**Программа семинара**

**«Выполнение отдельных видов работ при реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годов: основные проблемы и пути их решения»**

**Время проведения:** 13 марта 2019 года, 14:30-17:00

**Место проведения:** РК «КОСМОС», г. Екатеринбург, ул. Дзержинского, д. 2, Конференц-зал №1

**Модераторы:**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Кислицын*** *Андрей Николаевич*  | заместитель министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области  |
| ***Мокроусов****Александр Геннадьевич* | заместитель генерального директора Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в МКД Свердловской области |
|  |  |
| ***Быкова****Дарья Георгиевна* | начальник отдела связей с общественностью и делопроизводства Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в МКД Свердловской области |

|  |  |
| --- | --- |
| **14:20-14:30** | Регистрация участников семинара |
| **14:30-14:35** | Открытие семинара. Приветственное словоДокладчик*:* *Кислицын Андрей Николаевич*, заместитель министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области |
| **14:35-14:50** | **«Пятилетие Регионального Фонда капитального ремонта МКД Свердловской области: основные достижения и новые вызовы»**– Основные проблемы в работе Фонда за время реализации Региональной программы капитального ремонта и пути их решения;– Ключевые показатели и значимые результаты работы Фонда за 5 лет;– Перспективы развития и задачи на 2019 год.Докладчик*:* *Суханов Станислав Константинович*, генеральный директор Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в МКД Свердловской области |
| **14:50-15:00** | **«Проведение обучающих семинаров по капитальному ремонту – новое направление работы Фонда»**– Практика проведения обучающих семинаров по капитальному ремонту в 2018 году– Планы работы Фонда на 2019 год в части проведения практикумов и доработки методических рекомендаций для партнеров по вопросам капитального ремонта;– Основные темы обучений, возможности совмещения теории и практики; |
|  | Докладчик*:* *Мокроусов Александр Геннадьевич*, заместитель генерального директора Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в МКД Свердловской области |
| **15:00–15:20** | **«Применение инновационных электрических приборов для энергосбережения в жилищно-коммунальном комплексе Свердловской области»**критерии выбора осветительного оборудования для мест общего пользования в подъезде– возможность установки на место старого светильника);– комфорт жителей и УЖК;– защита от кражи и вандализма;– пожарная и электрическая безопасность;Докладчик: *Попова Светлана Николаевна*, инженер-технолог Ревдинский завод светотехнических изделий. |
| **15:20-15:50** | **«Особенности выполнения капитального ремонта крыши многоквартирного дома»** – Порядок организации строительно-монтажных работ;– Организация работы с собственниками по вопросу предоставления доступа в квартиры (основы законодательства, проблемы, пути решения);–Типовые ошибки при проведении капремонта и пути их решения.Докладчики: *Федоров Михаил Юрьевич*, начальник проектного отдела ЗАО «Стройкомплекс». |
| **15:50-16:30** | **«Капитальный ремонт лифтового оборудования»** |
|  | – Особенности организации строительно-монтажных работ;– Порядок проведения комиссионной приемки с участием представителей Ростехнадзора (проблемы, пути решения);– Запуск пилотного проекта по ремонту лифтов в домах повышенной этажности с учетом проектирования систем дымоудаления и пожаротушения. |
|  | Докладчики: *Мокроусов Александр Геннадьевич*, заместитель генерального директора Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в МКД Свердловской области, *Савинцев Андрей Николаевич*, руководитель подразделения по замене лифтового оборудования ООО «Вест» |
| **16:30-17:00** | **«Капитальный ремонт систем холодного/горячего водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме»**– Этапы проведения строительно-монтажных работ;– Организация работы с собственниками по вопросу предоставления доступа в квартиры;– Проблемы, пути решения;–Типовые ошибки при проведении капремонта и пути их решения. |
|  | Докладчики*: Липатников Евгений Сергеевич,* начальник отдела по работе со строительно-монтажными организациями ООО «ПК КОНТУР», *Чекардин Александр Владимирович*, генеральный директор ООО «Трансстрой» |
| **17:00-18:00** | Подведение итогов. Закрытие семинара |