лет до 10 лет | 2 | 100,0 |
| | «отдел безопасности» | | |
| | более 10 лет | 2 | 100,0 |
| | «делопроизводство» | | |
| | до 1 года | 4 | 28,6 |
| | от 1 года до 5 лет | 7 | 50,0 |
| | от 5 лет до 10 лет | 2 | 14,3 |



| | | |
|-----------------------|---|-------|
| более 10 лет | 1 | 7,1 |
| «внутренний контроль» | | |
| до 1 года | 1 | 100,0 |
| «руководство» | | |
| от 1 года до 5 лет | 2 | 40,0 |
| более 10 лет | 3 | 60,0 |

Анализ показателя текучести кадров в Фонде

Текучесть кадров в организации определяется по формуле:

$КТ = РВ / Р \times 100$, где

КТ-коэффициент текучести;

РВ- кол-во уволенных;

Р-средняя численность

Так как в 2014 году уволенных не было, коэффициент текучести составил 0%.

За 2015 год (по состоянию на 01.01.2016):

$КТ = 18 : 91 \times 100 = 19,78\%$

Диапазон нормального уровня для организации считается $КТ = 10-15\%$.

Структура уволившихся

| Дата увольнения | Подразделение организации | Должность |
|-----------------|--|---|
| 26.01.2015 | Производственно-технический отдел | Главный специалист |
| 13.02.2015 | Отдел делопроизводства | Курьер |
| 05.03.2015 | Дирекция | Генеральный директор |
| 19.03.2015 | Юридический отдел | Главный юристконсульт |
| 30.03.2015 | Сектор работы с юридическими лицами отдела учета доходов | Экономист |
| 29.04.2015 | Отдел мониторинга жилищного фонда | Специалист |
| 30.04.2015 | Отдел делопроизводства | Курьер |
| 01.06.2015 | Отдел по связям с общественностью | Главный специалист |
| 16.06.2015 | Отдел учета доходов | Главный специалист программного сопровождения |
| 29.06.2015 | Отдел делопроизводства | Начальник отдела |
| 30.06.2015 | Отдел претензионно-исковой работы | Главный юристконсульт |



| | | |
|------------|-----------------------------------|--------------------|
| 30.06.2015 | Сметный отдел | Ведущий сметчик |
| 07.07.2015 | Восточный территориальный отдел | Администратор |
| 31.07.2015 | Западный территориальный отдел | Ведущий сметчик |
| 07.08.2015 | Отдел делопроизводства | Специалист |
| 14.08.2015 | Отдел делопроизводства | Ведущий специалист |
| 14.08.2015 | Производственно-технический отдел | Главный специалист |
| 30.10.2015 | Западный территориальный отдел | Администратор |

Основные и главные причины ухода персонала следующие:

- неконкурентоспособные ставки оплаты;
- высокая загруженность, большой объем работы.

Одной из значимых проблем на протяжении всего времени деятельности Фонда является отсутствие нормативных правовых актов соответствующего уровня, устанавливающие нормативную численность, размеры и условия оплаты труда работников Фонда.

Для обоснования численности работников Фонда были приняты нормы, в соответствии с Рекомендациями по определению численности работников Службы заказчика жилищно-коммунальных услуг (организации по управлению жилищным фондом) МДК 2-01.01 (сборник рекомендован письмом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 04.12.98 № ЛЧ-01-252/29), как сопоставимые по функционалу подразделений, что составило 161 чел.

Средняя заработная плата составила 36 350 руб., в т.ч. руководителей – 96 110 руб., заместителей руководителя – 67 530 руб., сотрудников – 33 290 руб.

По итогам деятельности в 2015 году в Фонде продолжалось формирование работоспособного коллектива высококлассных специалистов.

Помимо этого, в 2015 году проведен весь комплекс мероприятий (2 этапа) по созданию системы защиты персональных данных. Разработаны и утверждены организационно-распорядительные документы.

Фонд зарегистрирован в качестве оператора по обработке персональных данных с 06.07.2015 (рег. № 66-15-001611).

На конец года Фонд имеет все необходимые в соответствии с действующим законодательством средства защиты:

- средства защиты информации от несанкционированного доступа на рабочих станциях Пользователей;



- средства защиты информации от НСД на серверах;
 - средства защиты среды виртуализации;
 - средства защиты каналов связи между территориальными площадками Фонда;
 - средства анализа защищенности;
 - защита каналов передачи данных с контрагентами.
- Общий объем средств по внедрению системы составил **3 176,4 тыс. руб.**

5.2. Исполнение финансового плана Фонда (сметы доходов и расходов)

Смета административно-хозяйственных расходов на осуществление деятельности Фонда на 2015 год, утвержденная Попечительским советом Фонда и Советом Фонда, составила **195 755 тыс. руб.**, в том числе:

- субсидии областного бюджета - 144 205,7 тыс. руб.;
- прочие доходы Фонда - 51 549,3 тыс. руб.

Расходование денежных средств Фонда, предоставленных в форме субсидии, осуществлялось в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 20.01.2015 № 23-ПП «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из областного бюджета фонду "Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области" на осуществление деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области, в 2015 - 2017 годах».

Субсидии Фонду предоставлялись на безвозмездной и безвозвратной основе в соответствии с заключенным Министерством и Фондом Соглашением № 2 от 31.01.2015 на осуществление деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области.

Отчет о расходовании средств субсидии областного бюджета в разрезе статей, пояснительная записка к отчету, представлены в Приложение № 6.

Кассовое исполнение сметы в расходной части составило **98% - 191 257,8 тыс. руб.** в т.ч.:

- субсидии областного бюджета - 144 205,7 тыс. руб. (100%);
- прочие доходы Фонда - 47 052,1 тыс. руб. (91%).

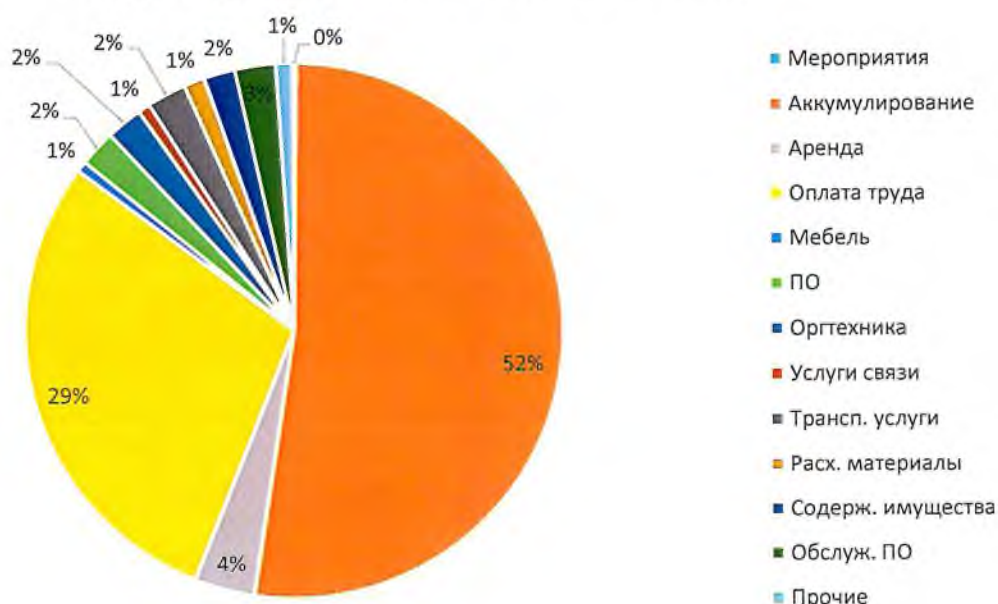


Итоговый отчет об исполнении сметы административно-хозяйственных расходов на обеспечение деятельности Фонда представлен в Приложении № 7.

В связи с тем, что при фактическом исполнении сметы объем использованных прочих доходов сложился меньше планового показателя на 4 497,2 тыс. руб., а также произошло перераспределение расходов по статьям, на утверждение выносится окончательная смета 2015 года, представленная в Приложении № 8.

Анализ сметы по фактически принятым затратам - в Приложении № 9.

Структура расходов Фондов в 2015 году



Все закупки осуществлялись в соответствии с Положением о закупке товаров, работ, услуг.

По состоянию на 31.12.2015 г. в 2015 году по административно-хозяйственной деятельности Регионального Фонда заключено 169 договоров, в том числе:

- 15 договоров по итогам 11 запросов котировок;
- 1 договор по итогам открытого конкурса (крупная сделка);
- 151 договор – простая закупка у подрядчика, исполнителя;
- 1 договор у единственного поставщика (крупная сделка) – договор аренды нежилого помещения (г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, 69).



При расчете размера получения прочих доходов для обеспечения деятельности Регионального Фонда капитального ремонта МКД на 2015 год учитывалось возможное получение доходов от:

- Размещения временно свободных денежных средств в кредитных организациях на «котловых счетах»;
- Размещения средств в кредитных организациях от внесения подрядными организациями обеспечения исполнения договоров в денежном выражении на счет Фонда;
- Начисления штрафных санкций, которые могут быть предъявлены подрядным организациям, в случае нарушения ими условий договоров (невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств);
- Прочие доходы, связанные с начислением процентов на среднесуточные остатки на расчетных счетах Фонда.

Анализ дополнительных доходов Фонда за 2015 год

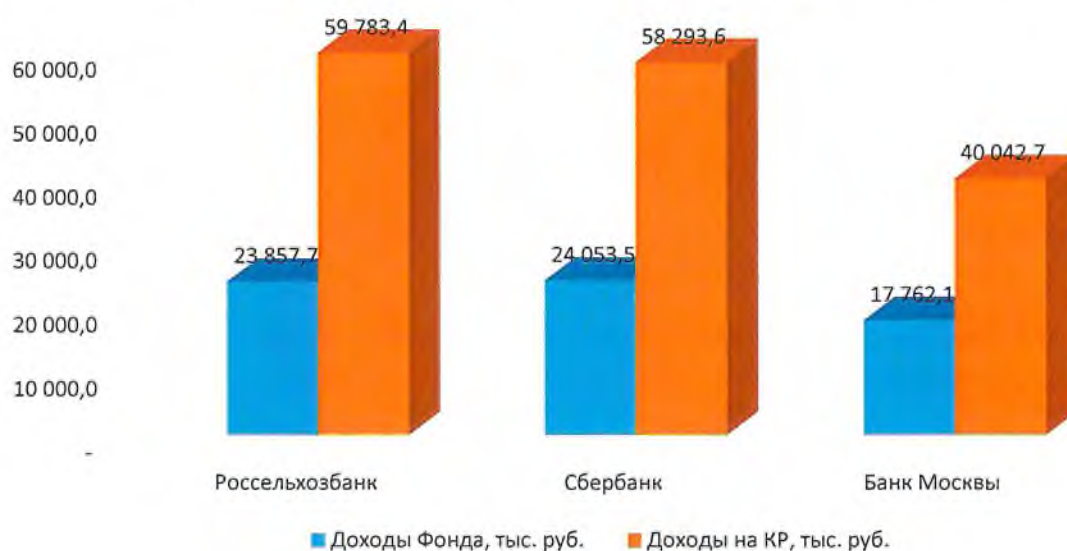
| Вид дохода | План, тыс. руб. | Факт, тыс. руб. | | |
|--|--------------------|-------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| | | Всего за год | АХД | Фонд кап. ремонта |
| от размещения денежных средств на "котловых счетах" | 37 847,0 | 220 479,5 | 64 123,8 (до 30.06.2015) | 156 355,7 (после 30.06.2016) |
| от размещения денежных средств от обеспечения исполнения договоров | 13 702,3 | 810,1 | 810,1 | - |
| прочие доходы | - | 2 503,3 | 739,3 | 1 764,0 |
| ИТОГО | 51 549,3 | 223 792, 9 | 65 673,2 | 158 119,7 |
| налог на прибыль (20%) | - | 44 758,6 | 13 134,6 | 31 623 935,49 |
| чистая прибыль | 51 549,3 | 179 034,3 | 52 538,6 | 126 495,7 |

Изменения в структуре доходов произошли в связи с принятием Федерального Закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты



Российской Федерации", который предусматривает изменение порядка использования доходов, полученных в виде размещения свободных денежных средств, а именно – целевое использование данных средств только на капитальный ремонт общего имущества в МКД, а также с изменениями в условия конкурсной документации (введение способа обеспечения посредством банковской гарантии).

Доходы Фонда в разрезе кредитных организаций



Коэффициенты финансовой устойчивости Фонда приведены в Приложении № 10.



5.3. Результаты контрольных мероприятий

| Проверяющий орган | Количество и виды проведенных контрольных мероприятий | Информация о результатах контрольных мероприятий | Информация о мероприятиях, проведенных для устранения выявленных нарушений |
|--|---|--|---|
| Департамент государственного жилищного и строительного надзора | 26 внеплановых документарных проверок 26 внеплановых документарных и выездных проверок | Составлено: 36 актов 29 предписаний | Исполнены мероприятия, содержащиеся в 23 предписаниях, в полном объеме. В работе 6 предписаний |
| Прокуратура Свердловской области и нижестоящие прокуратуры | 106 проверок | Составлено: 2 акта Вынесено: 12 представлений 1 предостережение | Рассмотрено и исполнено 12 представлений в полном объеме. Рассмотрено и исполнено 1 предостережение в полном объеме. |
| Счетная палата Свердловской области | 1 документарная проверка | Составлен: 1 акт по результатам проверки | Разработан перечень мероприятий, предусмотренных актом |
| Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства | 2 плановые проверки | Составлено: 2 акта по результатам проверок | Исполнены рекомендации, указанные в 2 актах |
| Территориальное управление Федеральной службы финансово-бюджетного надзора | 3 плановые проверки | Составлено: 2 заключения по результатам проверок 1 представление по результатам проверки | Исполнены мероприятия, содержащиеся в 1 представлении, в полном объеме |
| Государственная инспекция труда в Свердловской | 1 внеплановая выездная проверка | 1 предписание по результатам проверки | Представлен отчет о проведении специальной оценки |



| области | | | условий труда |
|--|---------------------|--|--|
| Министерство финансов Свердловской области | 1 плановая проверка | Составлен: 1 акт по результатам проверки 1 представление | Направлен отчет о выполнении плана мероприятий |
| ИТОГО | 166 проверок | 42 акта 30 предписаний 13 представлений 1 предостережение 2 заключения | |

В качестве проблем для решения в 2016 году необходимо выделить следующее:

1) согласно части 1.1 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации закупки региональным оператором товаров, работ, услуг в целях выполнения функций регионального оператора осуществляются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Однако к настоящему моменту соответствующее постановление Правительства Российской Федерации не подписано;

2) крайне низким остается процент уплаты взносов на капитальный ремонт по помещениям, находящимся в федеральной собственности;

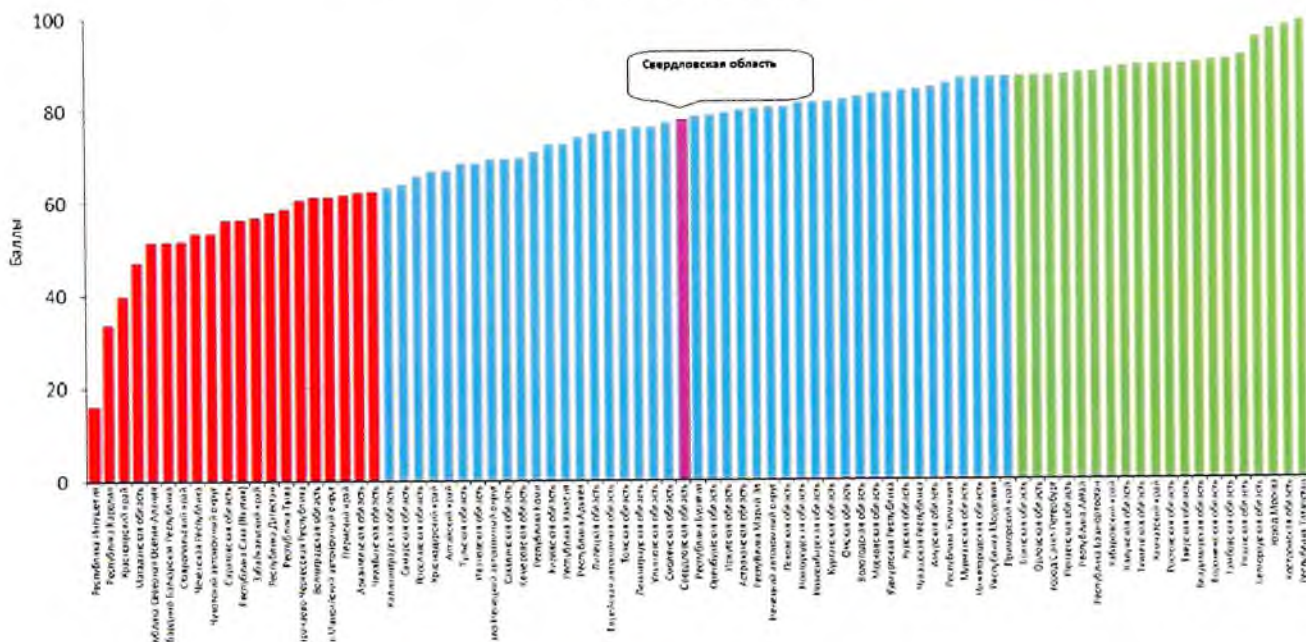
3) не определена методика ремонта объектов культурного наследия (в виду высокой стоимости ремонтных работ);

4) имеется дефицит средств на обеспечение деятельности Фонда в части выделения средств областного бюджета;

5) штатная численность работников не соответствует реальной потребности для реализации всех задач и функций, возложенных на Фонд, необходима разработка нормативов или рекомендаций.



Оценка эффективности функционирования региональных систем капитального
ремонта в субъектах Российской Федерации в 2014-2015 годах
(по состоянию на 01.01.2016)



Прим. Информация с сайта <https://www.reformagkh.ru>

Усилиями органов исполнительной власти и местного самоуправления, Фонда, и всех заинтересованных организаций созданы благоприятные условия для реализации программы капитального ремонта на территории Свердловской области.

Имеющийся у Фонда профессиональный и творческий потенциал, накопленный за отчетный период, законодательная база, материально-техническое и финансовое обеспечение гарантируют выполнение всех стоящих перед Фондом задач в 2016 году, в том числе проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в полном объеме и с надлежащим качеством.

Исполняющий обязанности
генерального директора

А.С. Андриянов

Информация по поступившим взносам на капитальный ремонт МКД в разрезе МО на 01.01.2016г.

| № п/п | Наименование МО | Количество МКД, формирующих фонд капремонта на счете регионального оператора | Количество МКД, открывших спецсчета на имя регионального оператора (собственников помещений) | Количество МКД, открывших спецсчета (ТСЖ, жилой кооператив) | Поступление взносов на капремонт* | | Задолженность, млн. руб. | Собираемость взносов на капремонт общего имущества МКД, в % |
|-------|--|--|--|---|--|-----------------|--------------------------|---|
| | | | | | План (без учета последнего расчетного месяца), млн. руб. | Факт, млн. руб. | | |
| 1 | Муниципальное образование город Алапаевск | 345 | 12 | 57 | 34,92 | 31,42 | 3,50 | 90% |
| 2 | Алапаевское муниципальное образование | 146 | 0 | 14 | 12,89 | 11,20 | 1,69 | 87% |
| 3 | Арамильский городской округ | 129 | 3 | 3 | 21,70 | 16,47 | 5,23 | 76% |
| 4 | Артемовский городской округ | 508 | 11 | 26 | 71,98 | 51,31 | 20,67 | 71% |
| 4 | Артинский городской округ | 73 | 2 | 6 | 6,73 | 5,76 | 0,97 | 86% |
| 6 | Асбестовский городской округ | 620 | 3 | 3 | 142,43 | 93,82 | 48,61 | 66% |
| 7 | Ачитский городской округ | 45 | 0 | 0 | 4,44 | 4,07 | 0,37 | 92% |
| 8 | Белоярский городской округ | 258 | 0 | 0 | 20,50 | 16,70 | 3,80 | 81% |
| 9 | Березовский городской округ | 441 | 2 | 3 | 96,14 | 78,56 | 17,58 | 82% |
| 10 | Бисертский городской округ | 65 | 0 | 0 | 9,64 | 8,57 | 1,07 | 89% |
| 11 | городской округ Богданович | 295 | 2 | 3 | 54,13 | 46,90 | 7,23 | 87% |
| 12 | городской округ Верх-Нейвинский | 38 | 0 | 0 | 7,94 | 7,04 | 0,90 | 89% |
| 13 | городской округ Верхнее Дуброво | 38 | 0 | 1 | 6,33 | 5,72 | 0,60 | 90% |
| 14 | Верхнесалдинский городской округ | 358 | 38 | 5 | 82,53 | 76,72 | 5,82 | 93% |
| 15 | городской округ Верхний Тагил | 167 | 1 | 0 | 26,79 | 21,88 | 4,91 | 82% |
| 16 | городской округ Верхняя Пышма | 417 | 1 | 2 | 117,69 | 95,58 | 22,11 | 81% |
| 17 | городской округ Верхняя Тура | 80 | 0 | 0 | 12,39 | 10,93 | 1,46 | 88% |
| 18 | городской округ Верхотурский | 131 | 0 | 0 | 5,77 | 4,24 | 1,53 | 74% |
| 19 | Волчанский городской округ | 144 | 14 | 1 | 10,69 | 7,50 | 3,19 | 70% |
| 20 | Гаринский городской округ | 4 | 0 | 0 | 0,22 | 0,14 | 0,08 | 64% |
| 21 | Горноуральский городской округ | 193 | 16 | 3 | 24,50 | 21,18 | 3,32 | 86% |
| 22 | городской округ Дегтярск | 115 | 1 | 0 | 19,49 | 16,89 | 2,60 | 87% |
| 23 | муниципальное образование "город Екатеринбург" | 5916 | 560 | 763 | 2238,85 | 1870,21 | 368,64 | 84% |
| 24 | городской округ Заречный | 168 | 52 | 16 | 38,49 | 25,27 | 13,22 | 66% |
| 25 | Ивдельский городской округ | 140 | 1 | 0 | 17,56 | 13,61 | 3,95 | 77% |
| 26 | Муниципальное образование город Ирбит | 444 | 5 | 2 | 57,35 | 47,85 | 9,50 | 83% |
| 27 | Ирбитское муниципальное образование | 157 | 0 | 0 | 13,66 | 11,83 | 1,83 | 87% |
| 28 | Каменский городской округ | 268 | 1 | 0 | 18,87 | 15,43 | 3,44 | 82% |
| 29 | город Каменск-Уральский | 1403 | 12 | 14 | 350,88 | 301,24 | 49,64 | 86% |
| 30 | Камышловский городской округ | 315 | 35 | 2 | 22,72 | 19,47 | 3,25 | 86% |
| 31 | городской округ Карпинск | 261 | 0 | 0 | 46,90 | 37,57 | 9,32 | 80% |
| 32 | Качканарский городской округ | 208 | 7 | 1 | 71,20 | 65,31 | 5,89 | 92% |
| 33 | Кировградский городской округ | 266 | 3 | 0 | 49,48 | 41,85 | 7,63 | 85% |
| 34 | городской округ Краснотурьинск | 576 | 7 | 1 | 120,95 | 105,68 | 15,27 | 87% |
| 35 | городской округ Красноуральск | 287 | 0 | 0 | 47,95 | 27,93 | 20,02 | 58% |

| | | | | | | | | |
|--|--|------|-----|-----|--------|--------|--------|------|
| 36 | городской округ Красноуфимск | 346 | 0 | 2 | 47,10 | 40,64 | 6,46 | 86% |
| 37 | Муниципальное образование Красноуфимский округ | 99 | 7 | 2 | 7,60 | 6,15 | 1,45 | 81% |
| 38 | Кушвинский городской округ | 368 | 2 | 26 | 61,55 | 50,71 | 10,84 | 82% |
| 39 | Городской округ "Город Лесной" | 456 | 4 | 0 | 123,51 | 115,17 | 8,34 | 93% |
| 40 | Мамышевский городской округ | 138 | 0 | 0 | 20,11 | 17,77 | 2,34 | 88% |
| 41 | Махляевское муниципальное образование | 32 | 0 | 1 | 2,57 | 2,14 | 0,42 | 84% |
| 42 | Невянский городской округ | 304 | 0 | 13 | 52,47 | 47,30 | 5,16 | 90% |
| 43 | Нижегустунский городской округ | 265 | 1 | 0 | 55,17 | 38,36 | 16,81 | 70% |
| 44 | город Нижний Тагил | 2117 | 161 | 133 | 613,91 | 450,89 | 163,02 | 73% |
| 45 | городской округ Нижняя Салда | 133 | 0 | 0 | 23,85 | 20,93 | 2,93 | 88% |
| 46 | Новолялинский городской округ | 156 | 0 | 0 | 15,59 | 14,30 | 1,30 | 92% |
| 47 | Новоуральский городской округ | 728 | 2 | 0 | 223,44 | 218,20 | 5,24 | 98% |
| 48 | городской округ Пельям | 13 | 0 | 0 | 4,47 | 3,21 | 1,27 | 72% |
| 49 | городской округ Первоуральск | 1108 | 0 | 4 | 268,66 | 241,41 | 27,25 | 90% |
| 50 | Полевской городской округ | 427 | 1 | 3 | 122,16 | 111,10 | 11,06 | 91% |
| 51 | Пышминский городской округ | 126 | 0 | 0 | 10,53 | 9,83 | 0,70 | 93% |
| 52 | городской округ Ревада | 413 | 30 | 12 | 92,02 | 79,89 | 12,13 | 87% |
| 53 | Режевской городской округ | 280 | 15 | 1 | 58,05 | 51,00 | 7,05 | 88% |
| 54 | городской округ Рефтинский | 68 | 9 | 7 | 28,18 | 25,34 | 2,83 | 90% |
| 55 | городской округ ЗАТО Свободный | 40 | 0 | 0 | 10,91 | 10,91 | 0,00 | 100% |
| 56 | Североуральский городской округ | 413 | 0 | 1 | 90,63 | 67,22 | 23,41 | 74% |
| 57 | Серовский городской округ | 741 | 6 | 49 | 115,38 | 92,28 | 23,10 | 80% |
| 58 | Сосьвинский городской округ | 124 | 1 | 0 | 6,92 | 4,25 | 2,67 | 61% |
| 59 | городской округ Среднеуральск | 162 | 1 | 7 | 36,25 | 31,89 | 4,36 | 88% |
| 60 | городской округ Старотуркино | 14 | 0 | 0 | 1,05 | 0,98 | 0,08 | 93% |
| 61 | городской округ Сухой Лог | 397 | 2 | 1 | 67,72 | 60,69 | 7,03 | 90% |
| 62 | Сысертский городской округ | 392 | 4 | 8 | 51,57 | 43,71 | 7,86 | 85% |
| 63 | Тавлинский городской округ | 409 | 3 | 10 | 33,94 | 28,51 | 5,42 | 84% |
| 64 | Талицкий городской округ | 361 | 13 | 0 | 32,04 | 26,08 | 5,96 | 81% |
| 65 | Тугульмский городской округ | 80 | 0 | 0 | 7,17 | 5,55 | 1,63 | 77% |
| 66 | Туринский городской округ | 123 | 0 | 0 | 23,17 | 20,76 | 2,42 | 90% |
| 67 | муниципальное образование "поселок Уральский" | 19 | 0 | 0 | 3,58 | 3,58 | 0,00 | 100% |
| 68 | Шалинский городской округ | 60 | 0 | 0 | 4,23 | 3,28 | 0,95 | 78% |
| Байкаловский муниципальный район | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 69 | Баженовское сельское поселение | 4 | 0 | 0 | 0,26 | 0,26 | 0,00 | 100% |
| 70 | Байкаловское сельское поселение | 51 | 1 | 0 | 4,70 | 3,93 | 0,77 | 84% |
| 71 | Краснополянское сельское поселение | 6 | 0 | 0 | 0,38 | 0,31 | 0,07 | 80% |
| Камышловский муниципальный район | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 72 | муниципальное образование "Восточное сельское поселение" | 13 | 0 | 0 | 0,84 | 0,72 | 0,12 | 85% |
| 73 | муниципальное образование "Галкинское сельское поселение" | 18 | 0 | 0 | 1,44 | 1,23 | 0,21 | 85% |
| 74 | муниципальное образование "Заречинское сельское поселение" | 27 | 0 | 13 | 1,70 | 1,37 | 0,33 | 81% |
| 75 | муниципальное образование "Калиновское сельское поселение" | 3 | 0 | 0 | 0,16 | 0,15 | 0,02 | 89% |
| 76 | муниципальное образование "Обуховское сельское поселение" | 13 | 21 | 0 | 0,89 | 0,76 | 0,13 | 85% |
| Нижегородский муниципальный район | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 77 | муниципальное образование рабочий поселок Атица | 24 | 0 | 1 | 3,00 | 2,71 | 0,29 | 90% |
| 78 | городское поселение Верхние Серги | 32 | 0 | 12 | 2,19 | 1,78 | 0,40 | 82% |

| | | | | | | | | | |
|----|--|--------------|-------------|-------------|---|----------------|----------------|----------------|------------|
| 79 | Дружнинское городское поселение | 26 | 0 | 0 | 0 | 3,20 | 3,16 | 0,04 | 99% |
| 80 | Кленовское сельское поселение | 5 | 0 | 0 | 0 | 0,27 | 0,17 | 0,09 | 65% |
| 81 | Михайловское муниципальное образование | 64 | 3 | 2 | 2 | 12,28 | 11,19 | 1,09 | 91% |
| 82 | Нижнесергинское городское поселение | 76 | 0 | 0 | 0 | 12,48 | 10,15 | 2,33 | 81% |
| | Слободо-Туринский муниципальный район | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 83 | Ницинское сельское поселение | 4 | 0 | 0 | 0 | 0,11 | 0,03 | 0,07 | 32% |
| 84 | Сладковское сельское поселение ** | 2 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 85 | Слободо-Туринское сельское поселение | 45 | 0 | 0 | 0 | 3,83 | 3,06 | 0,77 | 80% |
| 86 | Усть-Ницинское сельское поселение | 8 | 0 | 0 | 0 | 0,63 | 0,42 | 0,21 | 67% |
| | Таборинский муниципальный район | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | Кузнецовское сельское поселение *** | | | | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 87 | Таборинское сельское поселение | 7 | 0 | 0 | 0 | 0,32 | 0,24 | 0,08 | 76% |
| | Унже-Павинское сельское поселение *** | | | | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | ИТОГО | 26357 | 1078 | 1234 | | 6248,85 | 5201,49 | 1047,36 | 83% |

* для корректного формирования процента собираемости по взносам на капитальный ремонт МКД, план поступления взносов указан без учета начисления за декабрь 2015 года

** все дома формируют фонд капитального ремонта на специальном счете

*** нет многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта

ПЕРЕЧЕНЬ

договоров, заключенных с подрядными организациями на выполнение работ по капитальному ремонту МКД в 2015 году

| Вид работ | Наименование подрядной организации | Реквизиты договора (номер, дата) | Сумма договора, тыс. руб. | Сумма по документам за 2015 г., тыс. руб. | % выполнения | |
|-----------|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|---|--------------|-----|
| СМР | 1 | ООО "Олимп" | № 88/3-15 от 09.06.15. | 37 499,08 | 35 431,18 | 94% |
| | 2 | ООО "Линкор" | № 89/3-15 от 09.06.15. | 55 558,15 | 28 649,55 | 52% |
| | 3 | ООО "УралСтройМонтаж" | № 116/3-15 от 19.06.15. | 99 430,07 | 32 906,36 | 33% |
| | 4 | ООО УК "ИНЖЭК " | № 117/3-15 от 19.06.15. | 23 265,02 | 16 457,08 | 71% |
| | 5 | ООО УК "ИНЖЭК " | № 129/3-15 от 06.07.15. | 31 669,66 | 17 200,97 | 54% |
| | 6 | ООО "ТермоТехника" | № 130/3-15 от 06.07.15. | 46 673,31 | 23 432,08 | 50% |
| | 7 | ООО УК ИНЖЭК | № 136/3-15 от 06.07.15. | 20 733,30 | 19 034,06 | 92% |
| | 8 | ООО "Юнистрой" | № 141/3-15 от 13.07.15. | 20 306,91 | 1 011,89 | 5% |
| | 9 | ООО "Олимп" | № 322/3-15 от 13.11.15 | 20 632,74 | 0,00 | 0% |
| | 10 | ООО "СК ИНЭК-Техполимер" | № 142/3-15 от 13.07.15. | 35 971,38 | 18 239,59 | 51% |
| | 11 | ООО "ТермоТехника" | № 143/3-15 от 13.07.15. | 69 693,44 | 49 044,35 | 70% |
| | 12 | ООО "СК ИНЭК-Техполимер" | № 147/3-15 от 17.08.15. | 31 981,60 | 13 478,29 | 42% |
| | 13 | ООО "СтройДор" | № 149/3-15 от 13.07.15. | 50 191,61 | 0,00 | 0% |
| | 14 | ООО "ЮНИСТРОЙ" | № 150/3-15 от 13.07.15. | 48 950,56 | 1 901,03 | 4% |
| | 15 | ООО "Линкор" | № 154/3-15 от 13.07.15. | 67 969,81 | 21 696,49 | 32% |
| | 16 | ООО "СеверГазСтрой" | № 155/3-15 от 13.07.15. | 36 404,10 | 9 833,20 | 27% |
| | 17 | ООО "Комплексный энергосервис" | № 318/3-15 от 06.11.15. | 42 613,55 | 0,00 | 0% |
| | 18 | ООО "ЮНИСТРОЙ" | № 156/3-15 от 13.07.15. | 73 625,57 | 7 940,17 | 11% |
| | 19 | ООО "ТермоТехника" | № 157/3-15 от 11.08.15. | 37 008,90 | 16 546,41 | 45% |
| | 20 | ООО "Компания "Капитал-строй" | № 163/3-15 от 17.07.15. | 53 841,30 | 23 104,51 | 43% |
| | 21 | ООО "СК "Евростройкомплект" | № 164/3-15 от 17.07.15. | 21 562,61 | 0,00 | 0% |
| | 22 | ЗАО "Тринити" | № 165/3-15 от 17.07.15. | 50 803,88 | 6 822,99 | 13% |
| | 23 | ЗАО "Стройкомплекс" | № 170/3-15 от 20.07.15. | 54 784,31 | 43 571,15 | 80% |
| | 24 | ЗАО "Стройкомплекс" | № 171/3-15 от 20.07.15. | 26 813,68 | 23 568,00 | 88% |
| | 25 | ЗАО "Стройкомплекс" | № 172/3-15 от 20.07.15. | 37 994,12 | 36 192,05 | 95% |
| | 26 | ЗАО "Стройкомплекс" | № 173/3-15 от 20.07.15. | 44 407,94 | 39 823,74 | 90% |
| | 27 | ООО "СтройДор" | № 174/3-15 от 20.07.15. | 42 319,37 | 0,00 | 0% |
| | 28 | ООО "Промстройсервис" | № 300/3-15 от 08.10.15 | 42 319,37 | 0,00 | 0% |
| | 29 | ООО "СтройДор" | № 175/3-15 от 20.07.15. | 45 561,93 | 0,00 | 0% |
| | 30 | ООО "Промстройсервис" | № 301/3-15 от 08.10.15 | 45 561,93 | 0,00 | 0% |
| | 31 | ООО "СтройДор" | № 176/3-15 от 20.07.15. | 61 242,59 | 0,00 | 0% |
| | 32 | ЗАО "Стройкомплекс" | № 302/3-15 от 08.10.15 | 59 495,33 | 0,00 | 0% |
| | 33 | ЗАО "Стройкомплекс" | № 177/3-15 от 20.07.15. | 81 959,92 | 75 011,99 | 92% |
| | 34 | ООО "ЮНИСТРОЙ" | № 167/3-15 от 17.07.15. | 23 046,86 | 0,00 | 0% |
| | 35 | ООО "СеверГазСтрой" | № 208/3-15 от 03.08.15 | 48 211,37 | 5 238,02 | 11% |
| | 36 | ООО "Ресурс" | № 209/3-15 от 03.08.15 | 45 679,01 | 17 126,90 | 37% |
| | 37 | ООО "СеверГазСтрой" | № 210/3-15 от 03.08.15 | 68 086,88 | 750,51 | 1% |
| | 38 | ООО "СеверГазСтрой" | № 211/3-15 от 03.08.15 | 42 208,56 | 744,90 | 2% |
| | 39 | ООО "СеверГазСтрой" | № 212/3-15 от 03.08.15 | 39 007,26 | 160,08 | 0% |
| | 40 | ООО "ЭкоЛайн" | № 213/3-15 от 03.08.15 | 9 946,94 | 0,00 | 0% |
| | 41 | ООО "СеверГазСтрой" | № 214/3-15 от 03.08.15. | 40 192,10 | 6 584,18 | 16% |
| | 42 | ООО "Мегаполис" | № 215/3-15 от 03.08.15. | 68 781,13 | 16 620,76 | 24% |
| | 43 | ООО "Мегаполис" | № 216/3-15 от 03.08.15 | 61 970,55 | 33 548,30 | 54% |
| | 44 | ООО "ЭкоЛайн" | № 217/3-15 от 03.08.15 | 56 460,85 | 6 778,50 | 12% |
| | 45 | ООО "МВ-Строй" | № 218/3-15 от 03.08.15 | 30 151,86 | 0,00 | 0% |
| | 46 | ООО "Реформа" | № 219/3-15 от 03.08.15 | 42 790,35 | 0,00 | 0% |
| | 47 | ИП Пермяков А.В. | № 220/3-15 от 03.08.15 | 51 300,41 | 7 830,84 | 15% |
| | 48 | ООО "Холдинг "Урал-Строй" | № 221/3-15 от 04.08.15 | 23 355,21 | 18 185,22 | 78% |
| | 49 | ООО "Холдинг "Урал-Строй" | № 222/3-15 от 04.08.15 | 20 989,16 | 7 400,60 | 35% |
| | 50 | ООО "Олимп" | № 229/3-15 от 03.08.15 | 87 494,12 | 1 245,98 | 1% |
| | 51 | ООО "СтройДор" | № 223/3-15 от 04.08.15 | 76 958,36 | 25 135,52 | 33% |
| | 52 | ИП Пермяков | № 224/3-15 от 04.08.15 | 25 936,56 | 6 579,31 | 25% |
| | 53 | ООО "Олимп" | № 225/3-15 от 04.08.15 | 49 375,18 | 40 936,58 | 83% |

| | | | | | |
|-----|--|-------------------------|-----------|-----------|------|
| 54 | ООО СК "СЕВЕРСТРОЙ" | № 226/3-15 от 04.08.15 | 36 239,13 | 0,00 | 0% |
| 55 | ООО "СтройДор" | № 227/3-15 от 04.08.15 | 46 808,03 | 10 536,74 | 23% |
| 56 | ООО "СтройПроект" | № 240/3-15 от 17.08.15 | 50 923,31 | 3 925,90 | 8% |
| 57 | ООО "РСК "Горизонт" | № 243/3-15 от 17.08.15 | 56 580,73 | 7 701,53 | 14% |
| 58 | ООО "Уральский монолит" | № 244/3-15 от 17.08.15 | 33 520,39 | 1 125,61 | 3% |
| 59 | ООО "ЮНИСТРОЙ" | № 245/3-15 от 17.08.15 | 76 566,54 | 0,00 | 0% |
| 60 | АО "Ремонтно-строительный комплекс Урал" | № 251/3-15 от 21.08.15 | 81 527,02 | 6 177,43 | 8% |
| 61 | ООО "УралЭнергоКомплект Охранные Сист" | № 252/3-15 от 21.08.15 | 61 279,38 | 0,00 | 0% |
| 62 | ООО "Наш Дом" | № 253/3-15 от 21.08.15 | 36 939,49 | 0,00 | 0% |
| 63 | ООО "СтройДор" | № 248/3-15 от 18.08.15 | 49 970,72 | 0,00 | 0% |
| 64 | ООО "СтройДор" | № 249/3-15 от 18.08.15 | 56 907,80 | 0,00 | 0% |
| 65 | ООО "Уральская промышленно-строительна" | № 250/3-15 от 18.08.15 | 56 174,77 | 0,00 | 0% |
| 66 | ООО "Модерн" | № 265/3-15 от 28.08.15. | 35 360,66 | 10 724,33 | 30% |
| 67 | ООО "Стройжилсервис" | № 266/3-15 от 28.08.15. | 27 666,99 | 21 470,76 | 78% |
| 68 | ООО "Строительное управление № 6" | № 258/3-15 от 25.08.15. | 20 336,48 | 958,51 | 5% |
| 69 | ООО "СК "Евростройкомплект " | № 259/3-15 от 25.08.15 | 30 019,48 | 898,56 | 3% |
| 70 | ООО "Ресурс" | № 260/3-15 от 25.08.15 | 14 774,93 | 0,00 | 0% |
| 71 | ООО "ЭкоЛайн" | № 262/3-15 от 25.08.15 | 20 383,12 | 0,00 | 0% |
| 72 | ООО "ЭЛЕКТРА-АК" | № 263/3-15 от 25.08.15 | 12 885,99 | 3 481,00 | 27% |
| 73 | ООО "Реформа" | № 264/3-15 от 25.08.15 | 42 208,54 | 12 357,39 | 29% |
| 74 | ООО "ЮНИСТРОЙ" | № 271/3-15 от 31.08.15. | 62 339,63 | 1 734,67 | 3% |
| 75 | ООО "НАШ ДОМ" | № 272/3-15 от 31.08.15. | 52 015,34 | 2 552,64 | 5% |
| 76 | ООО "СТРОЙСПЕЦМОНТАЖ-2000" | № 280/3-15 от 01.09.15. | 66 681,83 | 0,00 | 0% |
| 77 | ООО "СТРОЙСПЕЦМОНТАЖ-2000" | № 281/3-15 от 01.09.15. | 41 514,04 | 0,00 | 0% |
| 78 | АО "Ремонтно-строительный комплекс Урал" | № 282/3-15 от 01.09.15. | 2 426,38 | 689,84 | 28% |
| 79 | ООО "СтройПроект" | № 276/3-15 от 31.08.15. | 16 923,61 | 0,00 | 0% |
| 80 | ООО "СК "Евростройкомплект" | № 277/3-15 от 31.08.15. | 13 322,82 | 714,26 | 5% |
| 81 | ООО "СК "Евростройкомплект" | № 278/3-15 от 31.08.15. | 2 944,79 | 0,00 | 0% |
| 82 | ООО "ТермоТехника" | № 284/3-15 от 08.09.15. | 15 422,88 | 0,00 | 0% |
| 83 | ООО "СТРОЙСПЕЦМОНТАЖ-2000" | № 288/3-15 от 14.09.15 | 35 557,17 | 0,00 | 0% |
| 84 | ООО «Олимп» | № 298/3-15 от 05.10.15. | 4 160,85 | 0,00 | 0% |
| 85 | ООО "Триумф" | № 303/3-15 от 19.10.15. | 811,27 | 658,49 | 81% |
| 86 | ООО "Триумф" | № 304/3-15 от 19.10.15. | 2 036,26 | 2 170,96 | 107% |
| 87 | ООО "Олимп" | № 305/3-15 от 19.10.15. | 197,46 | | 0% |
| 88 | ООО "Линкор" | № 306/3-15 от 19.10.15. | 1 130,61 | 0,00 | 0% |
| 89 | ООО "ТермоТехника" | № 307/3-15 от 19.10.15. | 1 780,00 | 1 710,60 | 96% |
| 90 | ЗАО "Стройкомплекс" | № 310/3-15 от 26.10.15. | 332,21 | 342,20 | 103% |
| 91 | ООО "Промстройсервис" | № 311/3-15 от 26.10.15. | 230,86 | 0,00 | 0% |
| 92 | ООО "СК ИНЭК-Техполимер" | № 312/3-15 от 30.10.15. | 1 242,76 | 1 105,94 | 89% |
| 93 | ООО "Промстройсервис" | № 316/3-15 от 06.11.15. | 56 907,80 | 0,00 | 0% |
| 94 | ООО "Промстройсервис" | № 317/3-15 от 06.11.15. | 54 624,28 | 0,00 | 0% |
| 95 | ООО "УК ИНЖЭК"" | № 313/3-15 от 02.11.15. | 515,13 | 589,66 | 114% |
| 96 | ООО "Триумф" | № 314/3-15 от 02.11.15. | 3 743,44 | 0,00 | 0% |
| 97 | ООО "Олимп" | № 320/3-15 от 09.11.15. | 691,76 | 0,00 | 0% |
| 98 | ООО "МВ-Строй" | № 323/3-15 от 16.11.15. | 3 280,01 | 0,00 | 0% |
| 99 | ООО "УК "ИНЖЭК" | № 324/3-15 от 16.11.15. | 540,50 | 624,56 | 116% |
| 100 | ООО "ТермоТехника" | № 327/3-15 от 27.11.15. | 3 409,91 | 0,00 | 0% |
| 101 | ООО "УралСтройМонтаж" | № 334/3-15 от 07.12.15 | 2 229,43 | 0,00 | 0% |
| 1 | ООО "Компания "Капитал-строй" | № 41/3-15 от 13.04.15. | 8 730,12 | 5 658,69 | 65% |
| 2 | ООО НПП "Проект СТРОЙКОМПЛЕКС" | № 42/3-15 от 13.04.15. | 9 458,27 | 4 335,16 | 46% |
| 3 | ООО "Компания "Капитал-строй" | № 43/3-15 от 13.04.15. | 9 411,68 | 4 157,06 | 44% |
| 4 | ООО "Компания "Капитал-строй" | № 44/3-15 от 13.04.15. | 8 993,78 | 1 330,66 | 15% |
| 5 | ООО НПП "Проект СТРОЙКОМПЛЕКС" | № 45/3-15 от 13.04.15. | 8 413,66 | 2 991,67 | 36% |
| 6 | ООО "ИнПАД" | № 47/3-15 от 13.04.15. | 7 218,00 | 2 239,63 | 31% |
| 7 | ООО "ИнПАД" | № 48/3-15 от 13.04.15. | 6 826,30 | 3 833,58 | 56% |
| 8 | ООО "ИнПАД" | № 49/3-15 от 13.04.15. | 7 448,90 | 130,00 | 2% |
| 9 | ООО "ИнПАД" | № 50/3-15 от 13.04.15. | 5 893,99 | 1 703,77 | 29% |
| 10 | ООО "АРЕАЛ-Групп" | № 92/3-15 от 15.06.15. | 4 317,31 | 3 274,93 | 76% |
| 11 | ООО "АРЕАЛ-Групп" | № 93/3-15 от 15.06.15. | 4 243,64 | 2 876,66 | 68% |
| 12 | ООО "УК Благодар" | № 94/3-15 от 15.06.15. | 3 080,05 | 2 418,59 | 79% |
| 13 | ООО "Макстрой" | № 95/3-15 от 15.06.15. | 3 338,89 | 2 667,12 | 80% |
| 14 | ООО "УК Благодар" | № 96/3-15 от 15.06.15. | 3 589,40 | 3 180,91 | 89% |
| 15 | ООО "АРЕАЛ-Групп" | № 97/3-15 от 15.06.15. | 3 787,56 | 3 044,53 | 80% |
| 16 | ООО "Макстрой" | № 98/3-15 от 15.06.15. | 4 943,54 | 4 627,70 | 94% |

| | | | | | |
|----|----------------------------------|-------------------------|----------|----------|------|
| 17 | ООО "АРЕАЛ-Групп" | № 99/3-15 от 15.06.15 | 2 684,00 | 2 515,50 | 94% |
| 18 | ООО "ТермоТехника" | № 100/3-15 от 15.06.15. | 3 778,09 | 3 159,25 | 84% |
| 19 | ООО "ТермоТехника" | № 101/3-15 от 15.06.15. | 4 578,04 | 4 243,04 | 93% |
| 20 | ООО "АРЕАЛ-Групп" | № 102/3-15 от 15.06.15. | 3 728,58 | 2 717,65 | 73% |
| 21 | ООО "Линкор" | № 103/3-15 от 15.06.15. | 2 876,68 | 2 589,43 | 90% |
| 22 | ООО "УК БлагоДар" | № 329/3-15 от 30.11.15. | 1 168,77 | 0,00 | 0% |
| 23 | ООО "УК БлагоДар" | № 330/3-15 от 30.11.15. | 933,48 | 0,00 | 0% |
| 24 | ООО "УК БлагоДар" | № 331/3-15 от 30.11.15. | 1 322,32 | 395,83 | 30% |
| 1 | ООО "ДЕЗ" | № 86/3-15 от 08.06.15. | 737,71 | 737,71 | 100% |
| 2 | ООО "ОСК" | № 87/3-15 от 08.06.15. | 1 057,16 | 326,31 | 31% |
| 3 | ООО "Линкор" | № 118/3-15 от 22.06.15. | 3 284,56 | 79,03 | 2% |
| 4 | ООО "ДЕЗ" | № 119/3-15 от 22.06.15. | 2 005,75 | 438,55 | 22% |
| 5 | ООО "ОСК" | № 131/3-15 от 06.07.15. | 736,00 | 128,62 | 17% |
| 6 | ООО "Линкор" | № 138/3-15 от 06.07.15. | 620,98 | 240,64 | 39% |
| 7 | ООО "ОСК" | № 132/3-15 от 06.07.15. | 1 332,00 | 283,94 | 21% |
| 8 | ООО "Линкор" | № 133/3-15 от 06.07.15. | 252,99 | 50,85 | 20% |
| 9 | ООО "ДЕЗ" | № 134/3-15 от 06.07.15. | 836,16 | 479,44 | 57% |
| 10 | ООО СК "Северстрой" | № 135/3-15 от 06.07.15. | 744,13 | | 0% |
| 11 | ООО "ОСК" | № 137/3-15 от 06.07.15. | 383,66 | 383,66 | 100% |
| 12 | ООО "ДЕЗ" | № 144/3-15 от 13.07.15. | 798,75 | 4,49 | 1% |
| 13 | ООО "ОСК" | № 145/3-15 от 13.07.15. | 634,81 | 172,16 | 27% |
| 14 | ООО "ОСК" | № 146/3-15 от 13.07.15. | 1 087,04 | 458,99 | 42% |
| 15 | ООО "ДЕЗ" | № 148/3-15 от 13.07.15. | 608,30 | 289,23 | 48% |
| 16 | ООО "АрмСтрой" | № 151/3-15 от 13.07.15. | 983,94 | | 0% |
| 17 | ООО "АрмСтрой" | № 152/3-15 от 13.07.15. | 998,09 | | 0% |
| 18 | ООО "АрмСтрой" | № 153/3-15 от 13.07.15. | 1 101,48 | | 0% |
| 19 | ООО "ДЕЗ" | № 158/3-15 от 13.07.15. | 1 534,37 | 84,52 | 6% |
| 20 | ООО "ОСК" | № 159/3-15 от 13.07.15. | 653,09 | 59,73 | 9% |
| 21 | ООО "АрмСтрой" | № 160/3-15 от 13.07.15. | 1 163,61 | 0,00 | 0% |
| 22 | ООО "Центр качества" | № 166/3-15 от 17.07.15. | 2 040,50 | 342,10 | 17% |
| 23 | ООО "СтройПроект-2010" | № 178/3-15 от 20.07.15. | 1 593,85 | 1 545,71 | 97% |
| 24 | ООО "СтройПроект-2010" | № 179/3-15 от 20.07.15. | 3 444,28 | 3 197,40 | 93% |
| 25 | ООО "СтройПроект-2010" | № 180/3-15 от 20.07.15. | 2 915,20 | 0,00 | 0% |
| 26 | ООО "Ареал-Групп" | № 187/3-15 от 27.07.15. | 878,50 | 0,00 | 0% |
| 27 | ООО "Ареал-Групп" | № 188/3-15 от 27.07.15. | 1 648,15 | 126,82 | 8% |
| 28 | ООО "Ареал-Групп" | № 189/3-15 от 27.07.15. | 2 550,70 | 0,00 | 0% |
| 29 | ООО "ЭкоЛайн" | № 190/3-15 от 27.07.15. | 183,87 | 0,00 | 0% |
| 30 | ООО "СеверГазСтрой" | № 191/3-15 от 27.07.15. | 557,47 | 0,00 | 0% |
| 31 | ООО "СеверГазСтрой" | № 192/3-15 от 27.07.15. | 1 058,12 | 0,00 | 0% |
| 32 | ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" | № 193/3-15 от 27.07.15. | 1 239,93 | 670,94 | 54% |
| 33 | ООО "КРОСС Инжиниринг" | № 194/3-15 от 27.07.15. | 559,20 | 0,00 | 0% |
| 34 | ООО "ЭкоЛайн" | № 195/3-15 от 27.07.15. | 1 051,00 | 0,00 | 0% |
| 35 | ООО "ОСК" | № 196/3-15 от 27.07.15. | 548,05 | 0,00 | 0% |
| 36 | АО СК "Регион 96" | № 197/3-15 от 27.07.15. | 2 271,64 | 0,00 | 0% |
| 37 | ООО "Вест" | № 198/3-15 от 27.07.15. | 900,91 | 33,52 | 4% |
| 38 | ООО "Вест" | № 199/3-15 от 27.07.15. | 432,35 | 432,35 | 100% |
| 39 | ООО "Вест" | № 200/3-15 от 27.07.15. | 370,39 | 91,83 | 25% |
| 40 | ООО "Уральский монолит" | № 228/3-15 от 03.08.15 | 1 729,46 | 0,00 | 0% |
| 41 | ЗАО "НТ ГОСТ" | № 241/3-15 от 17.08.15 | 908,64 | 0,00 | 0% |
| 42 | ООО "Вест" | № 242/3-15 от 17.08.15 | 400,05 | 0,00 | 0% |
| 43 | ООО "Вест" | № 246/3-15 от 17.08.15 | 3 042,14 | 0,00 | 0% |
| 44 | ЗАО "НТ ГОСТ" | № 247/3-15 от 17.08.15 | 1 909,42 | 0,00 | 0% |
| 45 | ЗАО "НТ ГОСТ" | № 255/3-15 от 17.08.15 | 1 448,00 | 0,00 | 0% |
| 46 | ООО "Модерн" | № 267/3-15 от 28.08.15. | 699,52 | 0,00 | 0% |
| 47 | ООО "Модерн" | № 268/3-15 от 28.08.15. | 566,59 | 0,00 | 0% |
| 48 | ООО "Модерн" | № 269/3-15 от 28.08.15. | 302,41 | 0,00 | 0% |
| 49 | ООО "ЭкоЛайн" | № 261/3-15 от 25.08.15 | 2 355,10 | 0,00 | 0% |
| 50 | ООО "Инвестстройпроект" | № 270/3-15 от 28.08.15. | 394,52 | 0,00 | 0% |
| 51 | ООО "Вест" | № 273/3-15 от 31.08.15. | 1 176,91 | 0,00 | 0% |
| 52 | ООО "СтройПроект" | № 274/3-15 от 31.08.15. | 814,00 | 0,00 | 0% |
| 53 | ООО "СтройПроект" | № 275/3-15 от 31.08.15. | 739,28 | 0,00 | 0% |
| 54 | ООО "Вест" | № 279/3-15 от 31.08.15. | 552,64 | 0,00 | 0% |
| 55 | ООО "Инвестстройпроект" | № 285/3-15 от 11.09.15. | 398,34 | 0,00 | 0% |
| 56 | ООО "Вест" | № 286/3-15 от 11.09.15. | 744,44 | 0,00 | 0% |

| | | | | | |
|----|------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|------------|
| 57 | ООО "ПСК "Тепло" | № 292/3-15 от 21.09.15. | 448,30 | 0,00 | 0% |
| 58 | ЗАО "НТ ГОСТ" | № 293/3-15 от 21.09.15. | 47,50 | 0,00 | 0% |
| 59 | ООО "ДЕЗ" | № 297/3-15 от 06.10.15. | 330,70 | 0,00 | 0% |
| 60 | ЗАО "НТ ГОСТ" | № 325/3-15 от 20.11.15 | 91,45 | 0,00 | 0% |
| | | ИТОГО | 3 910 539,40 | 922 764,79 | 24% |

**Информация о результатах выполнения Краткосрочного плана реализации
Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области
на 2015–2017 годы, утвержденной Правительством Свердловской области от 01.10.2014 № 832-ПП**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|-------|--|--|--|--|---------------------------------------|---------------------------------|---|-----|--|---|--|---|--|
| № п/п | Наименование муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области | Количество многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план, ед. | Общая площадь многоквартирных домов, тыс. кв. метров | Объем финансовых средств, запланированных на проведение капитального ремонта в течение Краткосрочного плана, млн. руб. | количество многоквартирных домов, ед. | | | | общая площадь многоквартирных домов, тыс. кв. метров | объем запланированных финансовых средств, млн. руб. | Объем средств, перечисленных по договорам подряда, млн. руб. | число подрядных и субподрядных организаций, участвующих в проведении капитального ремонта | число многоквартирных домов, где капитальный ремонт не завершен (ед., указать причины) |
| | | | | | Краткосрочный план | подлежащие капитальному ремонту | капитальный ремонт завершен в полном объеме | % | | | | | |
| 1. | Муниципальное образование город Алапаевск | 88 | 37,53 | 138,29 | 16 | 11 | 0 | 0 | 8149,1 | 35,52 | 1,69 | 3 | 11 |
| 2. | Муниципальное образование Алапаевское | 16 | 13,15 | 35,81 | 7 | 7 | 0 | 0 | 3366,3 | 10,18 | 0,91 | 3 | 7 |
| 3. | Арамилский городской округ | 18 | 1,97 | 60,50 | 4 | 2 | 0 | 0 | 1995,1 | 13,24 | 3,91 | 3 | 2 |
| 4. | Артемовский городской округ | 94 | 59,89 | 202,02 | 21 | 21 | 0 | 0 | 12748,08 | 39,68 | 11,95 | 3 | 21 |
| 5. | Артинский городской округ | 12 | 6,83 | 17,68 | 3 | 2 | 0 | 0 | 1267,8 | 6,45 | 0,23 | 3 | 2 |
| 6. | Асбестовский городской округ | 158 | 86,37 | 365,21 | 40 | 19 | 0 | 0 | 21671,7 | 99,80 | 13,16 | 3 | 19 |
| 7. | Ачитский городской округ | 5 | 2,26 | 9,32 | 1 | 1 | 1 | 100 | 472,2 | 1,57 | 1,71 | 3 | 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|-----|--|------|---------|---------|-----|-----|----|-----|----------|---------|--------|----|-----|
| | округ | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Белоярский городской округ | 14 | 4,79 | 24,80 | 5 | 4 | 2 | 50 | 1867,4 | 12,64 | 4,87 | 3 | 2 |
| 9. | Березовский городской округ | 94 | 60,03 | 231,91 | 18 | 12 | 2 | 17 | 13130,9 | 51,42 | 17,04 | 3 | 10 |
| 10. | Бисертский городской округ | 12 | 11,44 | 11,98 | 4 | 3 | 3 | 100 | 3458,9 | 12,54 | 6,98 | 3 | 0 |
| 11. | Городской округ Богданович | 52 | 35,64 | 50,57 | 14 | 13 | 13 | 100 | 8206,88 | 25,12 | 17,27 | 3 | 0 |
| 12. | Городской округ Верх-Нейвинский | 5 | 5,57 | 26,41 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2423,8 | 8,78 | 0,35 | 3 | 2 |
| 13. | Городской округ Верхнее Дуброво | 7 | 3,72 | 20,31 | 2 | 1 | 0 | 0 | 712,6 | 5,66 | 1,70 | 3 | 1 |
| 14. | Верхнесалдинский городской округ | 58 | 65,27 | 362,11 | 12 | 12 | 0 | 0 | 16499,81 | 68,05 | 6,53 | 3 | 12 |
| 15. | Городской округ Верхний Тагил | 29 | 15,70 | 59,71 | 7 | 5 | 0 | 0 | 3031,6 | 11,20 | 0,24 | 3 | 5 |
| 16. | Городской округ Верхняя Пышма | 93 | 81,13 | 365,81 | 17 | 14 | 0 | 0 | 14209,04 | 45,14 | 24,08 | 3 | 14 |
| 17. | Городской округ Верхняя Тура | 6 | 7,19 | 37,31 | 2 | 2 | 0 | 0 | 1763,9 | 10,24 | 0,13 | 3 | 2 |
| 18. | Городской округ Верхотурский | 29 | 4,94 | 16,36 | 10 | 10 | 0 | 0 | 1714,04 | 4,30 | 0,06 | 3 | 10 |
| 19. | Волчанский городской округ | 27 | 10,99 | 56,76 | 9 | 8 | 0 | 0 | 4487,8 | 14,92 | 0,35 | 3 | 8 |
| 20. | Гаринский городской округ | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 21. | Горноуральский городской округ | 29 | 14,43 | 31,86 | 13 | 5 | 4 | 80 | 3235,9 | 24,91 | 5,34 | 3 | 1 |
| 22. | Городской округ Дегтярск | 23 | 9,67 | 26,47 | 8 | 8 | 3 | 38 | 3868,48 | 10,02 | 8,45 | 3 | 5 |
| 23. | Муниципальное образование «город Екатеринбург» | 1359 | 2054,33 | 6539,04 | 304 | 250 | 11 | 4 | 511528,1 | 1747,13 | 189,63 | 32 | 239 |
| 24. | Городской округ Заречный | 27 | 20,29 | 150,49 | 15 | 8 | 7 | 88 | 10014,71 | 49,76 | 22,25 | 5 | 1 |
| 25. | Ивдельский городской округ | 22 | 11,87 | 115,45 | 10 | 10 | 0 | 0 | 5071,3 | 20,64 | 0,21 | 3 | 10 |
| 26. | Муниципальное образование город Ирбит | 122 | 40,30 | 190,65 | 30 | 19 | 7 | 37 | 12536,6 | 46,09 | 17,01 | 3 | 12 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|-----|--|-----|--------|---------|----|----|----|-----|----------|--------|--------|----|----|
| 27. | Ирбитское муниципальное образование | 16 | 9,76 | 36,97 | 6 | 6 | 1 | 17 | 2845,5 | 12,91 | 5,47 | 3 | 5 |
| 28. | Каменский городской округ | 30 | 14,50 | 58,75 | 5 | 5 | 5 | 100 | 3814,3 | 17,13 | 10,41 | 3 | 0 |
| 29. | Город Каменск-Уральский | 202 | 265,8 | 369,91 | 47 | 40 | 11 | 27 | 58379,71 | 91,69 | 31,76 | 5 | 29 |
| 30. | Камышловский городской округ | 77 | 19,55 | 98,19 | 18 | 11 | 0 | 0 | 6104,42 | 28,18 | 7,78 | 3 | 11 |
| 31. | Городской округ Карпинск | 57 | 32,61 | 66,30 | 16 | 6 | 0 | 0 | 7725,6 | 25,06 | 0,39 | 3 | 6 |
| 32. | Качканарский городской округ | 22 | 41,91 | 129,35 | 5 | 5 | 0 | 0 | 10540,3 | 42,80 | 3,33 | 3 | 5 |
| 33. | Кировградский городской округ | 45 | 32,03 | 43,52 | 12 | 11 | 0 | 0 | 8519,04 | 31,06 | 1,44 | 3 | 11 |
| 34. | Городской округ Красногурьянск | 112 | 86,27 | 333,13 | 31 | 28 | 0 | 0 | 19638,04 | 109,01 | 2,79 | 3 | 28 |
| 35. | Городской округ Красноуральск | 54 | 31,39 | 71,21 | 10 | 4 | 0 | 0 | 6054 | 26,68 | 0,45 | 3 | 4 |
| 36. | Городской округ Красноуфимск | 100 | 28,58 | 112,43 | 24 | 10 | 0 | 0 | 3189 | 40,82 | 6,52 | 3 | 10 |
| 37. | Муниципальное образование Красноуфимский округ | 11 | 5,55 | 27,89 | 3 | 3 | 3 | 100 | 1319,1 | 5,11 | 4,40 | 3 | 0 |
| 38. | Кушвинский городской округ | 82 | 46,22 | 182,67 | 27 | 24 | 0 | 0 | 12630,2 | 60,96 | 5,54 | 3 | 24 |
| 39. | Городской округ «Город Лесной» | 83 | 101,91 | 194,55 | 11 | 11 | 0 | 0 | 11379,6 | 37,06 | 3,70 | 3 | 11 |
| 40. | Мальшевский городской округ | 21 | 12,54 | 35,15 | 5 | 4 | 0 | 0 | 34994,8 | 16,48 | 0,56 | 3 | 4 |
| 41. | Махнёвское муниципальное образование | 3 | 1,43 | 21,95 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 42. | Невянский городской округ | 64 | 41,42 | 110,73 | 14 | 13 | 0 | 0 | 11106,8 | 52,09 | 2,60 | 3 | 13 |
| 43. | Нижнетуринский городской округ | 49 | 20,89 | 108,54 | 15 | 5 | 0 | 0 | 7278,1 | 40,02 | 0,91 | 3 | 5 |
| 44. | Город Нижний Тагил | 344 | 512,91 | 1144,47 | 74 | 71 | 43 | 61 | 98322,87 | 384,06 | 106,76 | 5 | 28 |
| 45. | Городской округ | 36 | 16,46 | 67,96 | 8 | 8 | 0 | 0 | 4126,7 | 23,15 | 2,54 | 3 | 8 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|-----|---------------------------------|-----|--------|--------|----|----|---|-----|----------|--------|-------|----|----|
| | Нижняя Салда | | | | | | | | | | | | |
| 46. | Новолялинский городской округ | 17 | 8,27 | 40,29 | 6 | 6 | 0 | 0 | 2808,2 | 14,94 | 3,69 | 3 | 6 |
| 47. | Новоуральский городской округ | 109 | 166,87 | 664,04 | 27 | 25 | 0 | 0 | 32659,9 | 107,96 | 2,87 | 0 | 25 |
| 48. | Городской округ Пельым | 5 | 1,18 | 5,52 | 2 | 0 | 0 | - | 801,9 | 2,10 | 0,00 | 0 | 0 |
| 49. | Городской округ Первоуральск | 192 | 195,54 | 597,17 | 46 | 46 | 0 | 0 | 52999,02 | 164,99 | 52,66 | 5 | 46 |
| 50. | Полевской городской округ | 85 | 80,70 | 234,01 | 24 | 20 | 2 | 10 | 14604,7 | 71,29 | 19,71 | 5 | 18 |
| 51. | Пышминский городской округ | 13 | 6,76 | 24,86 | 4 | 4 | 0 | 0 | 2299,9 | 8,10 | 1,10 | 3 | 4 |
| 52. | Городской округ Ревда | 75 | 65,44 | 368,79 | 19 | 9 | 3 | 33 | 20365,8 | 89,39 | 49,95 | 3 | 6 |
| 53. | Режевской городской округ | 63 | 37,19 | 134,81 | 15 | 15 | 0 | 0 | 6135,87 | 28,71 | 20,19 | 3 | 15 |
| 54. | Городской округ Рефтинский | 4 | 18,44 | 69,27 | 1 | 1 | 0 | 0 | 5181 | 18,30 | 17,57 | 3 | 1 |
| 55. | Городской округ ЗАТО Свободный | 2 | 4,78 | 12,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,17 | 0 | 0 |
| 56. | Североуральский городской округ | 77 | 80,20 | 146,34 | 22 | 10 | 0 | 0 | 23440,5 | 64,79 | 3,40 | 3 | 10 |
| 57. | Серовский городской округ | 212 | 102,96 | 329,07 | 66 | 65 | 0 | 0 | 24496,8 | 127,36 | 1,80 | 3 | 65 |
| 58. | Сосьвинский городской округ | 5 | 2,39 | 11,23 | 1 | 0 | 0 | - | 416 | 2,59 | 0,03 | 0 | 0 |
| 59. | Городской округ Среднеуральск | 24 | 22,17 | 27,94 | 8 | 5 | 5 | 100 | 6499,5 | 24,59 | 18,37 | 3 | 0 |
| 60. | Городской округ Староуткинск | 2 | 0,60 | 8,88 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 61. | Городской округ Сухой Лог | 53 | 40,16 | 115,04 | 9 | 7 | 7 | 0 | 6532,5 | 46,59 | 27,68 | 3 | 0 |
| 62. | Сысертский городской округ | 38 | 28,84 | 114,10 | 7 | 7 | 0 | 0 | 7080,5 | 28,04 | 15,55 | 3 | 7 |
| 63. | Тавлинский городской округ | 50 | 24,92 | 50,51 | 4 | 3 | 0 | 0 | 1622,2 | 11,97 | 5,78 | 3 | 3 |
| 64. | Талицкий городской округ | 54 | 22,44 | 92,30 | 13 | 12 | 0 | 0 | 7174,7 | 25,63 | 1,44 | 3 | 12 |
| 65. | Тугулымский городской округ | 10 | 4,30 | 13,58 | 3 | 3 | 0 | 0 | 1282,9 | 2,98 | 0,16 | 3 | 3 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|-----|--|----|-------|-------|---|---|---|-----|---------|-------|------|----|----|
| 66. | Туринский городской округ | 18 | 14,21 | 18,32 | 4 | 4 | 1 | 25 | 5286,39 | 11,57 | 6,02 | 3 | 3 |
| 67. | Муниципальное образование «Поселок Уральский» | 3 | 2,38 | 4,64 | 1 | 1 | 0 | 0 | 799,3 | 0,58 | 0,86 | 3 | 1 |
| 68. | Шалинский городской округ | 5 | 2,62 | 15,35 | 1 | 1 | 0 | 0 | 477,5 | 1,95 | 0,11 | 3 | 1 |
| 69. | Байкаловский муниципальный район | | | | | | | | | | | | |
| 70. | Баженовское сельское поселение | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 71. | Байкаловское сельское поселение | 7 | 3,23 | 21,01 | 3 | 2 | 0 | 0 | 1470,4 | 3,78 | 0,61 | 3 | 2 |
| 72. | Краснополянское сельское поселение | 0 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 73. | Муниципальное образование Камышловский муниципальный район | | | | | | | | | | | | |
| 74. | Муниципальное образование «Восточное сельское поселение» | 1 | 0,51 | 18,09 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 75. | Муниципальное образование «Галкинское сельское поселение» | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 76. | Муниципальное образование «Зареченское сельское поселение» | 3 | 1,22 | 2,49 | 1 | 1 | 0 | 0 | 432,5 | 1,92 | 0,18 | 3 | 1 |
| 77. | Муниципальное образование «Калиновское сельское поселение» | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 78. | Муниципальное образование «Обуховское сельское поселение» | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 79. | Нижнесергинский муниципальный район | | | | | | | | | | | | |
| 80. | Муниципальное образование рабочий поселок Атиг | 6 | 2,57 | 4,76 | 2 | 1 | 0 | 100 | 804,8 | 2,10 | 1,28 | 3 | 1 |
| 81. | Городское поселение | 8 | 4,26 | 19,32 | 3 | 1 | 0 | 0 | 1662,3 | 7,06 | 0,84 | 3 | 1 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|--------------------------------------|--|-------------|----------------|-----------------|-------------|------------|------------|-----------|------------------|----------------|---------------|------------|------------|
| | Верхние Серги | | | | | | | | | | | | |
| 82. | Дружининское городское поселение | 1 | 1,60 | 6,95 | 1 | 0 | 0 | - | 1599,4 | 6,95 | 0,12 | 0 | 0 |
| 83. | Кленовское сельское поселение | 1 | 0,65 | 0,92 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 84. | Михайловское муниципальное образование | 9 | 7,83 | 3,56 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2788,9 | 13,37 | 0,44 | 3 | 2 |
| 85. | Нижнесергинское городское поселение | 12 | 7,41 | 24,59 | 4 | 2 | 0 | 0 | 2677,6 | 15,84 | 2,76 | 3 | 2 |
| 86. | Слободо-Туринский муниципальный район | | | | | | | | | | | | |
| 87. | Ницинское сельское поселение | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 88. | Сладковское сельское поселение | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 89. | Слободо-Туринское сельское поселение | 6 | 2,52 | 5,94 | 2 | 2 | 0 | 0 | 742,2 | 2,30 | 0,20 | 3 | 2 |
| 90. | Усть-Ницинское сельское поселение | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 91. | Таборинский муниципальный район | | | | | | | | | | | | |
| 92. | Кузнецовское сельское поселение | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 93. | Таборинское сельское поселение | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 94. | Унже-Павинское сельское поселение | 0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| Всего по Свердловской области | | 4977 | 4952,19 | 15566,19 | 1206 | 969 | 134 | 14 | 1210543,3 | 4327,01 | 808,95 | 243 | 835 |



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Фотоотчет о ходе выполнения капитального ремонта



городской округ Ревда

(ООО «ТермоТехника»)



Фотоотчет о ходе выполнения капитального ремонта

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ



До



ул. Гагарина, д. 3



После

городской округ Заречный

(ООО «Олимп»)



Фотоотчет о ходе выполнения капитального ремонта

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОБЕСТВИЕ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ



После



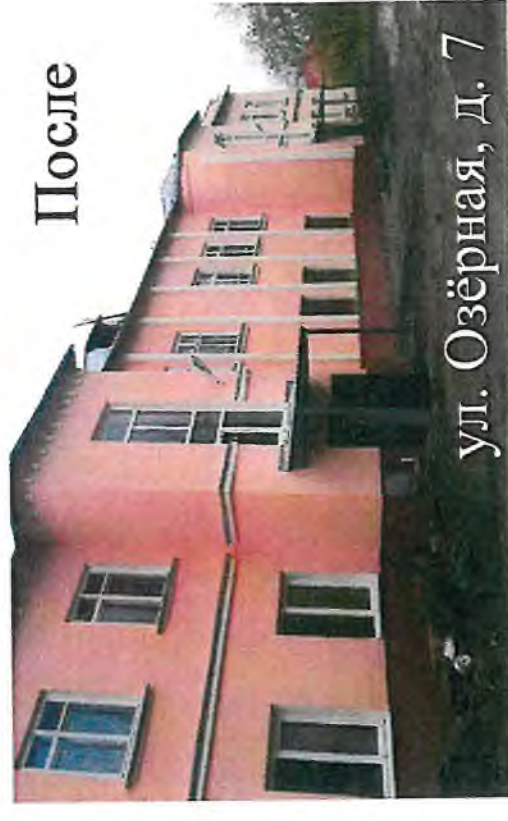
городской округ Богданович

(ООО Холдинг «Урал-строй»)



Фотоотчет о ходе выполнения капитального ремонта

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ



МО город Каменск-Уральский

(ООО УК «ИНЖЭК»)



Фотоотчет о ходе выполнения капитального ремонта

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ



МО город Екатеринбург

(ООО «Мегаполис»)



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Фотоотчет о ходе выполнения капитального ремонта



город Нижний Тагил (ЗАО «Стройкомплекс»)



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Фотоотчет о ходе выполнения капитального ремонта



До



После

ул. Менделеева, д. 19
15.10.19 11:59



До



После

ул. Менделеева, д. 19
15.10.19 11:35

городской округ Верхняя Пышма (ООО «СтройДор»)



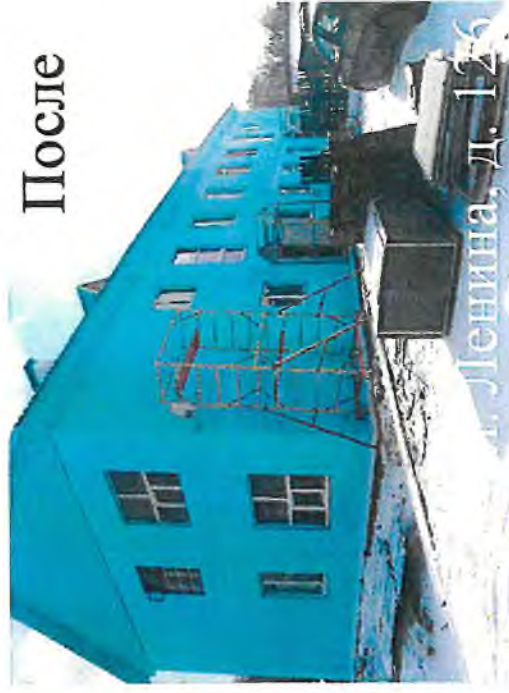
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ (СЕРЕДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ)

Фотоотчет о ходе выполнения капитального ремонта



До

25/12/2019 15:02



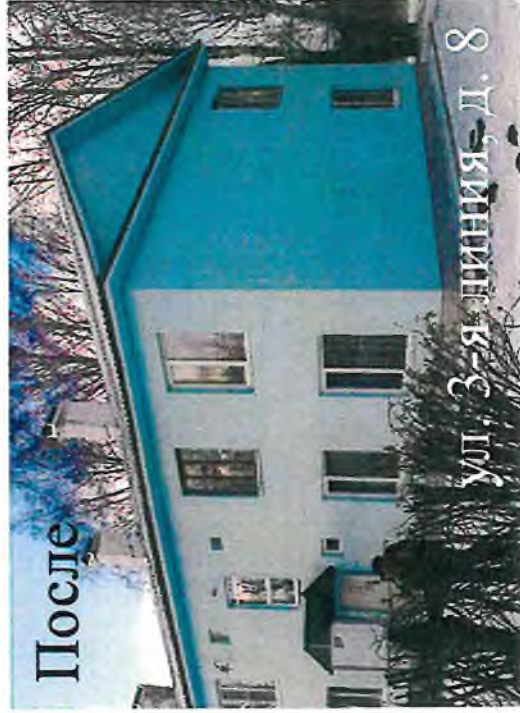
После

ул. Ленина, д. 126



До

08/01/2020 15:08



После

ул. З-я Линия, д. 8

Тавдинский городской округ

(ООО «Линкор»)



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Фотоотчет о ходе выполнения капитального ремонта



ул. Советская, д. 4

Тури́нский городской округ

(ООО «Линкор»)



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Фотоотчет о ходе выполнения капитального ремонта

До

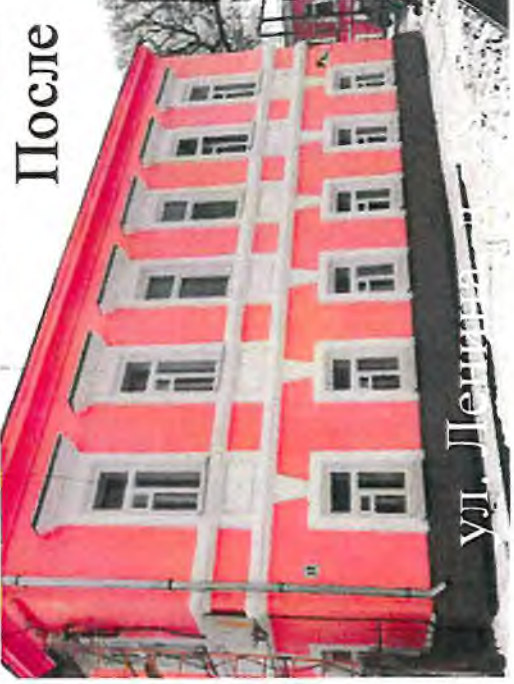
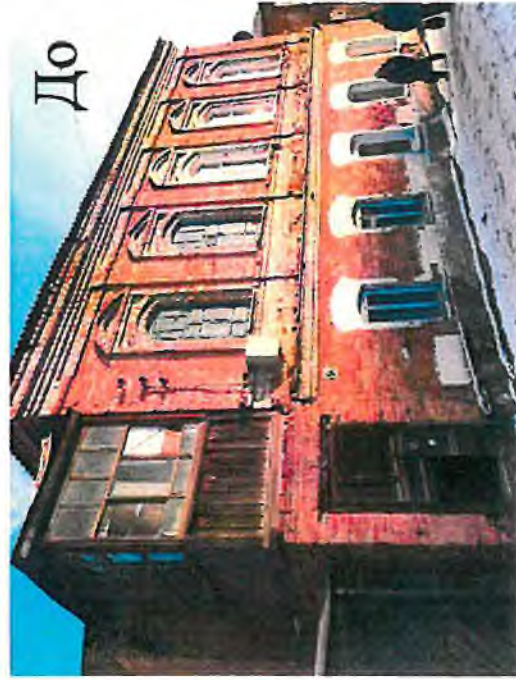


Ирбитское муниципальное образование (ИП Перьяков)



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Фотоотчет о ходе выполнения капитального ремонта



МО город Ирбит

(ООО «Линкор»)

**ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, в которых завершен капитальный ремонт**

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД | | | | | Чел. |
|-------|---|-----------------------|--|--|-------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------|---|---|------|
| | | Введен в эксплуатацию | Завершение последнего капитального ремонта | | | | | Всего: | В том числе | | В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан. Количество жителей. | зарегистрированных в МКД на дату утверждения капитального плана | |
| | | | | | | | | | Нежилых помещений | Жилых помещений | | | |
| 1 | г. Туринск, ул. Советская, д. 4 | 1964 | | Каменные | 2 | 2 | 487,36 | 487,36 | 0,00 | 423,96 | 361,86 | 27 | |
| 2 | г. Ирбит, ул. Кирова, д. 54 | 1878 | | Кирпичные | 2 | 2 | 271,00 | 236,10 | 0,00 | 236,10 | 127,80 | 15 | |
| 3 | г. Ирбит, ул. Ленина, д. 18 | 1858 | | Кирпичные | 2 | 1 | 257,10 | 212,40 | 44,70 | 212,40 | 194,40 | 12 | |
| 4 | г. Ирбит, ул. Володарского, д. 5 | 1859 | | Кирпичные | 2 | 1 | 430,00 | 355,10 | 141,50 | 355,10 | 141,50 | 19 | |
| 5 | г. Ирбит, ул. Володарского, д. 9 | 1918 | | Кирпичные | 2 | 1 | 310,40 | 271,80 | 0,00 | 271,80 | 231,40 | 15 | |
| 6 | г. Ирбит, ул. Карла Маркса, д. 40 | 1879 | | Кирпичные | 2 | 2 | 312,30 | 203,70 | 0,00 | 203,70 | 127,60 | 16 | |
| 7 | г. Ирбит, ул. Карла Маркса, д. 50 | 1917 | | Кирпичные | 2 | 2 | 788,10 | 584,60 | 0,00 | 584,60 | 538,60 | 32 | |
| 8 | г. Ирбит, ул. Карла Либкнехта, д. 8 | 1918 | | Кирпичные | 2 | 1 | 289,90 | 244,00 | 0,00 | 244,00 | 214,00 | 14 | |
| 9 | д. Дубская, ул. Юбилейная, д. 28 | 1968 | | Панельные | 2 | 2 | 525,70 | 465,30 | 0,00 | 465,30 | 196,80 | 23 | |
| 10 | г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, д. 33 | 1929 | | Кирпичные | 3 | 2 | 726,30 | 649,70 | 62,20 | 587,50 | 510,30 | 22 | |
| 11 | г. Нижний Тагил, ул. Гастелло, д. 13 | 1936 | | Кирпичные | 2 | 2 | 784,10 | 704,30 | 0,00 | 704,30 | 663,90 | 27 | |
| 12 | г. Нижний Тагил, ул. Кутузова, д. 12 | 1939 | | Кирпичные | 3 | 2 | 1 179,70 | 1 068,60 | 0,00 | 1 068,60 | 941,40 | 52 | |
| 13 | г. Нижний Тагил, ул. Матросова, д. 12 | 1939 | | Кирпичные | 3 | 3 | 1 737,70 | 1 575,50 | 145,90 | 1 154,80 | 1 066,10 | 68 | |
| 14 | г. Нижний Тагил, ул. Шевченко, д. 15 | 1939 | | Кирпичные | 3 | 2 | 1 186,90 | 1 089,80 | 0,00 | 1 089,80 | 1 013,20 | 43 | |
| 15 | г. Нижний Тагил, ул. Шевченко, д. 9 | 1939 | | Кирпичные | 3 | 2 | 1 104,77 | 1 058,30 | 0,00 | 1 058,30 | 969,00 | 43 | |
| 16 | г. Нижний Тагил, ул. Гвардейская, д. 15 | 1940 | | Кирпичные | 3 | 2 | 1 182,20 | 1 075,00 | 0,00 | 1 075,00 | 1 075,00 | 48 | |
| 17 | г. Нижний Тагил, ул. Гвардейская, д. 3 | 1940 | | Кирпичные | 3 | 2 | 1 185,10 | 1 056,90 | 0,00 | 1 056,90 | 1 056,90 | 40 | |
| 18 | г. Нижний Тагил, ул. Гвардейская, д. 9 | 1940 | | Кирпичные | 3 | 2 | 1 116,80 | 1 006,70 | 0,00 | 1 006,70 | 880,10 | 38 | |
| 19 | г. Нижний Тагил, ул. Кутузова, д. 10 | 1940 | | Кирпичные | 3 | 2 | 1 208,30 | 1 095,10 | 0,00 | 1 095,10 | 1 008,80 | 38 | |
| 20 | г. Нижний Тагил, ул. Техническая, д. 10 | 1940 | | Кирпичные | 2 | 2 | 733,90 | 701,90 | 0,00 | 701,90 | 701,90 | 26 | |
| 21 | г. Нижний Тагил, ул. Чернышевского, д. 8 | 1940 | | Кирпичные | 2 | 2 | 812,90 | 736,00 | 0,00 | 736,00 | 447,80 | 34 | |
| 22 | г. Нижний Тагил, ул. Попова, д. 6 | 1941 | | Кирпичные | 2 | 2 | 803,00 | 725,00 | 0,00 | 725,00 | 725,00 | 33 | |
| 23 | г. Нижний Тагил, ул. Семенова, д. 2 | 1942 | | Кирпичные | 2 | 1 | 351,70 | 340,90 | 0,00 | 309,90 | 309,90 | 21 | |
| 24 | г. Нижний Тагил, ул. Алапаевская, д. 13 | 1945 | | Кирпичные | 2 | 2 | 794,30 | 735,40 | 0,00 | 735,40 | 543,00 | 46 | |
| 25 | г. Нижний Тагил, ул. Алапаевская, д. 17 | 1945 | | Каменные | 2 | 2 | 797,60 | 740,20 | 158,50 | 581,70 | 389,30 | 23 | |
| 26 | г. Нижний Тагил, ул. Алапаевская, д. 3 | 1945 | | Каменные | 2 | 2 | 793,20 | 732,40 | 0,00 | 732,40 | 701,40 | 22 | |
| 27 | г. Нижний Тагил, ул. Алапаевская, д. 5 | 1945 | | Кирпичные | 2 | 2 | 817,30 | 755,60 | 0,00 | 755,60 | 534,60 | 34 | |
| 28 | г. Нижний Тагил, ул. Алапаевская, д. 7 | 1945 | | Каменные | 2 | 2 | 774,00 | 744,30 | 0,00 | 744,30 | 727,40 | 25 | |
| 29 | г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской Революции, д. 27 | 1945 | | Кирпичные | 3 | 4 | 1 930,80 | 1 698,10 | 285,90 | 1 412,20 | 1 365,00 | 43 | |
| 30 | г. Нижний Тагил, ул. Чернышевского, д. 12 | 1945 | | Каменные | 3 | 2 | 1 138,90 | 1 108,70 | 0,00 | 1 108,70 | 1 108,70 | 51 | |
| 31 | г. Нижний Тагил, ул. Чернышевского, д. 2 | 1945 | | Кирпичные | 2 | 2 | 779,10 | 746,70 | 0,00 | 746,70 | 746,70 | 22 | |
| 32 | г. Нижний Тагил, ул. Алапаевская, д. 11 | 1946 | | Каменные | 2 | 2 | 791,70 | 731,50 | 0,00 | 731,50 | 625,50 | 31 | |
| 33 | г. Нижний Тагил, ул. Алапаевская, д. 15 | 1946 | | Кирпичные | 2 | 2 | 789,10 | 729,10 | 0,00 | 729,10 | 729,10 | 20 | |
| 34 | г. Нижний Тагил, ул. Алапаевская, д. 9 | 1946 | | Каменные | 2 | 2 | 807,30 | 746,50 | 0,00 | 746,50 | 696,10 | 28 | |
| 35 | г. Нижний Тагил, ул. Гастелло, д. 10 | 1946 | | Кирпичные | 2 | 2 | 789,40 | 730,50 | 0,00 | 730,50 | 615,40 | 30 | |
| 36 | г. Нижний Тагил, ул. Гастелло, д. 6 | 1946 | | Каменные | 2 | 2 | 801,30 | 738,90 | 0,00 | 738,90 | 738,90 | 30 | |
| 37 | г. Нижний Тагил, ул. Гастелло, д. 7 | 1946 | | Кирпичные | 2 | 2 | 800,40 | 733,90 | 0,00 | 733,90 | 485,80 | 54 | |
| 38 | г. Нижний Тагил, ул. Гвардейская, д. 42 | 1946 | | Каменные | 2 | 4 | 1 614,00 | 1 259,30 | 0,00 | 1 259,30 | 963,90 | 84 | |
| 39 | г. Нижний Тагил, ул. Индивидуальная, д. 6 | 1946 | | Каменные | 2 | 1 | 900,90 | 760,70 | 0,00 | 760,70 | 565,60 | 47 | |
| 40 | г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, д. 64 | 1946 | | Кирпичные | 3 | 4 | 2 277,80 | 1 919,40 | 453,10 | 1 466,30 | 1 402,70 | 47 | |
| 41 | г. Нижний Тагил, ул. Матросова, д. 4 | 1946 | | Кирпичные | 4 | 2 | 1 584,50 | 1 442,20 | 0,00 | 1 442,20 | 1 429,40 | 56 | |
| 42 | г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской Революции, д. 29 | 1946 | | Каменные | 3 | 4 | 1 962,40 | 1 726,10 | 226,70 | 1 499,40 | 1 269,40 | 52 | |
| 43 | г. Нижний Тагил, ул. Попова, д. 22 | 1946 | | Каменные | 2 | 3 | 1 012,50 | 826,80 | 0,00 | 826,80 | 617,20 | 44 | |
| 44 | г. Нижний Тагил, ул. Чернышевского, д. 4 | 1946 | | Каменные | 2 | 2 | 781,10 | 748,70 | 0,00 | 748,70 | 666,10 | 29 | |
| 45 | г. Нижний Тагил, ул. Чернышевского, д. 5 | 1946 | | Каменные | 2 | 1 | 904,80 | 755,00 | 0,00 | 755,00 | 684,50 | 43 | |
| 46 | г. Нижний Тагил, ул. Чернышевского, д. 9 | 1946 | | Кирпичные | 2 | 1 | 750,80 | 695,10 | 0,00 | 695,10 | 575,50 | 34 | |
| 47 | г. Нижний Тагил, ул. Шевченко, д. 13 | 1946 | | Кирпичные | 3 | 2 | 1 215,10 | 1 101,50 | 0,00 | 1 101,50 | 809,40 | 42 | |
| 48 | г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, д. 56 | 1947 | | Кирпичные | 3 | 2 | 1 222,10 | 1 114,70 | 357,20 | 757,50 | 626,90 | 31 | |
| 49 | г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, д. 54 | 1949 | | Кирпичные | 3 | 4 | 2 559,00 | 1 702,80 | 556,90 | 1 145,90 | 1 145,90 | 50 | |
| 50 | г. Нижний Тагил, пр-кт Мира, д. 45 | 1941 | | Кирпичные | 3 | 4 | 1 695,00 | 1 261,90 | 416,30 | 845,60 | 770,50 | 28 | |
| 51 | г. Нижний Тагил, пр-кт Мира, д. 24 | 1947 | | Кирпичные | 3 | 3 | 2 301,90 | 1 529,70 | 113,80 | 1 415,90 | 1 353,00 | 59 | |
| 52 | г. Нижний Тагил, пр-кт Мира, д. 26 | 1947 | | Кирпичные | 3 | 4 | 1 955,00 | 1 750,60 | 304,30 | 1 446,30 | 1 446,30 | 33 | |
| 53 | с. Покровское, ул. Школьная, д. 11 | 1960 | | Крупноблочные с металлическим каркасом | 2 | 1 | 341,20 | 338,30 | 0,00 | 338,30 | 338,30 | 20 | |
| 54 | с. Покровское, ул. Птицеводов, д. 14 | 1964 | | Монолитные | 2 | 2 | 394,50 | 382,70 | 0,00 | 382,70 | 382,70 | 17 | |
| 55 | п. Черноточинск, ул. Ломоносова, д. 33 | 1935 | | Кирпичные | 1 | 2 | 336,90 | 299,90 | 0,00 | 299,90 | 274,60 | 21 | |
| 56 | п. Черноточинск, ул. Первомайская, д. 4 | 1946 | | Бревно (брус) | 2 | 1 | 353,90 | 338,50 | 0,00 | 338,50 | 338,50 | 23 | |
| 57 | г. Полевской, ул. Трояна, д. 1А | 1957 | | Кирпичные | 2 | 1 | 505,10 | 451,10 | 0,00 | 451,10 | 334,86 | 22 | |
| 58 | г. Полевской, ул. Трояна, д. 3А | 1957 | | Кирпичные | 2 | 2 | 514,00 | 458,80 | 0,00 | 458,80 | 389,40 | 18 | |
| 59 | г. Дегтярск, ул. Литвинова, д. 3 | 1941 | | Кирпичные с металлическим каркасом | 2 | 1 | 283,80 | 258,00 | 0,00 | 258,00 | 258,00 | 14 | |
| 60 | г. Дегтярск, ул. Литвинова, д. 9 | 1941 | | Кирпичные с металлическим каркасом | 2 | 1 | 323,07 | 293,70 | 0,00 | 293,70 | 293,70 | 16 | |
| 61 | г. Дегтярск, ул. Калинина, д. 44 | 1953 | | Кирпичные с металлическим каркасом | 2 | 1 | 565,18 | 513,80 | 61,20 | 452,60 | 452,60 | 25 | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|---|------|--|---------------------------------------|---|---|----------|----------|--------|----------|----------|----|
| 62 | г. Среднеуральск, ул. Ленина, д. 25 | 1937 | | Крупноблочные со сборным ж/б каркасом | 2 | 2 | 713,80 | 657,30 | 0,00 | 657,30 | 601,41 | 24 |
| 63 | г. Среднеуральск, ул. Ленина, д. 27 | 1937 | | Крупноблочные со сборным ж/б каркасом | 2 | 2 | 716,20 | 659,40 | 0,00 | 659,40 | 615,90 | 28 |
| 64 | г. Среднеуральск, ул. Ленина, д. 29 | 1938 | | Крупноблочные со сборным ж/б каркасом | 2 | 3 | 1 157,80 | 1 079,90 | 0,00 | 1 079,90 | 1 052,28 | 40 |
| 65 | г. Среднеуральск, ул. Советская, д. 33 | 1954 | | Кирпичные со сборным ж/б каркасом | 2 | 2 | 415,30 | 392,80 | 54,30 | 338,50 | 33,00 | 16 |
| 66 | г. Среднеуральск, ул. Уральская, д. 3 | 1954 | | Крупноблочные со сборным ж/б каркасом | 2 | 2 | 887,90 | 800,20 | 0,00 | 800,20 | 800,20 | 31 |
| 67 | г. Ревада, ул. Максима Горького, д. 6 | 1941 | | Кирпичные с металлическим каркасом | 2 | 2 | 840,70 | 765,40 | 0,00 | 765,40 | 573,60 | 40 |
| 68 | г. Ревада, ул. Карла Либкнехта, д. 88 | 1942 | | Кирпичные с металлическим каркасом | 2 | 2 | 842,60 | 768,10 | 0,00 | 768,10 | 744,00 | 41 |
| 69 | г. Ревада, ул. Максима Горького, д. 7 | 1949 | | Кирпичные с металлическим каркасом | 2 | 3 | 983,60 | 894,20 | 447,10 | 447,10 | 447,10 | 27 |
| 70 | п. Уфимский, ул. Чкалова, д. 13 | 1964 | | Крупноблочные газоблоки | 1 | 3 | 472,20 | 428,30 | 0,00 | 428,30 | 352,30 | 26 |
| 71 | рп. Бисерть, ул. Революции, д. 7 | 1958 | | Крупноблочные ячеистый бетон | 2 | 4 | 1 362,90 | 1 226,20 | 0,00 | 1 226,20 | 1 150,10 | 48 |
| 72 | рп. Бисерть, ул. 40 лет Октября, д. 12 | 1961 | | Крупноблочные ячеистый бетон | 2 | 1 | 275,10 | 255,60 | 0,00 | 255,60 | 220,10 | 15 |
| 73 | рп. Бисерть, ул. 40 лет Октября, д. 6 | 1961 | | Крупноблочные ячеистый бетон | 2 | 2 | 444,00 | 358,40 | 0,00 | 358,40 | 358,40 | 13 |
| 74 | с. Крылово, ул. Ленина, д. 74 | 1961 | | Кирпичные | 2 | 1 | 379,40 | 318,80 | 16,00 | 302,80 | 179,20 | 17 |
| 75 | с. Чувашково, ул. Набережная, д. 4 | 1960 | | Кирпичные | 2 | 1 | 340,90 | 230,00 | 0,00 | 230,00 | 230,00 | 20 |
| 76 | п. Сарана, ул. Красноармейская, д. 51 | 1961 | | Крупноблочные газоблоки | 2 | 2 | 598,80 | 508,80 | 43,80 | 342,50 | 342,50 | 21 |
| 77 | г. Екатеринбург, ул. Шефская, д. 30 | 1949 | | Каменные | 2 | 1 | 408,00 | 361,30 | 0,00 | 361,30 | 222,20 | 20 |
| 78 | г. Екатеринбург, ул. Шефская, д. 26 | 1950 | | Каменные | 2 | 1 | 407,90 | 359,90 | 0,00 | 359,90 | 274,40 | 20 |
| 79 | г. Екатеринбург, ул. Шефская, д. 28 | 1950 | | Каменные | 2 | 1 | 411,60 | 363,60 | 0,00 | 363,60 | 320,50 | 20 |
| 80 | г. Екатеринбург, ул. 3-й Пятилетки, д. 30 | 1956 | | Кирпичные | 2 | 2 | 823,30 | 735,20 | 0,00 | 735,20 | 612,70 | 41 |
| 81 | г. Екатеринбург, ул. Ирбитская, д. 73 | 1956 | | Кирпичные | 2 | 2 | 808,10 | 719,50 | 0,00 | 719,50 | 691,50 | 40 |
| 82 | г. Екатеринбург, пер. Парковый, д. 39 | 1957 | | Крупноблочные ячеистый бетон | 2 | 1 | 429,10 | 384,20 | 0,00 | 384,20 | 281,90 | 21 |
| 83 | г. Екатеринбург, ул. Вилонова, д. ЗКОРПУС А | 1957 | | Кирпичные | 2 | 1 | 553,50 | 504,70 | 0,00 | 504,70 | 387,10 | 28 |
| 84 | г. Екатеринбург, ул. Вилонова, д. 5 | 1957 | | Кирпичные | 2 | 1 | 555,60 | 505,40 | 0,00 | 505,40 | 445,20 | 28 |
| 85 | г. Екатеринбург, ул. Вилонова, д. ЗКОРПУС А | 1957 | | Кирпичные | 2 | 1 | 562,30 | 514,60 | 0,00 | 514,60 | 425,90 | 29 |
| 86 | г. Екатеринбург, ул. Вилонова, д. 7 | 1957 | | Кирпичные | 2 | 1 | 568,70 | 518,10 | 0,00 | 518,10 | 368,10 | 29 |
| 87 | г. Екатеринбург, ул. Вилонова, д. ЗКОРПУС А | 1957 | | Кирпичные | 2 | 1 | 566,80 | 515,30 | 0,00 | 515,30 | 445,20 | 29 |
| 88 | с. Мезенское (г. Заречный), ул. Санаторная, д. 7 | 1957 | | Крупноблочные ячеистый бетон | 2 | 2 | 645,50 | 645,50 | 0,00 | 645,50 | 645,50 | 26 |
| 89 | г. Заречный, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 8 | 1958 | | Кирпичные | 2 | 2 | 734,40 | 639,00 | 0,00 | 639,00 | 350,00 | 29 |
| 90 | г. Заречный, ул. Мира, д. 14 | 1958 | | Крупноблочные ячеистый бетон | 2 | 2 | 492,50 | 449,90 | 0,00 | 449,90 | 355,50 | 21 |
| 91 | г. Заречный, ул. Мира, д. 18 | 1959 | | Крупноблочные ячеистый бетон | 2 | 2 | 496,80 | 442,80 | 0,00 | 442,80 | 442,80 | 19 |
| 92 | г. Заречный, ул. Мира, д. 20 | 1959 | | Крупноблочные ячеистый бетон | 2 | 2 | 492,40 | 447,40 | 0,00 | 447,40 | 437,40 | 17 |
| 93 | г. Заречный, ул. Мира, д. 16 | 1960 | | Крупноблочные ячеистый бетон | 2 | 2 | 490,40 | 439,60 | 0,00 | 439,60 | 396,50 | 23 |
| 94 | д. Курманка (г. Заречный), ул. Гагарина, д. 3 | 1961 | | Кирпичные | 2 | 1 | 303,90 | 303,90 | 0,00 | 303,90 | 269,30 | 13 |
| 95 | г. Сухой Лог, ул. Победы, д. 26 | 1941 | | Каменные | 2 | 2 | 627,10 | 574,50 | 0,00 | 574,50 | 478,50 | 28 |
| 96 | г. Сухой Лог, ул. Победы, д. 24 | 1943 | | Каменные | 2 | 2 | 615,90 | 564,20 | 0,00 | 564,20 | 564,20 | 23 |
| 97 | г. Сухой Лог, ул. Фучика, д. 6 | 1943 | | Каменные | 3 | 1 | 899,90 | 718,40 | 0,00 | 718,40 | 696,40 | 33 |
| 98 | г. Сухой Лог, ул. Фучика, д. 8 | 1943 | | Кирпичные | 3 | 1 | 928,20 | 696,80 | 0,00 | 696,80 | 565,70 | 42 |
| 99 | г. Сухой Лог, ул. Победы, д. 28 | 1956 | | Каменные | 2 | 3 | 967,50 | 893,70 | 63,30 | 830,40 | 830,40 | 34 |
| 100 | г. Сухой Лог, пер. Садовый, д. 6 | 1957 | | Каменные | 2 | 2 | 429,50 | 429,50 | 0,00 | 385,40 | 343,30 | 13 |
| 101 | г. Сухой Лог, ул. Победы, д. 30 | 1957 | | Каменные | 3 | 4 | 2 064,40 | 1 922,10 | 230,40 | 1 691,70 | 1 691,70 | 72 |
| 102 | г. Каменск-Уральский, ул. Зои Космодемьянской, д. 5 | 1933 | | Кирпичные | 3 | 2 | 982,74 | 893,40 | 0,00 | 893,40 | 893,40 | 50 |
| 103 | г. Каменск-Уральский, ул. Зои Космодемьянской, д. 7 | 1933 | | Кирпичные | 3 | 2 | 987,58 | 897,80 | 0,00 | 897,80 | 897,80 | 45 |
| 104 | г. Каменск-Уральский, ул. Зои Космодемьянской, д. 9 | 1934 | | Кирпичные | 3 | 2 | 952,82 | 866,20 | 0,00 | 866,20 | 866,20 | 36 |
| 105 | г. Каменск-Уральский, ул. Трубная, д. 15 | 1934 | | Кирпичные | 3 | 4 | 1 262,36 | 1 147,60 | 224,90 | 922,70 | 922,70 | 43 |
| 106 | г. Каменск-Уральский, ул. Трубная, д. 17 | 1934 | | Кирпичные | 3 | 4 | 1 249,82 | 1 136,20 | 0,00 | 1 136,20 | 1 136,20 | 61 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|------|--|-------------------------|---|---|------------|----------|----------|----------|----------|----|
| 107 | г. Каменск-Уральский, ул. Трубная, д. 19 | 1934 | | Кирпичные | 3 | 4 | 1 263,79 | 1 148,90 | 0,00 | 1 148,90 | 1 148,90 | 64 |
| 108 | г. Каменск-Уральский, ул. Трубная, д. 21 | 1935 | | Кирпичные | 3 | 4 | 1 269,07 | 1 153,70 | 0,00 | 1 153,70 | 1 153,70 | 44 |
| 109 | г. Каменск-Уральский, ул. Зои Космодемьянской, д. 20 | 1935 | | Кирпичные | 3 | 3 | 1 032,57 | 938,70 | 0,00 | 938,70 | 938,70 | 45 |
| 110 | г. Каменск-Уральский, ул. Карла Маркса, д. 83 | 1935 | | Кирпичные | 4 | 1 | 2 152,37 | 1 956,70 | 1 318,50 | 638,20 | 638,20 | 41 |
| 111 | г. Каменск-Уральский, ул. Озерная, д. 7 | 1941 | | Кирпичные | 2 | 2 | 630,30 | 573,00 | 0,00 | 573,00 | 573,00 | 33 |
| 112 | г. Каменск-Уральский, ул. Исетская, д. 7 | 1937 | | Кирпичные | 4 | 4 | 2 861,56 | 2 601,42 | 0,00 | 2 601,42 | 2 601,42 | 75 |
| 113 | рп. Белоярский, ул. Ленина, д. 252 | 1956 | | Крупноблочные пеноблоки | 2 | 1 | 485,00 | 475,00 | 0,00 | 295,50 | 295,50 | 20 |
| 114 | рп. Белоярский, ул. Молодежная, д. 14 | 1956 | | Крупноблочные пеноблоки | 1 | 1 | 189,90 | 173,50 | 0,00 | 173,50 | 0,00 | 11 |
| 115 | п. Новый Быт, ул. Ленина, д. 1 | 1956 | | Крупноблочные газоблоки | 2 | 2 | 790,10 | 790,10 | 0,00 | 790,10 | 718,50 | 30 |
| 116 | п. Новый Быт, ул. Ленина, д. 2 | 1956 | | Крупноблочные газоблоки | 2 | 2 | 803,30 | 803,30 | 0,00 | 803,30 | 743,10 | 34 |
| 117 | п. Новый Быт, ул. Ленина, д. 10 | 1957 | | Крупноблочные газоблоки | 2 | 1 | 798,50 | 798,50 | 0,00 | 798,50 | 798,50 | 30 |
| 118 | с. Колчедан, ул. Ленина, д. 60 | 1961 | | Кирпичные | 2 | 3 | 819,10 | 819,10 | 0,00 | 819,10 | 819,10 | 49 |
| 119 | с. Колчедан, ул. Ленина, д. 62 | 1962 | | Кирпичные | 2 | 2 | 603,30 | 603,30 | 0,00 | 603,30 | 550,90 | 35 |
| 120 | г. Богданович, ул. Свердлова, д. 20 | 1941 | | Каменные | 2 | 2 | 463,65 | 421,50 | 0,00 | 421,50 | 421,50 | 16 |
| 121 | г. Богданович, ул. Свердлова, д. 18 | 1942 | | Каменные | 3 | 2 | 775,72 | 705,20 | 0,00 | 705,20 | 531,50 | 40 |
| 122 | г. Богданович, ул. Спортивная, д. 9 | 1943 | | Каменные | 2 | 2 | 497,42 | 452,20 | 0,00 | 452,20 | 405,90 | 26 |
| 123 | г. Богданович, ул. Спортивная, д. 3 | 1944 | | Каменные | 3 | 2 | 754,82 | 686,20 | 64,90 | 621,30 | 504,70 | 31 |
| 124 | г. Богданович, ул. Спортивная, д. 7 | 1944 | | Каменные | 3 | 2 | 812,90 | 739,00 | 71,90 | 667,10 | 550,80 | 37 |
| 125 | г. Богданович, ул. Мира, д. 16 | 1945 | | Каменные | 2 | 1 | 346,17 | 314,70 | 0,00 | 314,70 | 242,00 | 20 |
| 126 | г. Богданович, ул. Мира, д. 3 | 1945 | | Каменные | 2 | 3 | 821,59 | 746,90 | 0,00 | 746,90 | 596,60 | 39 |
| 127 | г. Богданович, ул. Мира, д. 7 | 1945 | | Каменные | 2 | 2 | 491,48 | 446,80 | 0,00 | 446,80 | 446,80 | 19 |
| 128 | г. Богданович, ул. Свердлова, д. 12 | 1945 | | Каменные | 3 | 2 | 770,99 | 700,90 | 183,70 | 517,20 | 398,40 | 19 |
| 129 | г. Богданович, ул. Свердлова, д. 14 | 1945 | | Каменные | 2 | 2 | 502,70 | 457,00 | 0,00 | 457,00 | 250,60 | 23 |
| 130 | г. Богданович, ул. Свердлова, д. 16 | 1945 | | Каменные | 2 | 2 | 588,94 | 535,40 | 0,00 | 535,40 | 495,20 | 19 |
| 131 | г. Богданович, ул. Свердлова, д. 5 | 1945 | | Каменные | 2 | 2 | 593,78 | 539,80 | 0,00 | 539,80 | 539,80 | 21 |
| 132 | г. Богданович, ул. Советская, д. 5 | 1945 | | Каменные | 3 | 2 | 786,72 | 715,20 | 155,20 | 560,00 | 460,80 | 26 |
| 133 | п. Кедровка (г. Березовский), ул. Советская, д. 1 | 1955 | | Кирпичные | 2 | 1 | 513,10 | 474,20 | 0,00 | 474,20 | 20,20 | 27 |
| 134 | п. Кедровка (г. Березовский), ул. Советская, д. 2 | 1957 | | Кирпичные | 2 | 1 | 536,10 | 477,20 | 0,00 | 477,20 | 41,30 | 24 |
| | | | | | | | 111 848,94 | | | | | |

ОТЧЕТ

о расходовании средств областного бюджета, предоставленных в форме субсидии фонду "Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области" на осуществление деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области, в 2015-2017 годах, за 4-ый квартал 2015 года

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|-----------------------------------|---|---|---|
| | Наименование расходов | Плановая сумма расходов, тыс. руб | Получено средств (нарастающим итогом), тыс. руб | Кассовые расходы на отчетную дату (нарастающим итогом), тыс. руб. | Остаток средств, тыс руб. (графа 4 - графа 5) |
| 1 | Мероприятия информационно-ознакомительного характера, связанные с освещением функционирования региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и деятельности Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области | 938,0 | 280,5 | 280,5 | 0,0 |
| 2 | Услуги по аккумулированию взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов Свердловской области собственников помещений многоквартирных домов, выбравших способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Свердловской области на счетах регионального оператора | 71 441,7 | 78 038,2 | 78 038,2 | 0,0 |
| 3 | Финансирование текущей и административно-хозяйственной деятельности Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в том числе: | 71 826,0 | 65 887,0 | 65 887,0 | 0,0 |
| | 1) Оплата аренды за пользование недвижимым имуществом | 5 684,7 | 5 451,5 | 5 451,5 | 0,0 |
| | 2) Оплата труда сотрудников Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области | 40 190,6 | 40 177,7 | 40 177,7 | 0,0 |
| | 3) Приобретение офисной мебели и инвентаря | 1 392,7 | 344,5 | 344,5 | 0,0 |
| | 4) Приобретение программного обеспечения | 8 527,0 | 4 104,7 | 4 104,7 | 0,0 |
| | 5) Приобретение оргтехники | 2 842,3 | 2 834,6 | 2 834,6 | 0,0 |
| | 6) Оплата услуг связи | 525,8 | 932,7 | 932,7 | 0,0 |
| | 7) Оплата транспортных услуг | 4 263,5 | 3 786,8 | 3 786,8 | 0,0 |
| | 8) Приобретение расходных материалов | 1 378,5 | 1 378,0 | 1 378,0 | 0,0 |
| | 9) Оплата работ, услуг по содержанию имущества | 2 558,1 | 2 465,6 | 2 465,6 | 0,0 |
| | 10) Обслуживание программного обеспечения | 3 979,3 | 3 979,3 | 3 979,3 | 0,0 |
| | 11) Прочие расходы, связанные с осуществлением деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области | 483,5 | 431,7 | 431,7 | 0,0 |
| | Итого | 144 205,7 | 144 205,7 | 144 205,7 | 0,0 |

Генеральный директор по экономике и финансам

С.П. Баранова

Н.П. Шмыгалева

В.Г. Кузнецова

Ю.В. Фомченкова, главный экономист

тел (343) 287-54-54*169

Пояснительная записка

к отчету «О расходовании средств областного бюджета, предоставленных в форме субсидии фонду «Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области» на осуществление деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области, в 2015-2017 годах» за 4-ый квартал 2015 года

1. В соответствии с Соглашением от «31» января 2015 г. № 2 «О предоставлении из областного бюджета субсидии фонду «Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области» на осуществление деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области, в 2015-2017 годах», в 2015 году предусмотрена субсидия в размере **142 117,2** тыс. руб.

По состоянию на 01.01.2015 на счете находился остаток неиспользованной субсидии 2014 года в размере **2 088,5** тыс. руб., который был использован в 1-ом квартале 2015 года на погашение кредиторской задолженности за поставленные товары/оказанные услуги/выполненные работы, сложившейся по состоянию на 01.01.2015.

По состоянию на 01.01.2016 получена субсидия в размере **142 117,2** тыс. руб. Итого общий размер субсидии с учетом остатка 2014 года составил **144 205,7** тыс. руб.

Кассовые расходы составили **144 205,7** тыс. руб.

Остаток на счете (согласно банковской выписки) - **0** руб.

Превышение утвержденных сумм расходов допущено по двум статьям:

1) «Услуги по аккумулированию взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов Свердловской области собственников помещений многоквартирных домов, выбравших способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Свердловской области на счете, счетах регионального оператора» на сумму **6 596,5** тыс. руб., что связано:

– с превышением общей суммы фактически собранных взносов над плановым сбором на **178 000,0** тыс. руб., что привело к увеличению суммы агентского вознаграждения на **3 560,0** тыс. руб.

– с превышением фактически сложившейся ставки агентского вознаграждения над плановым показателем по расчетным центрам, в которых большая доля квитанций на уплату взносов, выставляемых отдельным платежным документов, что привело к увеличению суммы агентского вознаграждения на сумму **3 036,5** тыс. руб.

2) «Оплата услуг связи» на сумму **406,9** тыс. руб., что обусловлено ростом почтовых расходов в связи с увеличением количества исходящей корреспонденции. Так количество исходящих писем в месяц в среднем составило порядка 1650, из которых 80% были направлены почтовыми отправлениями. При этом в смете 2015 года сумма почтовых расходов была запланирована в размере 5 тыс. руб./мес., а фактические среднемесячные расходы на отправку корреспонденции в 2015 году составили порядка 45 тыс. руб.

Расходы по всем другим статьям произведены в рамках сметы и не превысили утвержденных сумм.

2. По итогам года произведена корректировка отчета в части перераспределения по статьям следующих расходов:

| № п/п | Период корректировки | Статья расходов до корректировки | Статья расходов после корректировки | Содержание расходов | Сумма, руб. | Наименование и реквизиты документа |
|-------|----------------------|----------------------------------|--|---|-------------|-------------------------------------|
| 1 | 1 кв. | 3.11. Прочие расходы | 3.9. Оплата работ, услуг по содержанию имущества | Монтаж охранного поста | 97 369,71 | Акт выполненных работ от 03.03.2015 |
| 2 | 3 кв. | 3.11. Прочие расходы | 3.9. Оплата работ, услуг по содержанию имущества | Электромонтажные работы | 98 365,39 | Акт выполненных работ от 21.08.2015 |
| 3 | 3 кв. | 3.11. Прочие расходы | 3.9. Оплата работ, услуг по содержанию имущества | Техническое обслуживание телефонной сети | 4 500,00 | Акт № 190 от 24.07.2015 |
| 4 | 3 кв. | 3.11. Прочие расходы | 3.4. Приобретение программного обеспечения | Разработка и внедрение системы защиты персональных данных | 155 300,00 | Акт № 247 от 13.07.2015 |
| 5 | 3 кв. | 3.6. Оплата услуг связи | 3.8. Приобретение расходных материалов | Приобретение канцтоваров | 1 000,00 | Авансовый отчет № 58 от 08.10.2015 |

Заместитель генерального директора по экономике и финансам

С.П. Баранова

Исп Кузнецова В.Г.
(343) 287-54-54 (доб.122)

ОТЧЕТ
об исполнении сметы административно-хозяйственных расходов на осуществление деятельности Фонда
за 2015 год

| Код | Наименование расходов | Плановая сумма расходов, тыс. руб., в т.ч. | | | Кассовые расходы, тыс.руб., в т.ч. | | | Отклонение, +/-, экономика перерасход, тыс.руб., в т.ч. | | | | Причина перерасхода |
|-----|--|--|---------------------|------------------|------------------------------------|---------------------|------------------|---|---------------------|----------------|---|---------------------|
| | | субсидия областного бюджета | прочие доходы Фонда | итого | субсидия областного бюджета | прочие доходы Фонда | итого | субсидия областного бюджета | прочие доходы Фонда | Итого | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| I. | Мероприятия информационно-ознакомительного характера, связанные с обеспечением функционирования региональной системы кап.ремонта общего имущества в МКД, и деятельности Регионального Фонда капитального ремонта МКД | 938,0 | 362,0 | 1 300,0 | 280,5 | 161,1 | 441,6 | 657,5 | 200,9 | 858,4 | | |
| 2. | Услуги по аккумулярованию взносов на кап. ремонт общего имущества многоквартирных домов Свердловской области собственников помещений МКД, выбравших способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества МКД на счете, счетах регионального оператора | 71 441,7 | 24 057,0 | 95 498,7 | 78 038,2 | 21 829,0 | 99 867,2 | -6 596,5 | 2 228,0 | -4 368,5 | 1. Превышение суммы фактически собранных взносов над плановым сбором на 178 млн. руб.; 2. Превышение фактически сложившейся ставки агентского вознаграждения над плановым показателем по расчетным центрам, в которых большая доля капитаций на уплату взносов, выставляемых отдельными плательщиками документом | |
| 3. | Финансирование текущей и административно-хозяйственной деятельности Регионального Фонда капитального ремонта МКД, в т.ч.: | 71 826,0 | 27 130,3 | 98 956,3 | 65 887,0 | 25 062,0 | 90 949,0 | 5 939,0 | 2 068,3 | 8 007,3 | | |
| | 1) Оплата аренды за пользование недвижимым имуществом | 5 684,7 | 2 212,3 | 7 897,0 | 5 451,5 | 1 457,1 | 6 908,6 | 233,2 | 755,2 | 988,4 | | |
| | 2) Оплата труда сотрудников Регионального Фонда капитального ремонта МКД | 40 190,6 | 14 844,0 | 55 034,6 | 40 177,7 | 15 661,3 | 55 839,0 | 12,9 | -817,3 | -804,4 | Изменение организационной структуры Фонда, изменение луж должностей заместителя генерального директора (по правовым вопросам и по капитальному ремонту) | |
| | 3) Приобретение офисной мебели и инвентаря | 1 392,7 | 507,3 | 1 900,0 | 344,5 | 904,7 | 1 249,2 | 1 048,2 | -397,4 | 650,8 | | |
| | 4) Приобретение программного обеспечения | 8 527,0 | 3 281,0 | 11 808,0 | 4 104,7 | 109,2 | 4 213,9 | 4 422,3 | 3 171,8 | 7 594,1 | | |
| | 5) Приобретение оргтехники | 2 842,3 | 1 100,8 | 3 943,1 | 2 834,6 | 1 381,2 | 4 215,8 | 7,7 | -280,4 | -272,7 | Приобретение оборудования для внедрения системы защиты персональных данных | |
| | 6) Оплата услуг связи | 525,8 | 194,2 | 720,0 | 932,7 | 463,2 | 1 395,9 | -406,9 | -269,0 | -675,9 | 1. Внедрение IP-телефонии с целью упорядочивания возросшего потока входящих звонков собственников; 2. Рост почтовых расходов в связи с увеличением количества отправляемой корреспонденции | |
| | 7) Оплата транспортных услуг | 4 263,5 | 1 737,6 | 6 001,1 | 3 786,8 | 762,3 | 4 549,1 | 476,7 | 975,3 | 1 452,0 | 1. Увеличение расхода бумаги и картриджа в связи с ростом количества отправляемой корреспонденции и большим количеством проверок плавильных органов; 2. Приобретение комплектующих к оргтехнике для внедрения системы защиты персональных данных (комплектующие для оргтехники) | |
| | 8) Приобретение расходных материалов | 1 378,5 | 510,7 | 1 889,2 | 1 378,0 | 1 023,7 | 2 401,7 | 0,5 | -513,0 | -512,5 | | |
| | 9) Оплата работ, услуг по содержанию имущества | 2 558,1 | 1 035,2 | 3 593,3 | 2 465,6 | 1 127,5 | 3 593,1 | 92,5 | -92,3 | 0,2 | | |
| | 10) Обслуживание программного обеспечения | 3 979,3 | 1 516,7 | 5 496,0 | 3 979,3 | 741,7 | 4 721,0 | 0,0 | 775,0 | 775,0 | | |
| | 11) Прочие расходы, связанные с осуществлением деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества МКД | 483,5 | 190,5 | 674,0 | 431,6 | 1 430,1 | 1 861,7 | 51,9 | -1 239,6 | -1 187,7 | 1. Проведение мероприятий по реbrandingu; 2. Приспособление помещения по ул. Зингельса,17; 3. Проведение мероприятий по внедрению системы защиты персональных данных; 4. Проведение специальной оценки условий труда (аттестация рабочих мест) | |
| | Итого | 144 205,7 | 51 549,3 | 195 755,0 | 144 205,7 | 47 052,1 | 191 257,8 | 0,0 | 4 497,2 | 4 497,2 | | |

СОГЛАСОВАНО:
 Попечительским Советом
 Регионального Фонда
 содействия капитальному ремонту
 общего имущества в многоквартирных
 домах Свердловской области
 Протокол № __ от _____
 Председатель Попечительского совета
 _____ С.М. Зырянов

УТВЕРЖДЕНО:
 Советом
 Регионального Фонда
 содействия капитальному ремонту
 общего имущества в многоквартирных домах
 Свердловской области
 Протокол № __ от _____
 Председатель Совета
 _____ И.Н. Чикризов

СМЕТА

административно-хозяйственных расходов на осуществление деятельности Регионального Фонда
 содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах
 Свердловской области
 на 2015 год

| код | Статья расходов | Сумма расходов, тыс. руб. | | | |
|-----|--|--|--------------------------|---------------------------|------------------|
| | | в т.ч. по источникам | | | |
| | | субсидии областного бюджета | | прочие доходы Фонда | итого |
| | | по Соглашению № 2 от 31.01.2015 | остаток на 01.01.2015 | | |
| 1. | Мероприятия информационно-ознакомительного характера, связанные с освещением функционирования региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и деятельности Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области | 280,5 | - | 161,1 | 441,6 |
| 2. | Услуги по аккумулированию взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов Свердловской области собственников помещений многоквартирных домов, выбравших способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Свердловской области на счете, счетах регионального оператора | 75 949,7 | 2 088,5 | 21 829,0 | 99 867,2 |
| 3. | Финансирование текущей и административно-хозяйственной деятельности Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, в т.ч.: | 65 887,0 | - | 25 062,0 | 90 949,0 |
| | 1) Оплата аренды за пользование недвижимым имуществом | 5 451,5 | - | 1 457,1 | 6 908,6 |
| | 2) Оплата труда сотрудников Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области | 40 177,7 | - | 15 661,3 | 55 839,0 |
| | 3) Приобретение офисной мебели и инвентаря | 344,5 | - | 904,7 | 1 249,2 |
| | 4) Приобретение программного обеспечения | 4 104,7 | - | 109,2 | 4 213,9 |
| | 5) Приобретение оргтехники | 2 834,6 | - | 1 381,2 | 4 215,8 |
| | 6) Оплата услуг связи | 932,7 | - | 463,2 | 1 395,9 |
| | 7) Оплата транспортных услуг | 3 786,8 | - | 762,3 | 4 549,1 |
| | 8) Приобретение расходных материалов | 1 378,0 | - | 1 023,7 | 2 401,7 |
| | 9) Оплата работ, услуг по содержанию имущества | 2 465,6 | - | 1 127,5 | 3 593,1 |
| | 10) Обслуживание программного обеспечения | 3 979,3 | - | 741,7 | 4 721,0 |
| | 11) Прочие расходы, связанные с осуществлением деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области | 431,7 | - | 1 430,1 | 1 861,8 |
| | ИТОГО | 142 117,2 | 2 088,5 | 47 052,1 | 191 257,8 |
| | | 144 205,7 | | | |

И.о. генерального директора

А.С. Андриянов

Анализ сметы административно-хозяйственных расходов на осуществление деятельности Фонда за 2015 год
(по фактически принятым затратам)

| Код | Наименование расходов | Плательская сумма расходов, тыс. руб., в т.ч. | | | | Задолженность на начало года, +/-, дебет/кредит, тыс. руб. | | | | Фактические расходы, тыс. руб., в т.ч. | | | | Задолженность на конец года, +/-, дебет/кредит, тыс. руб. | | | | |
|-----|--|---|----------|-----------|----------|--|----------|-----------|----------|--|-----------|----------|----|---|--|--|--|-----------|
| | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | | | | |
| 1 | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Мероприятия информационно-ознакомительного характера, связанные с обеспечением функционирования региональной системы капитального ремонта общего имущества в МКД, и деятельности Регионального фонда капитального ремонта МКД | 938,0 | 362,0 | 1 300,0 | 248,5 | 0,0 | 248,5 | 516,9 | 161,1 | 678,0 | 0,0 | 0,0 | | | | | | |
| 2. | Услуги по аккумулированию взносов на кап. ремонт общего имущества многоквартирных домов Свердловской области собственников помещений МКД, выбравших способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества МКД на счете, счетах регионального оператора | 71 441,7 | 24 057,0 | 95 498,7 | -3 078,2 | -2 979,6 | -6 057,8 | 86 594,2 | 18 867,9 | 105 462,1 | -11 634,2 | -18,5 | | | | | | -11 652,7 |
| 3. | Финансирование текущей и административно-хозяйственной деятельности Регионального фонда капитального ремонта МКД, в т. ч.: | 71 826,0 | 27 130,3 | 98 956,3 | 741,2 | 0,0 | 741,2 | 64 087,8 | 27 215,7 | 91 303,5 | -30,2 | -1 603,4 | | | | | | -1 633,6 |
| | 1) Оплата аренды за пользование недвижимым имуществом | 5 684,7 | 2 212,3 | 7 897,0 | | | | 5 896,6 | 1 457,1 | 7 353,7 | | | | | | | | |
| | 2) Оплата труда сотрудников Регионального фонда капитального ремонта МКД | 40 190,6 | 14 844,0 | 55 034,6 | | | | 40 797,3 | 17 388,4 | 58 185,7 | | | | | | | | |
| | 3) Приобретение офисной мебели и инвентаря | 1 392,7 | 507,3 | 1 900,0 | | | | 349,8 | 856,3 | 1 206,1 | | | | | | | | |
| | 4) Приобретение программного обеспечения | 8 527,0 | 3 281,0 | 11 808,0 | | | | 1 037,6 | 13,9 | 1 051,5 | | | | | | | | |
| | 5) Приобретение оргтехники | 2 842,3 | 1 100,8 | 3 943,1 | | | | 2 998,8 | 1 376,3 | 4 375,1 | | | | | | | | |
| | 6) Оплата услуг связи | 525,8 | 194,2 | 720,0 | | | | 891,7 | 467,7 | 1 359,4 | | | | | | | | |
| | 7) Оплата транспортных услуг | 4 263,5 | 1 737,6 | 6 001,1 | | | | 3 571,0 | 1 497,6 | 5 068,6 | | | | | | | | |
| | 8) Приобретение расходных материалов | 1 378,5 | 510,7 | 1 889,2 | | | | 1 507,6 | 937,2 | 2 444,8 | | | | | | | | |
| | 9) Оплата работ, услуг по содержанию имущества | 2 558,1 | 1 035,2 | 3 593,3 | | | | 2 582,2 | 1 189,8 | 3 772,0 | | | | | | | | |
| | 10) Обслуживание программного обеспечения | 3 979,3 | 1 516,7 | 5 496,0 | | | | 4 043,4 | 735,8 | 4 779,2 | | | | | | | | |
| | 11) Прочие расходы, связанные с осуществлением деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества МКД | 483,5 | 190,5 | 674,0 | | | | 411,8 | 1 295,6 | 1 707,4 | | | | | | | | |
| | Итого | 144 205,7 | 51 549,3 | 195 755,0 | -2 088,5 | -2 979,6 | -5 068,1 | 151 198,9 | 46 244,7 | 197 443,6 | -11 664,4 | -1 621,9 | | | | | | -13 286,3 |

**Сведения о выполнении требований к обеспечению финансовой устойчивости
деятельности регионального оператора за 2015 год**

| № п/п | Показатель | Нормативное значение (НЗ) | Фактическое значение | Примечание |
|-------|---|--|---|---------------|
| 1 | Объем средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта (объем средств, предоставляемых за счет средств фондов капитального ремонта) | Не более 90% от прогнозируемого объема поступлений взносов в текущем году | 16,2 % (809 232 тыс. руб./ 4 984 436,8 тыс. руб.) | В пределах НЗ |
| 2 | Процент дебиторской задолженности перед региональным оператором по взносам на капитальный ремонт, уплачиваемым собственниками помещений в многоквартирных домах, формируемыми фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора | Не более 30% от общего объема средств, которые должны поступить региональному оператору в виде платежей собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора | 23,8 % (1 621 447,1 тыс. руб./ 6 822 936,1 тыс. руб.) | В пределах НЗ |
| 3 | Процент кредиторской задолженности регионального оператора, возникшей в связи с оказанием услуг и (или) выполнением работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора | Не более 30% от общей стоимости услуг и (или) работ по заключенным региональным оператором договорам, в связи с исполнением которых возникла кредиторская задолженность | 5,4 % (196 925,9 тыс. руб./ 3 615 911,6 тыс. руб.) | В пределах НЗ |

АУДИТОРСКАЯ ФИРМА ООО «КОНСУЛЬТАНТ-АУДИТ»
622034, город Нижний Тагил, пр. Ленина 67, офис 207, тел. (3435) 41-92-79

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
Регионального Фонда содействия капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области
За период с 1 января по 31 декабря 2015 года включительно

ООО «КОНСУЛЬТАНТ-АУДИТ»

Адрес: 620034, Свердловская обл. г. Нижний Тагил,
пр. Ленина, д. 67, офис 207
тел. (34-35) 41-92-79
e-mail: Konsultant-audit@mail.ru

1

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Генеральному директору
Регионального Фонда содействия
капитальному строительству общего
имущества в многоквартирных домах Свердловской области

Аудируемое лицо

Наименование:

Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области
ОГРН 1146600000645

Место нахождения: 622026, г. Екатеринбург, ул. Народной воли, д.69

Государственная регистрация: свидетельство о государственной регистрации
Серия 66 № 007501807.

Аудитор

Наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Консультант-Аудит»

Юридический адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Ленина, 67, к. 207

Почтовый адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Ленина, 67, к. 207

Государственная регистрация: свидетельство о государственной регистрации серии П-ЛИ №2093 от 25.03.1999 г.;

свидетельство о внесении записи в единый реестр юридических лиц серии 66 № 000515482 за основным регистрационным номером 1026601383093 от 10 декабря 2002 года.

Общество с ограниченной ответственностью «Консультант-Аудит» является членом Некоммерческого партнерства «Российская коллегия аудиторов» (Свидетельство № 0657-ю от 23.04.07г. Приказ Минфина России о внесении сведений о саморегулируемой организации аудиторов в реестре от 31.12.09 г.) ОГРН 10505004535.

Страхование профессиональной ответственности:

Страховое открытое акционерное общество «ВСК», Страховой полис № 1644037001011 от 25.02.2016г.

Мы были привлечены к проведению аудита прилагаемой бухгалтерской отчетности Регионального Фонда содействию капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области состоящей из

бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2015 года;

отчета о финансовых результатах за 2015 год;

отчета об изменении капитала за 2015 год;

отчета о движении денежных средств за 2015 год;

отчета о целевом использовании средств за 2015 год;

пояснений к бухгалтерскому балансу за 2015 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения с оговоркой о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Регионального Фонда содействию капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области по состоянию на 31 декабря 2015 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2015 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

«12» апреля 2016 года

Директор
ООО «Консультант-Аудит»



Гроховская Е.И.



ИНН 6671994672
КПП 668501001 Стр. 001



Форма по КПП 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2015

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности _____
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 65.23
Код по ОКПО 35145172
Форма собственности (по ОКФС) 16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20400
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

АНДРИЯНОВ
АНДРЕЙ
СЕРГЕЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя или уполномоченного представителя полностью)

Подпись _____ Дата 31.03.2016
МП _____

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заношивается работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на _____ страницах в составе (отметить знаком V)

| | |
|---------|---------|
| 0710001 | 0710002 |
| 0710003 | 0710004 |
| 0710005 | 0710006 |

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии
** При наличии





ИНН 6671994672

КПП 668501001 стр 002



050#0e3f 50af086c 584a1ab6 fb36bcb6

+

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 620026

Субъект Российской Федерации (код) 66

Район _____

Город ЕКАТЕРИНБУРГ Г

Поселенный пункт (село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект, переулок и т.п.) НАРОДНОЙ ВОЛИ УЛ

Номер дома (здания) 69

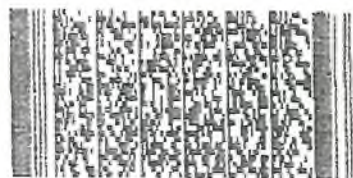
Номер корпуса (строения) _____

Номер офиса _____

+



+

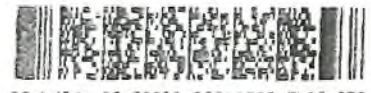


+



ИНН 6671994672

КПП 668501001 Стр 003

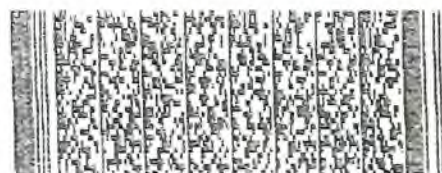


Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

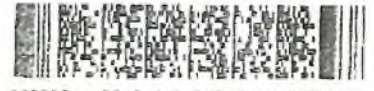
| Показатель | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 октября предыдущего года | На 31 октября года, предшествующего отчетному |
|-------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| — | Нематериальные активы | 1110 | — | — | — |
| — | Результаты исследований и разработок | 1120 | — | — | — |
| — | Нематериальные поисковые активы | 1130 | — | — | — |
| — | Материальные поисковые активы | 1140 | — | — | — |
| — | Основные средства | 1150 | 4 2 2 | — | — |
| — | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | — | — | — |
| — | Финансовые вложения | 1170 | — | — | — |
| — | Отложенные налоговые активы | 1180 | — | — | — |
| — | Прочие внеоборотные активы | 1190 | — | — | — |
| — | Итого по разделу I | 1100 | 4 2 2 | 0 | 0 |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| — | Запасы | 1210 | 6 | 1 | — |
| — | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | — | — | — |
| — | Дебиторская задолженность | 1230 | 1 7 7 9 6 0 0 | 4 4 1 2 2 6 | — |
| — | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 3 3 5 0 0 | 2 7 0 4 | — |
| — | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 4 8 8 1 6 1 0 | 2 1 5 2 2 5 | — |
| — | Прочие оборотные активы | 1260 | 3 2 5 8 | — | — |
| — | Итого по разделу II | 1200 | 6 6 9 7 9 7 4 | 6 5 9 1 5 7 | 0 |
| — | БАЛАНС | 1600 | 6 6 9 8 3 9 6 | 6 5 9 1 5 7 | 0 |





ИНН 6671994672

КПП 668501001 стр 004



5F9229ca 50a9e6f9 2f8c6c96 dfdb163a

ПАССИБ

| Полное наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 октября предыдущего года | На 31 октября года предшествующего предыдущему |
|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| Уставный капитал (основной капитал, уставный фонд, вклады учредителей) | 1310 | | | |
| Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | | | |
| Переоценка вложений в оборотные активы | 1340 | | | |
| Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | | | |
| Резервный капитал | 1360 | | | |
| Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | | | |
| Итого по разделу III | 1300 | | | |
| III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ⁴ | | | | |
| Паевой фонд | 1310 | | | |
| Целевой капитал | 1320 | | | |
| Целевые средства | 1350 | 6 4 3 4 2 9 0 | 6 4 1 1 2 5 | |
| Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | 4 2 2 | | |
| Резервный и иные целевые фонды | 1370 | | | |
| Итого по разделу III | 1300 | 6 4 3 4 7 1 2 | 6 4 1 1 2 5 | 0 |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| Заемные средства | 1410 | | | |
| Отложенные налоговые обязательства | 1420 | | | |
| Оценочные обязательства | 1430 | | | |
| Прочие обязательства | 1450 | | | |
| Итого по разделу IV | 1400 | | | |





ИНН 6671994672
КПП 668501001 стр. 005



| Показатели | Наименование показателя | Код строки | По состоянию на отчетную дату | По 31 октября предыдущего года | По 31 октября года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|-------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| _____ | Земные средства | 1510 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Кредиторская задолженность | 1520 | 2 6 1 3 7 5 | 1 8 0 3 2 | _____ |
| _____ | Доходы будущих периодов | 1530 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Оценочные обязательства | 1540 | 2 3 0 9 | _____ | _____ |
| _____ | Прочие обязательства | 1550 | _____ | _____ | _____ |
| _____ | Итого по разделу V | 1500 | 2 6 3 6 8 4 | 1 8 0 3 2 | 0 |
| _____ | БАЛАНС | 1700 | 6 6 9 8 3 9 6 | 6 5 9 1 5 7 | 0 |

Примечания

1. Указанные в отчете сопоставляемые показатели в бухгалтерском учете и в отчете о финансовых результатах.
2. Заглавие в 5-значной форме отчета о финансовом состоянии организации по состоянию на отчетную дату.
3. Дирекция государственной организации.





1050 8108

ИНН 6671994672

КПП 668501001 стр. 006



№2c650c 50c2609f 13ddd0b0 b0a3e551

Отчет о финансовых результатах

Фирма по ОКУД 0710002

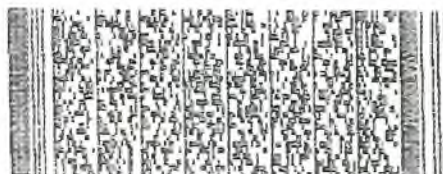
| Показатель ¹ | Начисленные показатели | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|---|------------------------|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Выручка ² | | 2110 | | |
| Себестоимость продаж | | 2120 | | |
| Валовая прибыль (убыток) | | 2100 | | |
| Коммерческие расходы | | 2210 | | |
| Управленческие расходы | | 2220 | | |
| Прибыль (убыток) от продаж | | 2200 | | |
| Доходы от участия в других организациях | | 2310 | | |
| Проценты к получению | | 2320 | | |
| Проценты к уплате | | 2330 | | |
| Прочие доходы | | 2340 | 2 245 86 | 71 |
| Прочие расходы | | 2350 | (165) | (10) |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | | 2300 | 2 244 21 | 61 |
| Текущий налог на прибыль | | 2410 | (447 46) | (15) |
| в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | | 2421 | | |
| Изменения отложенных налоговых обязательств | | 2430 | | |
| Изменения отложенных налоговых активов | | 2450 | | |
| Прочее | | 2460 | (3) | |
| Чистая прибыль (убыток) | | 2400 | 1 796 72 | 46 |
| Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | | 2510 | 422 | |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | | 2520 | | |
| Сложивший финансовый результат периода³ | | 2500 | 1 800 94 | 46 |
| СПРАВочно | | | | |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию | | 2600 | | |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию | | 2610 | | |

Примечания

1 Указанные коды соответствуют кодам в бухгалтерском балансе в отчете о финансовых результатах

2 На сумму обязательств за вычетом активов по обремененным активам, включая:

3 Сложивший финансовый результат периода, сформированный как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов" и "Результат от прочих операций", не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода





ИНН 6671394672

КПП 668501001 Стр. 007



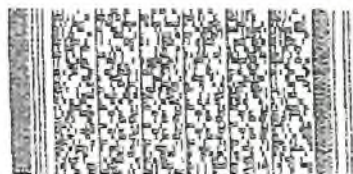
ca0e310c 50d86751 d082a1e8 a00e7897

Отчет об изменении капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

| Уставный капитал | Собственный капитал включительно 1. дивиденды | Добавочный капитал | Резервный капитал | Периодический прибыль (убыток) убыток | Итого |
|--|---|--------------------|-------------------|---|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Высочина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100) | | | | | |
| 0 | | | | | 0 |
| (ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД) | | | | | |
| Увеличение капитала – всего (3210): | | | | | |
| 0 | | | | 4 6 | 4 6 |
| в том числе: | | | | | |
| чистая прибыль (3211) | | | | | |
| | | | | 4 6 | 4 6 |
| пересчет имущества (3212) | | | | | |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213) | | | | | |
| дополнительный выпуск акций (3214) | | | | | |
| увеличение номинальной стоимости акций (3215) | | | | | |
| реорганизация юридического лица (3216) | | | | | |
| Уменьшение капитала – всего (3220) | | | | | |
| в том числе: | | | | | |
| убыток (3221) | | | | | |
| пересчет имущества (3222) | | | | | |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223) | | | | | |
| уменьшение номинальной стоимости акций (3224) | | | | | |
| уменьшение количества акций (3225) | | | | | |
| реорганизация юридического лица (3226) | | | | | |
| дивиденды (3227) | | | | | |
| Изменение добавочного капитала (3230) | | | | | |
| Изменение резервного капитала (3240) | | | | | |

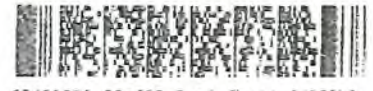




1050 6141

ИНН 6671994672

КПП 668501001 Стр 008



62959281 50065507 6671994672 9810211

| Увеличение капитала | Собственные акции выкупленные эмитентом | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (резервированная убыток) | Итого |
|---|---|--------------------|-------------------|---|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200) | | | | | |
| 0 | | | | 46 | 46 |
| (ОТЧЕТНЫЙ ГОД) | | | | | |
| Увеличение капитала – всего (3310) | | | | | |
| 0 | | 422 | | 179504 | 179926 |
| в том числе: | | | | | |
| чистая прибыль (3311) | | | | 179504 | 179504 |
| пересчет имущества (3312) | | 422 | | | 422 |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313) | | | | | |
| дополнительный выпуск акций (3314) | | | | | |
| увеличение номинальной стоимости акций (3315) | | | | | |
| реорганизация юридического лица (3316) | | | | | |
| Уменьшение капитала – всего (3320) | | | | | |
| в том числе: | | | | | |
| убыток (3321) | | | | | |
| пересчет имущества (3322) | | | | | |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323) | | | | | |
| уменьшение номинальной стоимости акций (3324) | | | | | |
| уменьшение количества акций (3325) | | | | | |
| реорганизация юридического лица (3326) | | | | | |
| дивиденды (3327) | | | | | |
| Изменение добавочного капитала (3330) | | | | | |
| Изменение резервного капитала (3340) | | | | | |
| Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300) | | | | | |
| 0 | | 422 | | | 422 |





ИНН 6671994672

КПП 668501001 стр. 009

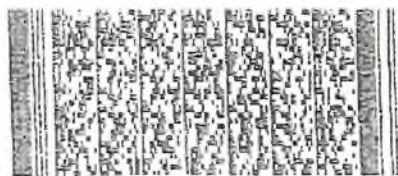


2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование и код статьи | Код статьи | Целевые капиталы за предыдущий год | | | |
|---|---------------|--|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| | | По 31 декабря года предшествующего предыдущему | от исп. учета прибыли убытков | за счет финансирования | По 31 декабря предшествующего года |
| Капитал – безвозмездный | | | | | |
| до корректировок | 3400 | | 4 6 | 0 | 4 6 |
| корректировки в связи с изменением учетной политики | 3410 | | | | |
| исправлением ошибок | 3420 | | | | |
| после корректировок | 3500 | | 4 6 | 0 | 4 6 |
| в том числе: | | | | | |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | | | | | |
| до корректировок | 3401 | | 4 6 | 0 | 4 6 |
| корректировки в связи с изменением учетной политики | 3411 | | | | |
| исправлением ошибок | 3421 | | | | |
| после корректировок | 3501 | | 4 6 | 0 | 4 6 |
| по другим категориям капитала | | | | | |
| до корректировок | 3402 | | | | |
| корректировки в связи с изменением учетной политики | 3412 | | | | |
| исправлением ошибок | 3422 | | | | |
| после корректировок | 3502 | | | | |

3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код статьи | По 31 декабря года | | |
|----------------------------|---------------|----------------------|------------------|----------------------|
| | | предшествующего года | предыдущего года | предшествующего года |
| Чистые активы | 3000 | 6 4 3 4 7 1 2 | 6 4 1 1 2 5 | |





ИНН 6671994672

КПП 668501001 стр. 010

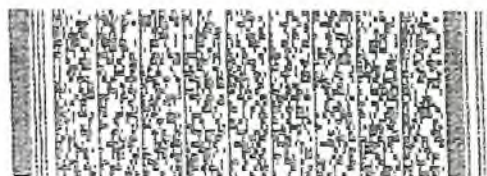


4892ad35 50e0c6e1 4049967 94622c4b

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

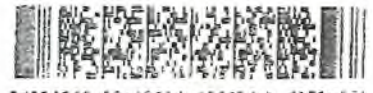
| Наименование по классификации | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|---|------------|-----------------|-------------------|
| Денежные потоки от текущих операций | | | |
| Поступления - всего | 4110 | 5 792 045 | 2 817 95 |
| в том числе: | | | |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг | 4111 | _____ | _____ |
| аренды платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112 | _____ | _____ |
| от переработки финансовых вложений | 4113 | _____ | _____ |
| прочие поступления | 4119 | 5 792 045 | 2 817 95 |
| Платежи - всего | 4120 | (11 252 38) | (6 392 6) |
| в том числе: | | | |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги | 4121 | (9 342 54) | (4 645 5) |
| в связи с оплатой труда работников | 4122 | (5 602 7) | (9 52 4) |
| процентов по долговым обязательствам | 4123 | _____ | _____ |
| налог на прибыль | 4124 | (2 934 8) | (7) |
| прочие платежи | 4129 | (1 056 09) | (794 0) |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций | 4100 | 4 666 807 | 2 178 69 |
| Денежные потоки от инвестиционных операций | | | |
| Поступления - всего | 4210 | _____ | _____ |
| в том числе: | | | |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) | 4211 | _____ | _____ |
| от продажи акций других организаций (долей участия) | 4212 | _____ | _____ |
| от возврата предоставленных займов, от процентов по долговым ценным бумагам (страх. требования денежных средств и другим лицам) | 4213 | _____ | _____ |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214 | _____ | _____ |
| прочие поступления | 4219 | _____ | _____ |
| Платежи - всего | 4220 | (4 22) | _____ |
| в том числе: | | | |
| в связи с приобретением, оплатой модернизацией, реконструкцией и капитальным использованием внеоборотных активов | 4221 | (4 22) | _____ |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия) | 4222 | _____ | _____ |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (страх. требования денежных средств и другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | _____ | _____ |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива | 4224 | _____ | _____ |
| прочие платежи | 4229 | _____ | _____ |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | (4 22) | _____ |





ИН 6671994672

КПП 668501001 Стр. 011



| Наименование показателя | тысячи рублей | | |
|---|---------------|---------|--------|
| | 1 | 2 | 3 |
| Денежные потоки от финансовых операций | | | |
| Поступления – всего | 4310 | 0 | 73 |
| в том числе: | | | |
| получение кредитов и займов | 4311 | _____ | _____ |
| денежных вкладов собственников (участников) | 4312 | _____ | _____ |
| от выпуска акций (увеличение долей участия) | 4313 | _____ | _____ |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др. | 4314 | _____ | _____ |
| прочие поступления | 4315 | 0 | 73 |
| Платежи – всего | 4320 | (0) | (2717) |
| в том числе: | | | |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выделом из состава участников | 4321 | _____ | _____ |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322 | _____ | _____ |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323 | _____ | _____ |
| прочие платежи | 4324 | (0) | (2717) |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций | 4360 | 0 | (2644) |
| Сальдо денежных потоков за отчетный период | 4400 | 4666385 | 215225 |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода | 4450 | 215225 | _____ |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода | 4460 | 4891610 | 215225 |
| Величина в копейках изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490 | _____ | _____ |





ИНН 6671994672

КПП 668501001 Стр. 012



Отчет о целевом использовании средств

Ферма по ОКУД 0710006

| Наименование показателя | 2007 год | За прошлый год | За предыдущий год |
|--|-------------|----------------|-------------------|
| Остаток средств на начало отчетного года | 6100 | 641078 | _____ |
| Поступило средств | | | |
| Вступительные взносы | 6110 | _____ | _____ |
| Членские взносы | 6115 | _____ | _____ |
| Целевые взносы | 6120 | 142122 | 53987 |
| Добровольные имущественные взносы и пожертвования | 6130 | _____ | _____ |
| Прибыль от приносящей доход деятельности | 6140 | 179550 | _____ |
| Прочие | 6250 | 6668345 | 27 |
| Всего поступило средств | 6200 | 6990017 | 54014 |
| Использовано средств | | | |
| Расходы на целевые мероприятия | 6320 | (999098) | _____ |
| в том числе: | | | |
| социальная и благотворительная помощь | 6311 | _____ | _____ |
| проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п. | 6312 | _____ | _____ |
| иные мероприятия | 6313 | (999098) | _____ |
| Расходы на содержание аппарата управления | 6320 | (89939) | (54706) |
| в том числе: | | | |
| расходы, связанные с оплатой труда (выплаты начисления) | 6321 | (58113) | (14412) |
| выплаты, не связанные с оплатой труда | 6322 | (73) | _____ |
| расходы на служебные командировки и долгие поездки | 6323 | (174) | _____ |
| содержание помещений (наем или приобретение помещений) и иного имущества (кроме земельных) | 6324 | (3772) | (908) |
| ремонт основных средств и иного имущества | 6325 | _____ | _____ |
| прочие | 6326 | (27807) | (39386) |
| Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330 | (1628) | (2288) |
| Прочие | 6350 | (106140) | _____ |
| Всего использовано средств | 6400 | (1196805) | (56994) |
| Остаток средств на конец отчетного года | 6400 | 6434290 | (2960) |



Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности за 2015 год
(тыс. руб.)

Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области является некоммерческой организацией, созданной в целях формирования региональной системы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Свердловской области, и осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", Законом Свердловской области от 19 декабря 2013 г. № 127-ОЗ "Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области" и другими правовыми актами РФ.

Фонд создан на основании Указа губернатора Свердловской области от 16.08.2013г. № 444-УГ "О создании Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области". Учредителем Фонда является Свердловская область. Функции и полномочия учредителя от имени Свердловской области с осуществлением координации деятельности фонда осуществляет Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, как уполномоченный исполнительный орган государственной власти Свердловской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, действующее на основании Положения о Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, утвержденного Постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП.

Предметом деятельности Фонда является организация мероприятий, направленных на формирование и обеспечение деятельности региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов и реализацию программ реформирования ЖКХ Свердловской области. Фонд осуществляет аккумулирование взносов на капитальный ремонт, функций технического заказчика работ по капитальному ремонту, финансирует расходы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственников помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

Источниками формирования имущества Фонда являются:

- 1) взносы учредителя;
- 2) платежи собственников помещений в многоквартирных домах на капитальный ремонт общего имущества, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора;
- 3) кредиты, займы, полученные региональным оператором в соответствии с действующим законодательством в целях реализации региональной программы капитального ремонта;
- 4) проценты, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт;

- 5) проценты, начисленные кредитными организациями за пользование денежными средствами, находящимися на счетах, счетах Фонда;
- 6) добровольные взносы предприятий, учреждений, организаций и граждан, в том числе иностранных юридических и физических лиц;
- 7) доходы, получаемые от использования собственности Фонда;
- 8) гранты российских, иностранных и международных организаций;
- 9) иные, не запрещенные действующим законодательством, источники

Органом, осуществляющим надзор за деятельностью Фонда, является Попечительский совет Фонда.

Высшим коллегиальным органом управления Фонда является Совет Фонда.

Руководитель регионального оператора назначается на должность по результатам открытого конкурса (В соответствии с положениями ч. 4 ст. 179 Жилищного кодекса)

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

0710035 с 1

| Наименование показателя | Период | На начало года | | поступило | Изменения за период | | | | | На конец периода | | |
|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|---|-----------|---------------------------------------|---|-----------------------|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---|
| | | первоначальная стоимость ¹ | накопленная амортизация и убытки от обесценения | | выбыло | | начислено амортизации | убыток от обесценения | переоценка | | первоначальная стоимость ² | накопленная амортизация и убытки от обесценения |
| | | | | | первоначальная стоимость ³ | накопленная амортизация и убытки от обесценения | | | приращивание стоимости ⁴ | накопленная амортизация | | |
| Нематериальные активы - всего | за 20 15 г. за 20 14 г. | 0 | { } | | { } | { } | { } | | | 0 | { } | |
| в том числе: | за 20 15 г. за 20 14 г. | 0 | { } | | { } | { } | { } | | | 0 | { } | |
| (из нематериальных активов) | за 20 15 г. за 20 14 г. | | { } | | { } | { } | { } | | | | { } | |
| (из нематериальных активов) | за 20 15 г. за 20 14 г. | | { } | | { } | { } | { } | | | | { } | |
| И Т Д | | | | | | | | | | | | |

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

| Наименование показателя | На 31 декабря 20 15 г. ¹ | На 31 декабря 20 14 г. ² | На 31 декабря 20 13 г. ³ |
|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Всего | 0 | | |
| в том числе: | | | |
| (из нематериальных активов) | | | |
| (из нематериальных активов) | | | |
| И Т Д | | | |

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период | | | На конец периода |
|---|---------------------------|----------------|---------------------|--|---|------------------|
| | | | затраты за период | списано затрат как не давших положительного результата | принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР | |
| Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего | за 20 15 г. ¹ | 0 | | { } | { } | 0 |
| | за 20 14 г. ² | 0 | | { } | { } | 0 |
| в том числе: | за 20 15 г. ¹ | 0 | | { } | { } | 0 |
| (объект, группа объектов) | за 20 ___ г. ¹ | | | { } | { } | |
| (объект, группа объектов) | за 20 ___ г. ¹ | | | { } | { } | |
| (объект, группа объектов) | за 20 ___ г. ² | | | { } | { } | |
| и т.д. | | | | { } | { } | |
| незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего | за 20 15 г. ¹ | 0 | | { } | { } | 0 |
| | за 20 14 г. ² | 0 | | { } | { } | 0 |
| в том числе: | за 20 15 г. ¹ | 0 | | { } | { } | 0 |
| (объект, группа объектов) | за 20 ___ г. ¹ | | | { } | { } | |
| (объект, группа объектов) | за 20 ___ г. ¹ | | | { } | { } | |
| (объект, группа объектов) | за 20 ___ г. ² | | | { } | { } | |
| и т.д. | | | | { } | { } | |

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

| Наименование показателей | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | На конец периода | |
|---|-------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| | | первоначальная стоимость ¹ | накопленная амортизация ² | получено | выбыло объектов | | исчислено амортизации ⁴ | пересчета | | первоначальная стоимость ³ | накопленная амортизация ⁵ |
| | | | | | первоначальная стоимость ¹ | накопленная амортизация ² | | первоначальная стоимость ³ | накопленная амортизация ⁵ | | |
| Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего | за 2015 г. ¹ | 0 | () | 422 | () | | (85) | | | 422 | (85) |
| | за 2014 г. ² | | () | | () | | () | | | | () |
| в том числе: | за 2015 г. ¹ | 0 | () | | () | | () | | | 0 | () |
| офисное оборудование | за 2015 г. ² | | () | 422 | () | | (83) | | | | (83) |
| (группа основных средств) | за 2015 г. ¹ | | () | | () | | () | | | | () |
| И.Т.Д. | за 2015 г. ² | | () | | () | | () | | | | () |
| Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего | за 2015 г. ¹ | 0 | () | | () | | () | | | 0 | () |
| в том числе: | за 2014 г. ² | | () | | () | | () | | | | () |
| (группа объектов) | за 2015 г. ¹ | 0 | () | | () | | () | | | 0 | () |
| (группа объектов) | за 2014 г. ² | | () | | () | | () | | | | () |
| И.Т.Д. | за 2015 г. ¹ | | () | | () | | () | | | | () |
| И.Т.Д. | за 2014 г. ² | | () | | () | | () | | | | () |

2.2. Незавершенные капитальные вложения

| Наименование показателя | Период | На начало года | изменения за период | | | На конец периода |
|--|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------|---|------------------|
| | | | затраты за период | списано | принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость | |
| Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего | за 20 15 г. ¹ | 0 | 422 | () | (422) | 0 |
| | за 20 14 г. ¹ | 0 | 0 | () | (0) | 0 |
| в том числе Сервер HP ProLiant DL320e2 IntelPentium G3220 3GHz 8MB 300W 1+1 Clean IU (743490-4210886844 | за 20 15 г. ¹ | 0 | 45 | () | (45) | 0 |
| | Платформа SuperMicro IU 1027R-730BRF | за 20 15 г. ¹ | 99 | () | (99) | 0 |
| Телевизор LED LG 55L B650V | за 20 15 г. ¹ | | 50 | () | (50) | 0 |
| ПАК M/Net Coordinator HW1000 | за 20 15 г. ¹ | | 178 | () | (178) | 0 |
| Платформа SYS-5017C-MTF Supermicro SERVER SYS 5017C-MTF | за 2015 г. | | 51 | | 51 | 0 |

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

| Наименование показателя | за 20 15 г. ¹ | за 20 14 г. ² |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего | 0 | |
| в том числе: | | |
| (объект основных средств) | 0 | |
| (объект основных средств) | | |

| | | |
|---|-------|-----|
| и т.д. | | |
| Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего: | 0 | |
| в том числе: | | |
| (объект основных средств) | (0) | () |
| (объект основных средств) | () | () |
| и т.д. | | |

2.4. Иное использование основных средств

| Наименование показателя | На <u>31 декабря</u> 20 <u>15</u> г. ² | На <u>31 декабря</u> 20 <u>14</u> г. ² | На <u>31 декабря</u> 20 <u>13</u> г. ² |
|---|--|--|--|
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе | 0 | | |
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом | 0 | | |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе | 0 | | |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом | 79411 | | |
| Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации | 0 | | |
| Основные средства, переведенные на консервацию | 0 | | |
| Иное использование основных средств (залог и др.) | 0 | | |

3. Запасы
Наличие и движение запасов

| | | На начало года | Поступило | Выбыло | На конец года |
|--|-------------|----------------|-----------|----------|---------------|
| Запасы - всего | за 20 15 г. | 1 | 7621 | (7616) | 6 |
| | за 20 14 г. | 0 | 5234 | (5233) | 1 |
| в том числе | | | | () | |
| Сырье, материалы и другие аналогичные ценности | за 20 15 г. | 1 | 7621 | (7616) | 6 |
| | за 20 14 г. | 0 | 5234 | (5233) | 1 |

4. Дебиторская и кредиторская задолженность

4.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | На конец периода | | |
|--|--------------------------|-------------------------------|---|-------------------------------------|---|-------------|----------------------------------|------------------------|---|-------------------------------|---|
| | | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам | поступление | | выбыло | | | переход из долго в кратко-срочную задолженность | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам |
| | | | | в результате хозяйственных операций | притягиваемые проценты, штрафы и иные начисления* | погашение | списание на финансовый результат | восстановление резерва | | | |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего | за 20 15 г. ¹ | 0 | () | 0 | | (0) | () | | () | 0 | () |
| | за 20 14 г. ² | | () | | | () | () | | () | | () |
| | в том числе | | () | | | () | () | | () | | () |
| | (вид) | | () | | | () | () | | () | | () |
| | за 20 г. ³ | | () | | | () | () | | () | | () |
| и т.д. | за 20 г. ⁴ | | () | | | () | () | | () | | () |
| | за 20 г. ⁵ | | () | | | () | () | | () | | () |
| | за 20 15 г. | 441226 | () | 6619768 | | (5261394) | () | | | 1779600 | () |
| | за 20 14 г. ² | 0 | () | 756362 | | (315136) | () | | | 441226 | () |
| | в том числе | | () | | | () | () | | | | () |
| (вид) | за 20 г. ³ | | () | | | () | () | | | | () |
| | за 20 г. ⁴ | | () | | | () | () | | | | () |
| | за 20 г. ⁵ | | () | | | () | () | | | | () |
| | за 20 г. ⁶ | | () | | | () | () | | | | () |
| | и т.д. | | () | | | () | () | | | | () |
| Итого | за 20 15 г. | 441226 | () | 6619768 | | (5261394) | () | | x | 1779600 | () |
| | за 20 14 г. ² | 0 | () | 756362 | | (315136) | () | | x | 441226 | () |

4.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя | На 31 декабря 20 15 г. ⁴ | | На 31 декабря 20 14 г. ² | | На 31 декабря 20 13 г. ⁵ | |
|-------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|----------------------|
| | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего | 0 | | | | | |
| в том числе (вид) | | | | | | |
| и т.д. | | | | | | |

4.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

| Наименование показателя | Период | Остаток на начало года | Изменения за период | | | | Остаток на конец периода | |
|--|--------------------------|------------------------|--|---|-------------|---|---|--------|
| | | | поступление | | выбыло | | | |
| | | | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁶ | применяющиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁸ | погашение | списание на финансовый результат ⁷ | перевод из долговой краткосрочную задолженность | |
| Долгосрочная кредиторская задолженность - всего | за 20 15 г. ¹ | 0 | | | () | () | () | 0 |
| | за 20 14 г. ² | | | | () | () | () | |
| | в том числе (вид) | | | | () | () | () | |
| Краткосрочная кредиторская задолженность - всего | за 20 15 г. ¹ | 16032 | 2195064 | | (1951721) | () | | 261375 |
| | за 20 14 г. ² | 0 | 69124 | | (51092) | () | | 16032 |
| | в том числе (вид) | | | | () | () | | |
| Итого | за 20 15 г. ¹ | 16032 | 2195064 | | (1951721) | () | x | 261375 |
| | за 20 14 г. ² | 0 | 69124 | | (51092) | () | x | 16032 |

4.4. Просроченная кредиторская задолженность

| Наименование показателя | На 31 декабря 20 15 г. ² | На 31 декабря 20 14 г. ³ | На 31 декабря 20 13 г. ⁴ |
|-------------------------|--|--|--|
| Всего | 0 | | |
| в том числе: | | | |
| (вид) | | | |
| (вид) | | | |
| и т.д. | | | |

5. Оценочные обязательства

| Наименование показателя | Остаток на начало года | Признано | Повышено | Остаток на конец периода |
|---------------------------------|------------------------|----------|----------|--------------------------|
| Оценочные обязательства - всего | 0 | 3522 | (1513) | 2009 |
| в том числе: оплата отпусков | | 3522 | (1513) | 2009 |

6. Финансовые инструменты (за исключением денежных эквивалентов)

| Наименование показателя | На 3 декабря 20 15 г. ¹ | На 31 декабря 20 14 г. ² | на 31 декабря 20 13 |
|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| Депозитные счета | 35000 | 2704 | 0 |

7. Денежные средства и денежные эквиваленты

| Наименование показателя | Остаток на начало периода | Поступило | Списано | Остаток на конец периода |
|--|---------------------------|-----------|----------|--------------------------|
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 215225 | 5782045 | 1125650 | 4861610 |
| в том числе: | | | | |
| Банкноты на капитальные ремонт МЦД от собственного помещения в бывших старых формированиях на специальных счетах (вкладыи «Резервальный и операционный») | 5570 | 438454 | (1708) | 445116 |

8. Прочие оборотные активы

| Наименование показателя | Остаток на начало года | Поступило | Списано | Остаток на конец периода |
|---------------------------------------|------------------------|-----------|---------|--------------------------|
| Прочие оборотные активы | 0 | 4079 | (221) | 3858 |
| в том числе: расходы будущих периодов | | 4079 | (221) | 3858 |

9. Целевое финансирование

| | | | | На начало года | Получено за год | Использовано за год | На конец года |
|--|----|----|------|----------------|-----------------|---------------------|---------------|
| Целевые средства средств - всего | 20 | 15 | г. 1 | 641078 | 6990017 | (1196805) | 6434290 |
| | 20 | 14 | г. 2 | 0 | 706858 | (65733) | 641125 |
| в том числе | | | | | | | |
| неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации | 20 | 15 | г. 1 | 641078 | 6990017 | (1196805) | 6434290 |
| | | | | | | | |
| чистая прибыль(убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности | 20 | 15 | г. | 46 | | 46 | 0 |
| | | | | | | | |

10. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя | На 31 декабря 2015 г. | На 31 декабря 2014 г. | На 31 декабря 2013 г. |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Полученные - всего | 80 728 | - | - |
| в том числе: | | | |
| банковская гарантия в обеспечение исполнения обязательств по договорам на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД | 80728 | - | - |
| Выданные - всего | 498 | - | - |
| в том числе: | | | |
| арендованные основные средства, получение во временное пользование (аренду) нежилых помещений по договорам аренды | 498 | - | - |

11. Финансовые результаты

| Наименование показателя | 2015год | 2014год |
|---|---------|---------|
| Прочие доходы всего, в том числе: | 224586 | 71 |
| доходы -проценты за размещение свободных денежных средств на счетах в кредитных организациях | 224586 | 71 |
| Прочие расходы всего, | 165 | 10 |
| Прибыль(убыток) до налогообложения | 224421 | 61 |
| Текущий налог на прибыль | -44746 | -15 |
| Прочее | -3 | |
| Чистая прибыль (убыток) | 179672 | 46 |

12. Целевое использование средств

| Наименование показателя | 2015год | 2014год |
|--|----------|---------|
| Остаток средств на начало отчетного года | 641076 | 0 |
| Поступило средств - всего | 6990017 | 54014 |
| в том числе: | | |
| Целевые взносы | 142122 | 53987 |
| Прибыль от предпринимательской деятельности | 179550 | |
| Прочие (взносы собственников на капитальный ремонт общего имущества МКД) | 6668345 | 27 |
| Использовано средств - всего | -1196805 | -56994 |
| в том числе: | | |
| Расходы на целевые мероприятия (расходы на проведение капитального ремонта общего имущества МКД) | -999098 | |
| Расходы на содержание аппарата управления | -89939 | -54706 |
| в том числе: | | |
| расходы, связанные с оплатой труда(включая начисления) | -58113 | 14412 |
| выплаты, не связанные с оплатой труда | -73 | |
| расходы на служебные командировки и деловые поездки | -174 | |
| содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | -3772 | -908 |
| прочие | -27807 | -39386 |
| Присобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | -1628 | -2288 |
| Прочие (мероприятия региональной программы капитального ремонта и услуги по аккумулированию взносов на капитальный ремонт) | -106140 | |
| Остаток средств на конец отчетного | 6434290 | -2980 |

Главный бухгалтер

Шмыгалева Н.П.

Прошито пронумеровано

33 (тридцать три)

Листов

и скреплено печатью



Директор ООО «Консультант-Аудит»

Гроховская Елена Ивановна