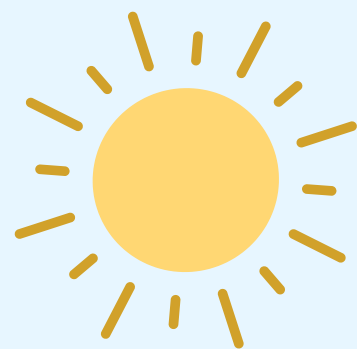




РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ



АЗБУКА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

Обучающее пособие для детей



Привет, наш маленький друг!

Мы - **Лисенок Кап** и **Енотик Рёмонт** приглашаем тебя в увлекательное путешествие по стране капитального ремонта!
"А что такое капитальный ремонт? Зачем он нужен, и кто его делает?" - наверняка спросишь ты. Вот как раз об этом мы и хотим тебе рассказать! Для тебя мы приготовили много интересных историй и познавательных заданий! Смелее перелистывай страницу и начинай свое путешествие!

В добрый путь!

Рёмонт, дом, в котором мы с тобой живем, старый. Его срочно нужно ремонтировать!

Да, это так. Нашему домику может помочь только капитальный ремонт! Давай вместе узнаем, что это такое!





Что такое капитальный ремонт?



В нашем городе есть много домов, где живут люди. Каждый жилой дом со временем начинает "стареть": крыша становится не такой надежной, как раньше, на стенах дома появляются трещины, внутри в квартирах ржавеют и протекают трубы, перестает включаться в подъезде свет.

Чтобы дом "помолодел" и снова стал как новый, на помощь приходит капитальный ремонт. Это целый комплекс ремонтных работ, которыми занимаются мастера-строители. Они начинают ремонтировать в доме все и сразу!



- Укладывают новую крышу;
- Штукатурят и красят стены дома;



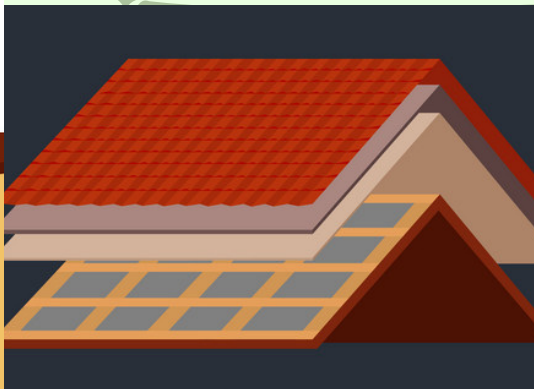
- Проводят новое освещение в подъезде, в подвале и на чердаке;

- Меняют старые лифты;



- Устанавливают современные трубы, по которым течет вода и подается тепло в батареи.





Как ремонтируют крышу?

Дом без крыши - не дом! Крыша защищает здание от непогоды - дождя, снега и сильного ветра. А еще она сохраняет тепло и не дает зимой замерзнуть жителям верхних этажей!



- Убирают старый шифер и укладывают на его место новый



- Утепляют чердак современным утеплителем



- На деревянные части крыши - стропила - наносят состав, который защищает дерево от огня и поедания насекомыми



- Устанавливают новые водосточные трубы

При ремонте крыши у мастеров-строителей много работы. Давайте узнаем, что они делают!

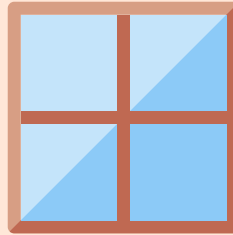
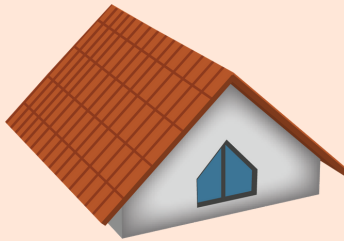
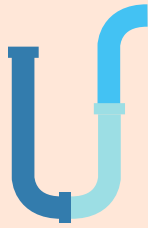
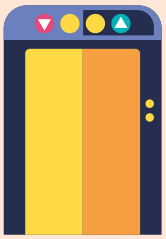











Замени значки буквами и прочитай слова. Все они связаны с капитальным ремонтом дома!












														
О	М	Н	К	Р	Д	Ш	Ы	Т	А	У	Л	Б	И	Ф








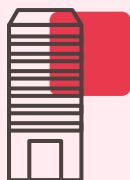
Ремонт фасада - красим стены дома!

Капитальный ремонт преобразует дом не только внутри, но и снаружи!

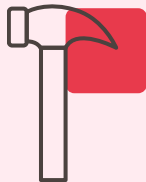


Мастера-строители ремонтируют стены дома, то есть фасад: специальными инструментами отбивают старую облупившуюся штукатурку, с помощью шпателя наносят на стены новую, а потом красят стены дома краской в яркие цвета.

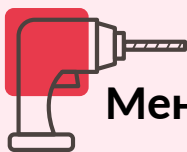
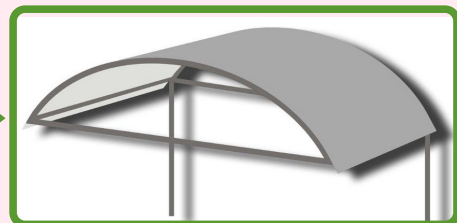
? Что еще делают строители при ремонте фасада ?



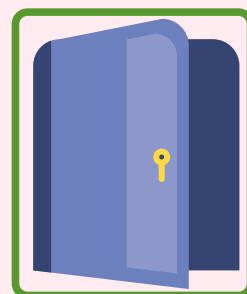
Устанавливают новые окна
в подъездах



Делают красивые козырьки
над входом в подъезд



Меняют входные двери в
подъезд на новые
металлические





Строители красят стены дома новой краской, но она заканчивается. На крыше домиков указано количество банок для покраски каждого этажа.

Посчитай и впиши в пустые ячейки, сколько банок с краской нужно докупить на этаж.

12		18		15		19		17		11	
6		9		5		11		3		9	
	8		4		8		8		9		4
3		12		2		16		10		5	
	5		7		11		3		5		8

Рассмотри, как выглядят мастера-строители, которые занимаются капитальным ремонтом домов. Они одеты в специальную одежду, которая защищает их во время выполнения строительно-монтажных работ.



Строительная каска - защищает голову от ударов и тяжелых травм.



Защитные очки для строительных, столярных и токарных работ - защищают глаза от попадания пыли, строительного мусора, сварки и т.п.



Строительный комбинезон защищает от загрязнений при проведении работ.

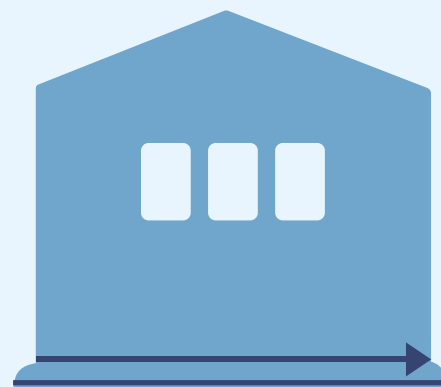
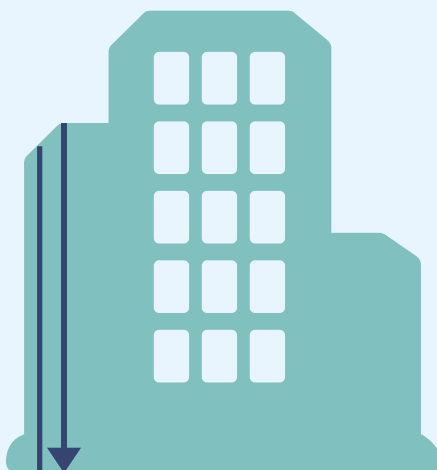
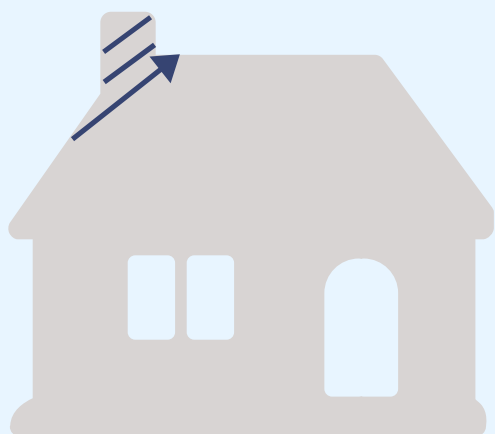
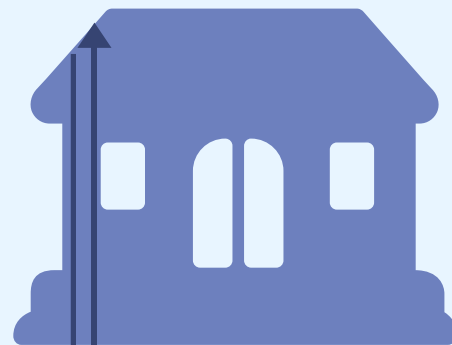
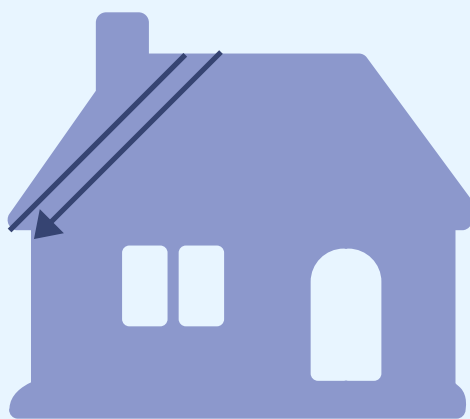
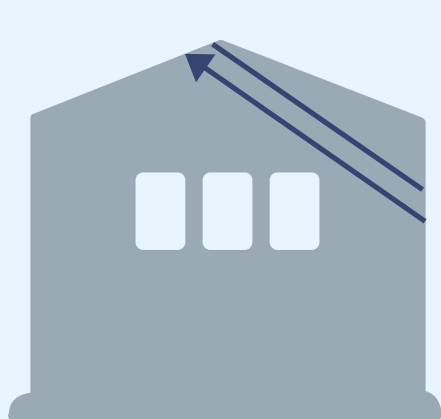


Страховочный пояс необходим для безопасной работы на высоте, например, при укладке шифера на крыше.



Строительные перчатки и обувь - защищают от холода и загрязнений.

Представь, что тебя взяли помощником в строительную бригаду. Помоги малярам аккуратно нанести разметку на дома. Это задание на штриховку! Используй фломастеры или гелиевые ручки.



Строитель - кто он?

Еще с древних времен работа мастеров-строителей считалась одной из самых важных и необходимых профессий. Строительством и капитальным ремонтом жилых домов занимается множество людей разных специальностей - все они строители. **Архитекторы** проектируют здание, делают его чертеж. **Каменщики** укладывают кирпичи, возводят стены и перекрытия дома. **Кровельщики** кроют крышу. **Штукатуры и маляры** выравнивают и красят стены. **Электрики** прокладывают электропроводку, а **сантехники** оборудуют дом водопроводом и отоплением. Командует всей стройкой и ремонтом **инженер-строитель**, которого еще называют «производитель работ» или сокращенно - «прораб».





Да будет в доме свет!

При капитальном ремонте мастера-строители делают новое освещение в доме, то есть выполняют ремонт системы электроснабжения.

Давай узнаем, что именно они делают.



- Меняют в доме все старые электрические провода.



- Устанавливают современные светильники с датчиками движения и звука в подъезде, подвале, на чердаке.

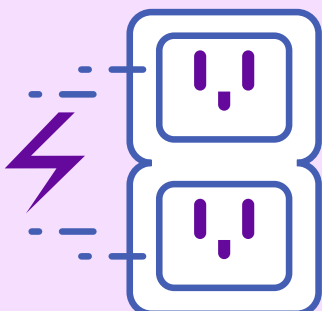


Отгадай загадки!

Вдаль - к деревьям, городам
Оно идет по проводам. Светлое величество,
это -



Без ног бежит, без огня горит, без зубов, а кусается.



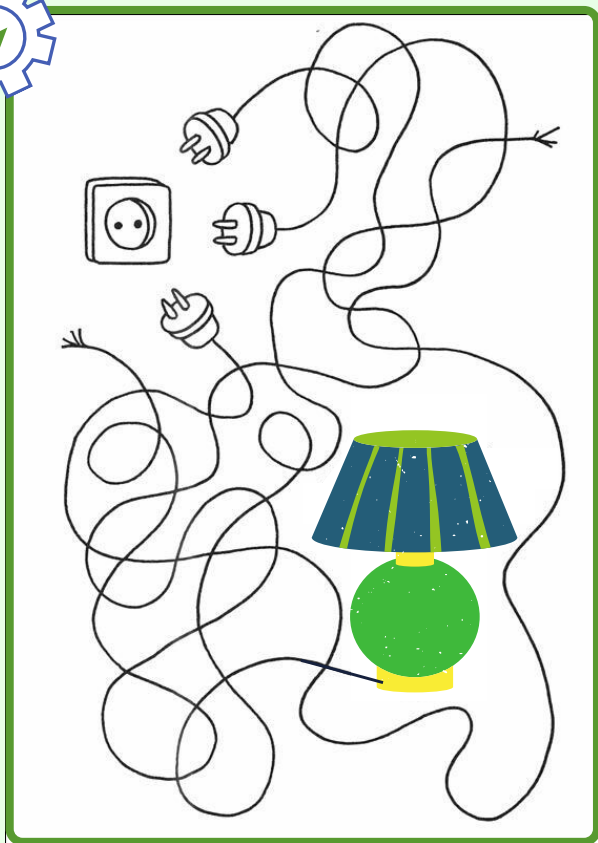
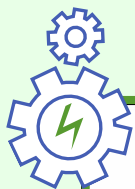
Соблюдай технику безопасности на строительной площадке!

- Не бегай и не играй вблизи мест, где идет капитальный ремонт и стройка!
- Не трогай строительные инструменты и не пробуй включать их, даже если знаешь, как они работают!
- Не бери в руки электрические провода, розетки и другое электрооборудование - это очень опасно!
- Не смотри на сварочные работы - это вредно для зрения!
- Не трогай емкости с красками, лаками, эмалями и растворителями, чтобы не получить химический ожог и отравление!

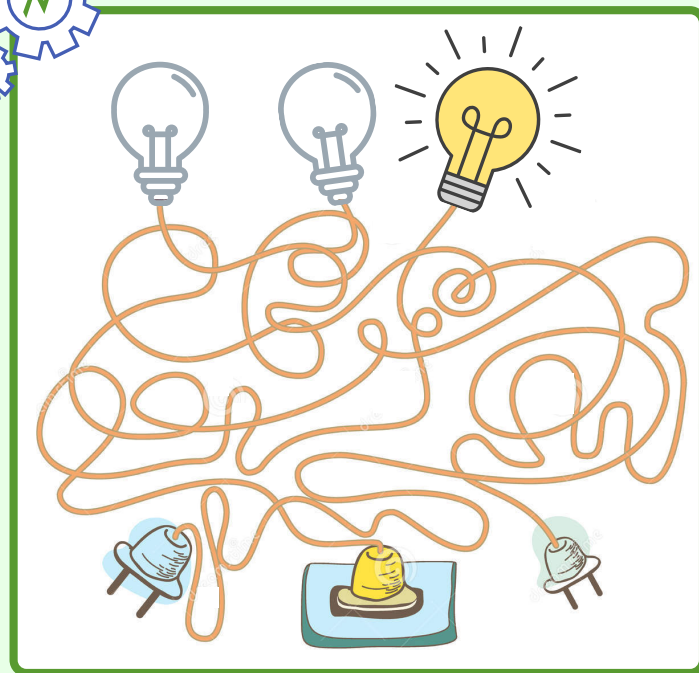


Береги себя и своих друзей! Будь бдителен!

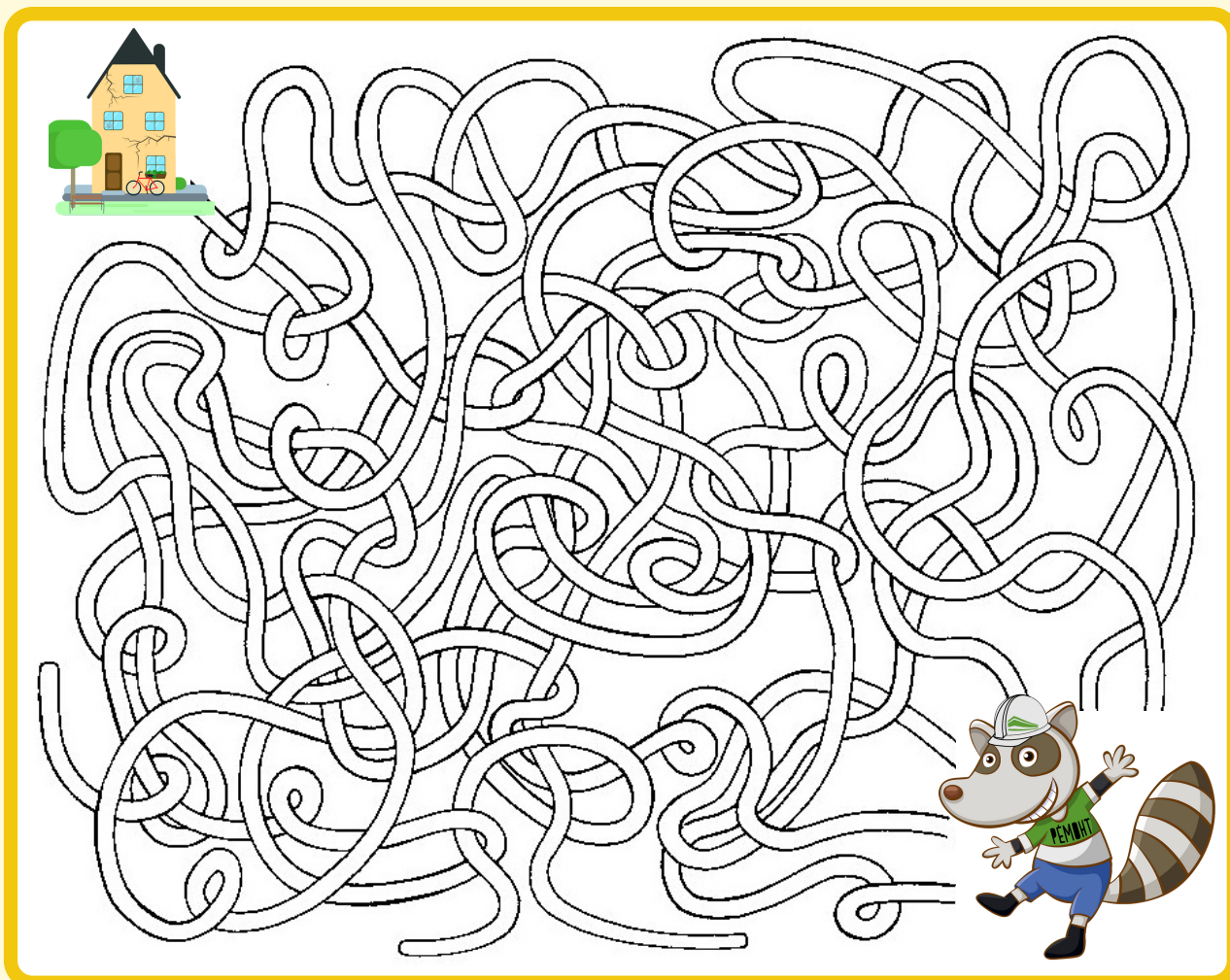
Определи нужный провод, чтобы включить лампу.



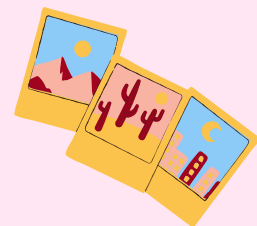
Найди провод от включенной лампочки.



По какой тропинке Кап и Рёмонт смогут добраться до своего домика? Укажи им верный путь.



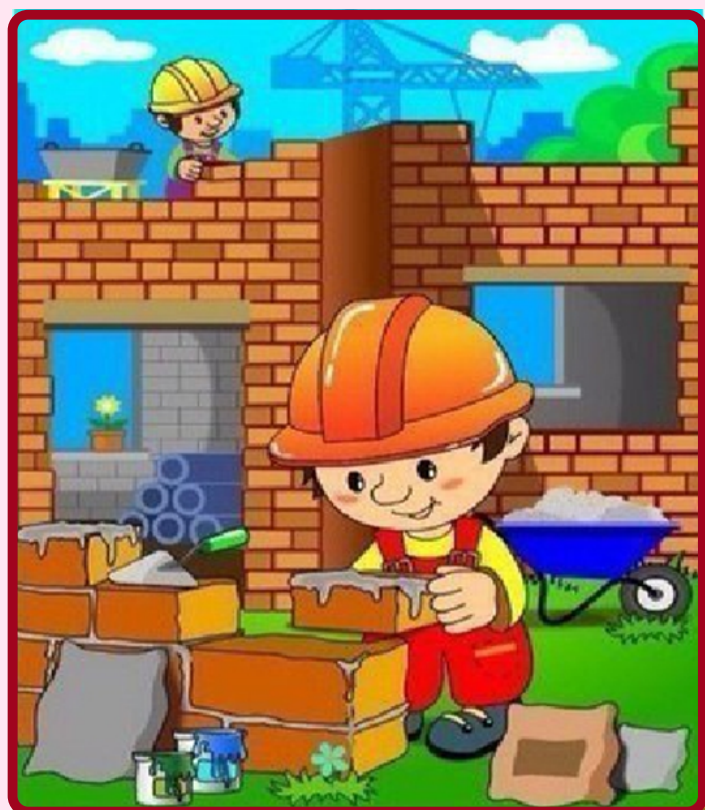
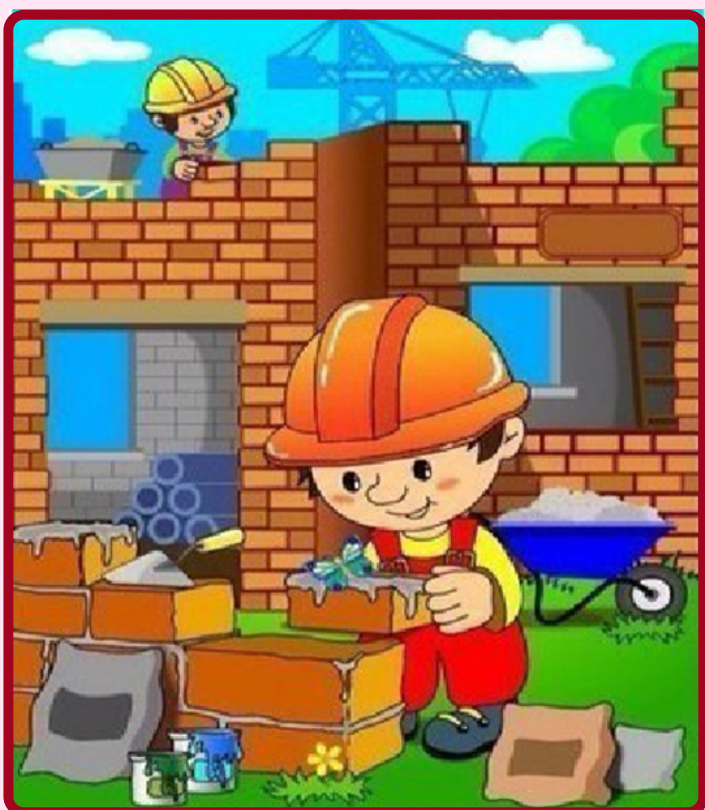
Друзья Капа и Рёмонта - пес Бобик и юный строитель Федя, которые помогают делать капитальный ремонт домов, прислали им свои фотографии. Кап и Рёмонт подумали, что их друзья по ошибке выслали им по два одинаковых снимка. Но оказалось, что фотографии отличаются. Помоги Капу и Рёмонту найти отличия.



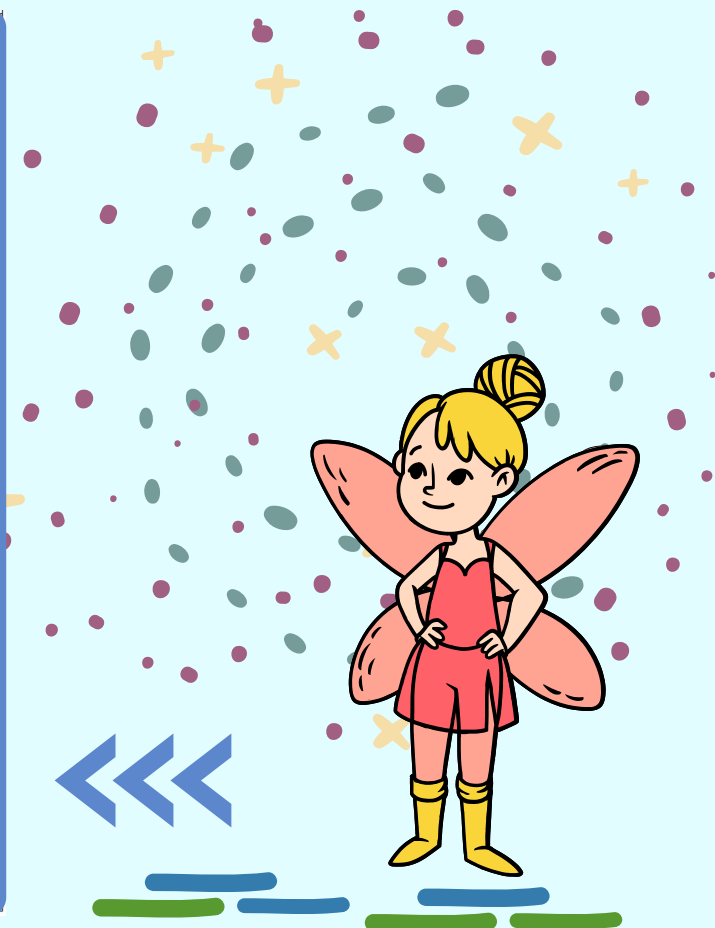
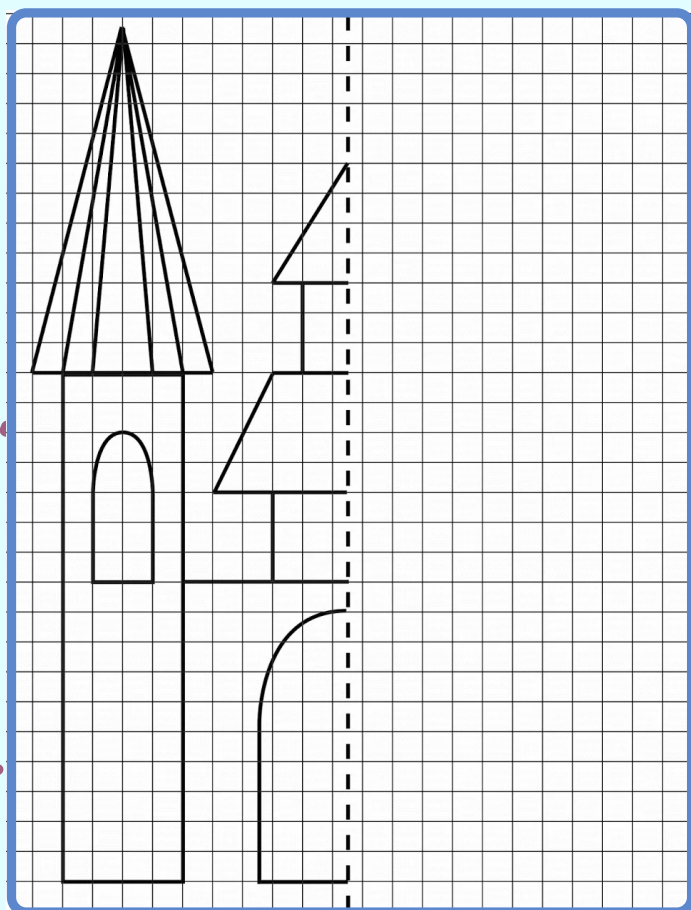
Найди 8 отличий



Найди 10 отличий



Дом Капа и Рёмонта почти отремонтирован. Как ты думаешь, каким он станет после ремонта? Ты это узнаешь уже совсем скоро. А сейчас продолжи рисунок по клеточкам и увидишь, в каком доме, а точнее замке, живет фея Мия - подруга Капа и Рёмонта .



Пока мастера-строители завершают капитальный ремонт в домике Лисенка и Енотика, Кап и Рёмонт решили провести время с пользой и позаниматься математикой. Помоги им правильно расставить знаки ">", "<" и "=".

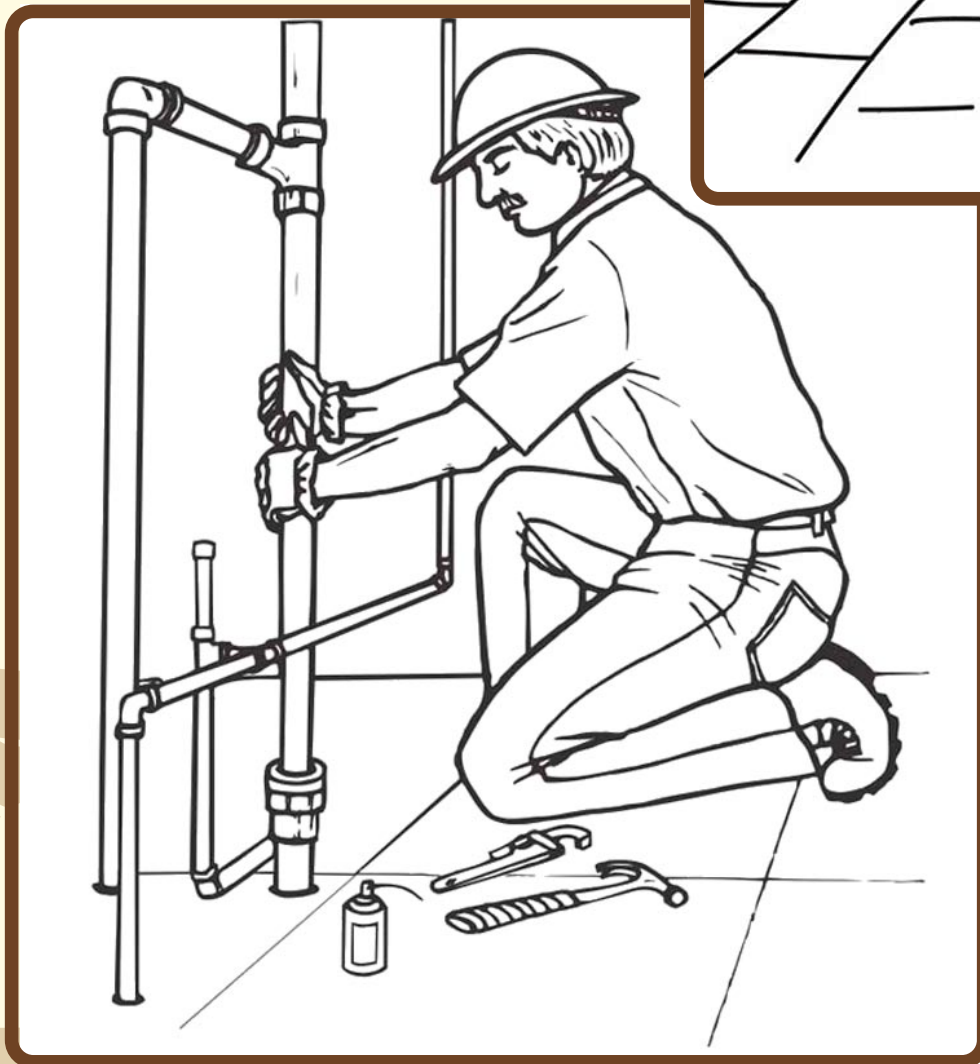


- | | | | |
|-------|---------|-------|---------|
| 5 ● 8 | 12 ● 18 | 4 ● 9 | 11 ● 11 |
| 3 ● 7 | 13 ● 13 | 5 ● 1 | 10 ● 8 |
| 6 ● 6 | 5 ● 10 | 2 ● 4 | 20 ● 11 |
| 1 ● 9 | 19 ● 15 | 8 ● 5 | 16 ● 17 |

Раньше в нашем доме были старые ржавые трубы! Они постоянно протекали. При капитальном ремонте их заменили на новые - прочные и долговечные!

Новые трубы в доме!

Раскрась картинки



При капитальном ремонте дома мастера-строители используют много интересных инструментов. На картинках изображены некоторые из них. Знаешь, как правильно называется каждый инструмент? Соотнеси название инструмента с его изображением.



бетономешалка



МОЛОТОК



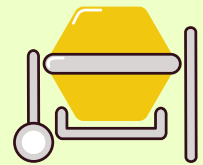
гаечный ключ



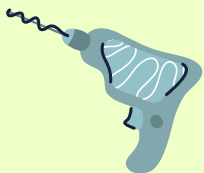
шпатель



угольник



мастерок



отвертка



плоскогубцы

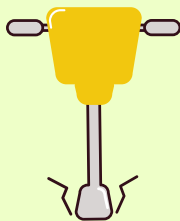
кисточка



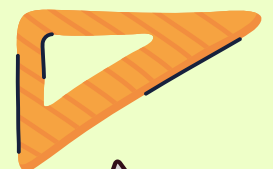
пила



уровень



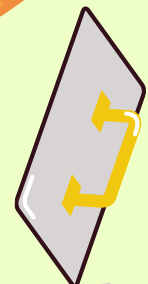
дрель



рулетка



отбойный молоток



Дорогой друг!

Вот и подошло к концу наше путешествие по стране капитального ремонта! Надеемся, что тебе было интересно узнать много нового и познавательного из этой сферы, а также выполнять задания. Посмотри, каким красивым стал наш дом после капитального ремонта! Теперь нам жить в нем будет намного безопаснее, теплее и веселее.

Мастера-строители сделали нашему домику новую крепкую крышу, утеплили чердак, поставили пластиковые окна в подъезде и в подвале, отремонтировали все ржавые старые водопроводные трубы, заменив их на новые, а также отштукатурили стены дома и покрасили их в яркий красивый цвет!

Как же здорово получилось! Ура!



Береги свой дом!

Напоследок мы хотим сказать тебе - береги дом, в котором живешь! Бережно относись к нему, особенно после проведенного в нем капитального ремонта.

- ✓ Не рисуй на стенах подъезда и фасада дома
- ✓ Не порти кнопки лифтов
- ✓ Следи за чистотой и порядком
- ✓ Не ломай почтовые ящики
- ✓ Дружи со своими соседями



Пусть в твоём доме обязательно будет капитальный ремонт, и после него дом станет красивым и уютным! До новых встреч!

Полезные контакты для твоих родителей:

Региональный Фонд содействия капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах
Свердловской области:



8(343)287-54-54, 8-800-300-80-88



620014 г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 3, офис 612
E-mail: fkr66@mail.ru





г. Екатеринбург, 2020 год

